V. S. LOBATO & Cía

V.S.L.

V. S. Lobato& Cía.

CASAS

*CASA MODERNA CON fren*te imitación piedra, á una cuadra del parque de los Patricios y un paso del bulevar Caseros, Zavaleta 24, entre Caseros y Patagones. Con adoquinado pago. En barrio tanto comercial como de familias rodeado de edificación moderna entre una red de líneas de tranvías y en una palabra en el punto más adelantado de esa zona. Base $ 11.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5.30. Mide 10 varas de frente por 24.80 de fondo. El edificio en cal preparado para altos con balcones ya colocados consta de: sala con gran ventana balcón, comedor, 3 dormitorios, una pieza para servicio en altos, baño, y cocina, revestidos y w. c., cielos rasos, bovedillas de material y hierro, pisos pino de tea, patio mosaicos, puertas y celosías de cedro, zaguán revestido de mármol, vestíbulo, cristales, gas, etc. Visítese.—V. S. LOBATO y Cía. n7

EL ULTIMO Y EL MEJOR de los grupos de las casas del arquitecto señor Kurzer. 11 casas que comprenden cinco propiedades, las más grandes y las mejor situadas, calle Bustamante 1710 al 1740 esquina á Güemes, á media cuadra de la avenida Santa Fe en el barrio de los palacetes. Como construcción no hay nada que las supere. Todos los materiales son escogidos y costosos. Tanto la edificación como la distribución resisten la más severa crítica. La venta de este último grupo es como siempre sin base y sin pretensiones para concluir la liquidación. Daremos facilidades de pago en hipotecas hasta 9 años de plazo. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán inmediatamente por la oficina del señor Tristán M. Almandos.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Hay 4 grupos de dos casas una alta y la otra baja que mide cada una 9.81 varas de frente por 26.56 de fondo y la esquina Bustamante y Güemes frentes al Sur y al Este que mide 11.55 varas á Bustamante por 26.87 á Guemes y 15.30 en el contrafrente. Cada casa consta de seis y siete piezas principales, hall, baño, piezas de servicio, etc. Los grupos de centro de cuadra producen $ 480 mensuales, 250 las altas y 230 las bajas ó sean $ 5.760 anuales cada grupo de dos casas. El grupo de la esquina produce $ 300, la planta baja, 300 el segundo piso y 350 el primero ó sean $ 11.400 anuales. Todos los inquilinos tienen contrato bien garantidos hasta el 31 de Marzo de 1910.

El grupo de la esquina reconoce una hipoteca de frcs. 100.000 equivalente á pesos 45.450 m/n. y cada uno de los otros grupos una hipoteca de frcs. 75.000, igual á $ 34.087.50, hipotecas que vencen el 30 de Julio de 1917.

DETALLES DE LA EDIFICACION

La mampostería es hecha con ladrillos de máquina, mezclas en cal y arena oriental, frentes y patios imitación piedra, tirantería de hierro, cielos rasos decorados al óleo, mosaicos extranjeros de la mejor calidad, comedores y salas con pisos de parquet y paneaux forrados con telas de terciopelo y seda, vestíbulo con paneaux pintados vidrieras inglesas y vitraux d'art importados por una de las mejores casas de París, profusión de mármoles blancos y mayólicas, herrajes forjados artísticos, cerraduras y todos los detalles que sólo se usan en las construcciones lujosas de primer orden.

OTROS DETALLES

Las casas tienen instalación para luz eléctrica, calefacción á gas y electricidad, instalaciones de bañaderas y lavatorios en todos los baños, servicio de agua caliente y fría, cocinas económicas para carbón y gas, esmaltadas; asadera Grille, piletas para lavadero y para el servicio general. Las dos calles á que dan frente las propiedades tienen adoquinado moderno ya pagado y luz eléctrica.

Las cloacas del grupo de la esquina son exclusivamente de la propiedad. En las demás casas el servicio es común para cada dos grupos. Las cámaras están en los números 722 y 1734. Las casas pueden visitarse de 10 á 11 y de 3 á 6. Oportunamente publicaremos los planos de distribución. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48—V. S. LOBATO y Cía. n5

EN VICTORIA, F. C. C. A.—La casa-quinta de Piaggio á 8 cuadras al O. de la estación sobre la línea férrea, á tres cuadras antes de la nueva estación proyectada entre Victoria y Bancalari. La manzana donde está la casa quinta está ubicada en una altura, en la meseta de la barranca. Entran en la venta todos los muebles, un billar, un break, dos caballos de tiro para el mismo, dos juegos de guarniciones, etc. Base pesos 12.000. El importe podrá pagarse 1/3 al contado, 1/3 á un año y 1/3 á dos años de plazo con hipoteca é interés de 7 o/o. Título perfecto. Posesión inmediata. Estuvo alquilada el año pasado en $ 3.000 por tres meses de la temporada.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 4, en nuestro salón San Martín 42. El terreno da frente á cuatro calles, está rodeado de terrenos ya loteados y mide 89.72 varas por 203.34. Superficie 19.417.90 varas cuadradas. El edificio principal consta de 10 piezas muy grandes, baño, cocina y antecocina. Tiene corredores sobre columnas, pisos tea, cielos rasos de yeso. Con poco dinero que se invierta se convertirá en una espléndida casa habitación. En departamento separado están la cochera para dos coches y cinco cuartos. Además tiene cuarto de lavar con tres piletas, caballeriza para ocho caballos, molino en perfecto estado, 4 tanques, un malacate sin colocar, aguas corrientes en la casa y en el jardín, alfalfar, gran cantidad de frutales, etc. Hay gran cantidad de muebles y un break en buen estado, que como se ha dicho quedarán comprendidos en el precio de venta. El inventario puede verse en nuestra casa. ¡Con $ 4.000 al contado se compra todo! Visítese en cualquier momento. El cochero Astorga es el cuidador. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n3

*4 CASAS LUJOSAS Y EDIFI*cadas con los más selectos materiales de construcción. Negocio de oportunidad para colocar el capital á un alto interés aparte de las facilidades de pago que se ofrece. Algo recomendable como construcción. A una cuadra de Díaz Vélez, á cuatro de Corrientes, á una y media del parque del Centenario. Yatay 422, 426, 428 y 432, entre Cangallo y Potosí. Con adoquinado pago al frente. Edificación moderna, sólida y con todos los detalles de confort de las grandes construcciones. Dos casas altas y dos bajas. Base $ 70.000, todo en hipoteca á 1, 2 ó tres años con 7 o/o pagadero por semestres anticipados. El propietario ofrece hacer un contrato por dos años á razón de $ 1.000 mensuales. Título perfecto. Escrituras por ante el escribano señor José Sanguinetti. Ad corpues.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 4 en nuestro salón San Martín 42. Mide 20 varas de frente por 52.77 y un martillo en contra en el fondo de 10.02 varas por 10.02. Yatay 426. Bajos, sala comedor 4 dormitorios, baño con antecámara pieza para servicio, cocina y w. c. vestíbulo fondo con plantas, etc. Yatay 428 bajos igual á la anterior. Yatay 422 y 432 altos. Dos casas iguales pero con una sala más al frente que los bajos. Edificio en cal, con tirantería de acero, cielos rasos de yeso pisos pino de tea, puertas y celosías de cedro, patio de mosaicos finos, motor á nafta para extraer el agua de un pozo semisurgente, cañería de agua para toda la casa, cloacas propias, zaguanes revestidos de mármol, vestíbulos con cristales ingleses, campanillas eléctricas, gas y cuantos detalles puedan emplearse en las construcciones á todo costo. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n3

*PARA RENTA — EN BA*rrio de continuos progresos donde cada día se levanta un nuevo edificio. Victoriales hoy Federico Lacroze 3723 entre Rosetti y Charlone. Con adoquinado pago y tranvía al frente. Una linda casita á 4 cuadras de la estación del tranvía Lacroze y 12 del bulevar Alvarez Thomas. Base pesos 10.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. Mide 10.39 varas de frente por 26.33 á un costado y 24.84 al otro. El edificio consta de sala para negocio 3 piezas cocina y w. c., cielos rasos de yeso, puertas de cedro, patio de mosaico, pozo semisurgente con bomba, garita, etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n7

UN BUEN NEGOCIO PARA renta ó para quien necesite un gran local para depósito. En situación de inmediato porvenir á cuatro cuadras al Sur de Corrientes y á dos de Díaz Vélez y de Chubut, rodeada de tranvías y de edificación importante. Yatay 448 y 454 entre Cangallo y Potosí. Casa habitación con divisiones superpuestas formando departamentos. Construcción en cal con tirantería de hierro preparada para altos con balcones ya colocados, y con entrada independiente un gran subsuelo ó local para depósito con piso de asfalto, revoque y cañerías de gas. Base $ 82.000 incluso 20.000 cédulas serie K al tipo de plaza. Títulos perfectos. Puede producir de $ 450 á 500 mensuales.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 4 en nuestro salón San Martín 42. Mide 10 varas de frente por 71.30 en el costado N. 72.06 en el del Sud y 10.02 en el contrafrente. La casa se ha dividido con mamparas de hierro en seis departamentos de 4, 3, 2 y 1 pieza con su correspondiente cocina de material y w. c. Tiene techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patio de mosaico, cloacas propias con pozo combinado de desagüe. Gran motor para la provisión de agua con cañerías para todas las piezas, cocina y w. c., etc. Visítese en la seguridad de que ha de interesar. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.

CASA QUINTA EN MAR del Plata, con mucho terreno en la calle de Garay y contrafrente á Alvarado, hoy 7 y 11 entre 120 y 122, que corresponde á las manzanas 3 y 4 de la chacra número 21, entre la estación vieja y la nueva que se hará en el hipódromo. Terreno alto rodeado de población. Base $ 20.000, pudiendo dejarse en hipoteca 24.000 francos $ 11.000 m/n. á cuatro años con 8 o/o cancelable con pérdida de un trimestre. Título perfecto.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El terreno mide 110 varas por 220 ó sean 26.400 varas cuadradas. El edificio principal es de material en perfecto estado, consta de seis piezas amplias, cuarto de baño con sus correspondientes artefactos é instalación de cloacas internas, cocina con económica esmaltada, dos cuartos para servicio, cochera, cuarto de baño para niños despensa, w. c., para el servicio. Las piezas tienen pisos y cielos rasos de tea. En departamento separado hay dos piezas de madera para quintero. Tiene caballeriza, molino, tanque australiano, cañerías en profusión, jardín, como 400 árboles frutales, cerco de alambre tejido todo alrededor, divisiones internas de lo mismo y todos los detalles de una casa quinta completa que puede entrar á habitarse inmediatamente. Para visitarla dirigirse en Mar del Plata á la ferretería inglesa. Tenemos fotografías. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes. San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

HERMOSO PETIT HOTEL, una preciosura en conjunto y en sus detalles, bien edificado y perfectamente distribuído. Rodríguez Peña 1245 entre Arenales y Juncal, con pavimento liso al frente y en cuadra totalmente cubierta de casas modernas y lujosas. Base $ 60.000. Podrá dejarse una hipoteca de $ 11.000 oro igual á $ 25.000 papel, vencimiento al 21 de Diciembre de 1910 al 9 o/o. Título perfecto.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 4, en nuestro salón San Martín 42. Mide 9.47 varas de frente por 48.38 de fondo enangostando en el contrafrente. El edificio que es de primer orden y lujoso consta de hermoso frente imitación piedra con entrada principal y entrada para servicio, subsuelo con 2 piezas, corredor para los sirvientes. Planta baja: con vestíbulo, hall, sala, antesala gran comedor con estufa y zócalos de roble, fondo con jardín, gran escalera artística de roble para el segundo piso, donde hay cuatro dormitorios, dos cuartos de baño toilet con armarios y lavatorios incrustados y disimulados en los muros. Además en el segundo piso alto, dos dormitorios para servicio, la gran cocina, antecocina, baño para el servicio, patio y una espaciosa terraza con vista al jardín. Hay ascensor eléctrico, instalación eléctrica, parquets, mármoles, mayólicas, mosaicos finos y todos los detalles de una casa de primer orden. Puede visitarse de 10 á 11.30 y de 3 á 6. Se entregará desocupada en la primera quincena de Diciembre. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Otros informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o30

*CON CEDULAS Y A PLA*zos. A una cuadra del bulevar Rivadavia y al lado de Curapaligüe. El punto más atrayente de la parroquia de Flores, donde la edificación moderna va cubriendo totalmente. Propiedad flamante, en cal, moderna de dimensiones muy amplias, preparada para altos muy ventilada y cómoda. Unión 1677 entre Curapaligüe y Malvinas. Base pesos 19.000 incluso una hipoteca de 14.000 cédulas serie L, al tipo de plaza, el excedente de las cédulas podrá pagarse 1/2 al contado y 1/2 á 1 año con 8 o/o. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3.30 Mide 11.25 varas por 50.80 ensanchando en el contrafrente hasta 13 varas. Tiene un espléndido frente imitación piedra con los balcones colocados y 1 metro de muro maestro alrededor, para la planta alta, zaguán con revestimiento de mármol. Sala, escritorio, comedor con estufa, tres dormitorios, baño, con revestimiento de lefollina, cocina con económica, w. c., y 2 piezas para servicio en altos. Techos de azotea en forma de patio con parapetos y baranda de hierro, cielos rasos de yeso, tirantería de hierro, pisos pino de tea, puertas de cedro, patio de mosaico, gran fondo con plantas y huerta, lavadero, gran sótano, servicio de agua caliente en toda la casa, aguas corrientes, gas, campanillas eléctricas y todos los detalles de confort de una propiedad construída sin omitir gasto alguno. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n8

TERRENOS

*EN BURZACO A UNA CUA*dra de la estación y de la plaza, una manzana de terreno en un solo lote, la única sin edificar en el centro del progresista pueblo, rodeado de buena edificación donde el loteo se impone. Base $ 1.80 vara cuadrada. El importe podrá pagarse tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años con hipoteca é interés de 6 o/o. anual. Título perfecto.

EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide la manzana 115.47 varas por cada uno de los cuatro costados (100 metros por 100), superficie 13.333.333 varas cuadras. Corresponde á la manzana 9 del plano del pueblo y es conocida por de don Pedro Heguiabehere. Queda á una cuadra al Oeste de la estación Burzaco y á una al Norte de la plaza. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n9

DE GRAN RENTA, SOBRE 1 importante avenida á 2 cuadras de Rivadavia, en el centro mismo de Almagro, con adoquinado y doble vía de tranvía al frente, en barrio de familias y en una palabra entre todos los atractivos de una ubicación progresista. Dos casas que producen una enorme renta con edificio sólido y amplísimo terreno. Díaz Vélez 850 y 860 entre Gascón y Almagro. Títulos perfectos. Ad corpus.

EL JUEVES 18 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Díaz Vélez 850: 19.22 varas por 69, tiene 16 habitaciones, tres w. c. cocina, patio de mosaico, etc. Produce $ 500 de renta sin contrato. Base $ 40.000. Tiene una hipoteca de 25.259.16 pesos pagadera en tres cuotas de $ 8.419.72 á 1, 2 ó 3 años á contar desde Diciembre 31 de 1908 con 8 o/o de interés y otra hipoteca de pesos 15.740.80 que se cancela en dos cuotas de 7.870.40 cada una por uno ó dos años á contar desde Marzo 18 de 1909, con 7 o/o. El comprador puede ó no cargar con ellas. Díaz Vélez 860 y 864, 9.76 varas por 69 y un martillo á favor de 11.29 varas por 29.93. Su edificio consta de salón para negocio, dos piezas y cocina, formando un departamento independiente al frente. A continuación un espléndido galpón de zinc con piso de asfalto. Al fondo once habitaciones, pieza para el motor y molino de agua, con cañería para toda la casa, cielos rasos de yeso pisos de madera, patio de mosaico. Renta $ 450 sin contrato. Base 30.000 pesos. Esta propiedad reconoce una hipoteca de $ 10.000 al 9 o/o que vence el 26 de Noviembre de este año prorrogable por un año más y $ 8.000 al 7 o/o, vencimiento el 18 de Marzo de 1910. Es facultativo del comprador cargar ó no con las hipotecas. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor José Sanguinetti. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n3

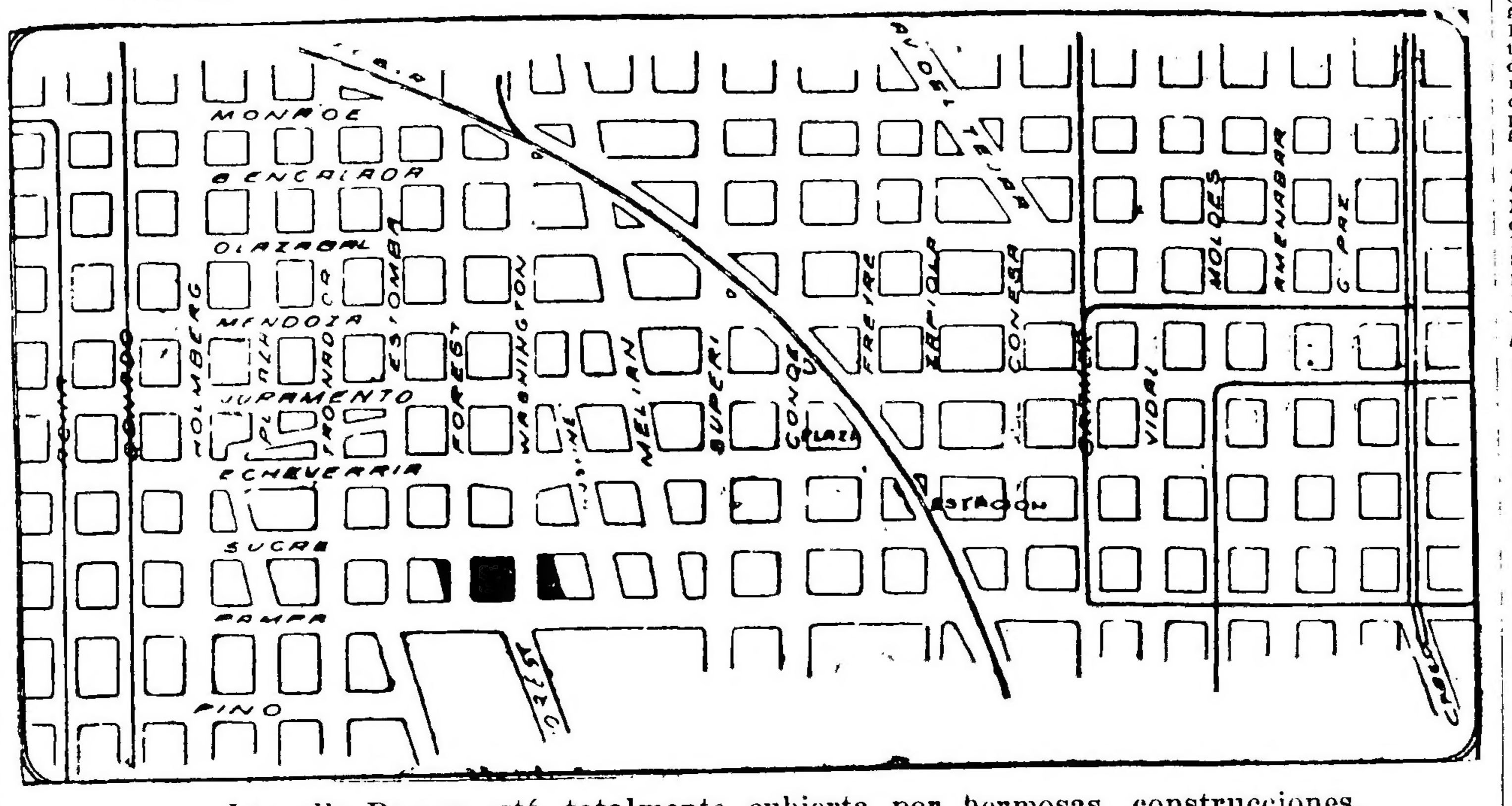
*EN EL CENTRO DE FLO*res. En 60 mensualidades. Una verdadera liquidación, 3 lindos lotes de terreno con frente al bulevar Boyacá, uno y los otros dos á Granaderos entre Páez y Tramway. Rodeados de edificación y tranvías. A 7 cuadras al Norte de Rivadavia y á 3 de los bulevares Avellaneda y Gaona. Los tranvías números 93 y 99 pasan por el frente de uno y á una cuadra de los otros. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada en 60 mensualidades de las cuales tres en el acto del remate y otros 3 dentro de los 15 días al recibir las libretas. Las restantes se abonarán en nuestra casa á contar del 1o. de Diciembre próximo. Descuento de 10 o/o sobre el total á los que paguen al contado. Lotes amojonados dentro de líneas municipales. Se dará posesión y escrituras inmediatamente por ante el escribano señor A. Roverano. El terreno quedará hipotecado sin interés hasta finalizar el pago. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5. Miden: Con frente á Boyacá un lote de 10 varas por 47, y dos lotes con frente á Granaderos de 10 vs. por 32.48 de fondo término medio y 15 vs. en el contrafrente uno y otro de 12 vs. de frente por 33.71 de fondo término medio y 5.57 varas en el contrafrente. Comisión, 2 o/o.—V. S. LOBATO y Cía. n9

EN BELGRANO

48 lotes en 48 mensualidades

Con frente á las calles PAMPA, SUCRE, WASHINGTON y FOREST. Al lado del Colegio Inglés. A 100 metros del adoquinado y á 5 cuadras de la estación.



La calle Pampa está totalmente cubierta por hermosas construcciones, desde las Barrancas de Belgrano hasta los terrenos en venta.

La prolongación de los tranvías y el adoquinado que actualmente llega á una cuadra, hasta Melián, es un hecho que necesariamente tiene que producirse.

EL DOMINGO 21 DE NOVIEMBRE A LAS 4

V. S. LOBATO & Cía.

48 LOTES EN BELGRANO—Pagaderos en 48 mensualidades, sobre la importante calle Pampa, lindando con el Colegio Inglés, á una cuadra del bulevar Melián, hasta donde llega el adoquinado de Pampa, á 4 cuadras al Oeste de la estación Belgrano (F. C. R.), en el barrio de los más hermosos chalets y casas quintas de la interesante y aristocrática parroquia. Terrenos altos, de inmenso porvenir. Los 48 lotes corresponden á dos manzanas con frentes á las calles Pampa, Sucre, Avenida Forest y Washington, cuyas calles han sido recientemente cedidas y abiertas. La venta es sin base, á tanto la vara cuadrada. El importe se pagará en 48 mensualidades, sin interés, haciéndose un descuento del 12 por ciento sobre el total á los que paguen al contado ó 6 por ciento anual á los que anticipen más de seis mensualidades.

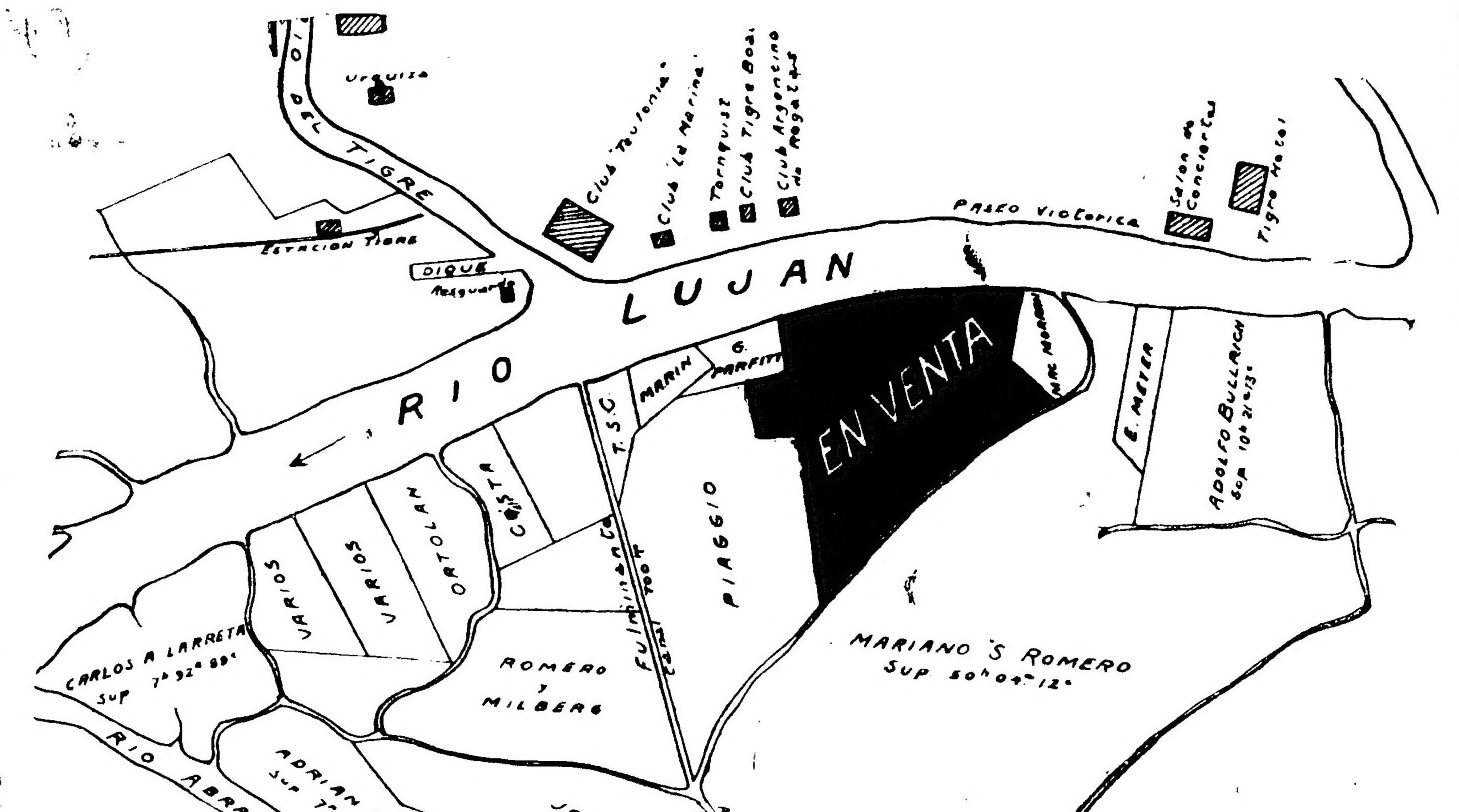
EL DOMINGO 21 de Noviembre, á las 4, en los mismos terrenos. Hay catorce lotes sobre la calle Pampa, con frentes de 10 á 11.55 varas por 25 á 55 de fondo, y sobre las otras calles 34 lotes de 10 á 17 varas de frente por 18 á 55. Las esquinas miden de 300 á 500 varas cuadradas. Las escrituras con títulos perfectos se otorgarán una vez pagadas 12 mensualidades. Se exigirán 3 mensualidades de seña en el acto del remate y nuestra comisión de 2 por ciento. Informes y planos pídanse San Martín 48. —V. S. LOBATO y Cía. o31

LA ISLA DE PIAGGIO

Con frente al río Luján, entre el río Tigre y el Tigre Hotel, frente á los clubs de regatas, en lo que ahí se llama la calle Florida. La venta comprende 28 lotes; 14 con frente al río Luján, con 3.700 á 10.300 varas cuadradas, y 14 frente al Cambado, con superficies de 3.800 á 14.500 varas cuadradas.

Sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero el importe 20 por ciento al contado y el resto en 8 trimestres de 10 por ciento.

PLANO DE UBICACION



El Lunes 15 de Noviembre, á las 4

En nuestro salón de ventas, San Martín 42. Visítese hoy mismo.

V. S. LOBATO & Cía.

LA ISLA DE PIAGGIO, EN el Tigre.—La mejor situada, la más codiciada la que tiene las más espléndidas plantaciones de todo el Delta, sobre la cancha de regatas, frente á los clubs de regatas, entre el río Tigre y el Tigre Hotel, con frente al Luján, por donde pasará el canal Mitre y frente también al Cambado, que es navegable. Entra también en la venta la casa habitación, que es amplia y confortable, con un comedor para 48 personas, 8 dormitorios, gran vestíbulo, salita, cocina, despensa y cuarto de baño. La venta comprende 28 lotes de los cuales 14 con frente al río Luján y los otros 14 con frente al Cambado, uniéndose por los fondos unos y otros por si los interesados quisieran tener frente á los dos ríos.

EL LUNES 15 de Noviembre, á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42, venderemos la preciosa isla mencionada, sin base, á tanto cada vara cuadrada, para liquidar los 28 lotes decididamente á cualquier precio. Los lotes frente al Luján miden de 24 hasta 46 varas de frente por 150 á 280 de fondo y superficies de 3.700 á 10.000 varas cuadradas. Los lotes frente al Cambado miden desde 35 hasta 67 varas de frente por 150 á 300 de fondo y superficies que varían entre 3.800 y 14.500 varas cuadradas. Daremos opción.

CONDICIONES DE PAGO: El importe se pagará: 8 por ciento como seña en el acto del remate, 12 por ciento al escriturar, dentro de los 15 días del remate, por ante el escribano señor R. Letchôs, y el resto en 8 trimestres á razón de 10 por ciento trimestral, con pagarés hipotecarios é interés por trimestres anticipados. La isla se visita por tierra ó por el agua y de cualquiera de 6 o/o anual pagaderos por trimestres anticipados. La isla se visita por tierra ó por agua y de cualquiera de las estaciones dista 5 minutos.

Para ir por tierra se toma el tranvía al Tigre Hotel y de ahí se cruza en bote. Puede visitarse en todo momento. Comisión 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

EN MAR DEL PLATA. UNA manzana en lotes cuya ubicación es su mejor elogio. Corresponde á la manzana 4 de la quinta 271 limitada por las calles Buenos Aires, Tucumán 16 y 17 lindando con el Tiro é inmediata á la nueva estación á 10 cuadras de la plaza Colón y á 12 del Bristol. La calle Buenos Aires que se está pavimentando con asfalto es la que conduce á la nueva estación Mar del Plata de manera que su importancia actual será cuadruplicada. Base $ 5 v. c. El importe podrá pagarse mitad al contado y mitad á seis meses con hipoteca, sin interés.

EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Se excluye de la venta la esquina Buenos Aires y calle 15 que ya está vendida. El resto se ha dividido en trece lotes de 11.55 varas de frente por 45 á 55 de fondo. Se dará opción. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n7

SALTA Y O'BRIEN — ESA notable esquina que mide 25.57 varas á la primera por 48 varas á la segunda. — Dividida en cuatro lotes. — Sobre la estación y plaza Constitución donde es más intenso el movimiento y en el foco verdadero del comercio de la parte Sur de la ciudad. Una venta interesante, tanto por la ubicación excepcional del terreno, como por las espléndidas dimensiones de los lotes, en los que pueden edificarse amplias propiedades, que con un subsuelo y salón de negocio en la planta baja y una casa de familia en los altos producirían una altísima renta, pues el progreso diario de esa zona y su enorme movimiento aseguran á cualquier clase de comercio que se establezca, una clientela segura, un desenvolvimiento progresista y por consiguiente buenas ganancias. Los dos lotes sobre Salta tienen tranvía eléctrico al frente. Si resulta un solo comprador por los cuatro lotes podrán dejarse $ 30.000 en hipoteca al 6 por ciento anual vencimiento al 28 de Octubre de 1910. En caso de ser varios los compradores el pago se hará al contado, debiendo otorgarse las escrituras por ante el escribano señor Pedro P. Lalanne. Títulos perfectos. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3. Lote 1. Salta esquina O'Brien frentes al Norte y al Oeste. Mide 14 varas de frente á Salta por 27.80 á O'Brien. Base $ 17.000. Lote 2: Salta entre O'Brien y Progreso. Mide 11.57 varas por 27.80. Base 10.000 pesos. Lotes 3 y 4, O'Brien entre Salta y Lima. Mide cada uno 10 varas por 25.57. Base $ 7.000 cada lote. Hay un edificio viejo que no se tendrá en cuenta para la venta. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

EN 60 MENSUALIDADES—Central en Villa Urquiza. Una esquina y tres lotes en un barrio comercial, con frente á un bulevar de 30 metros de ancho con adoquinado y tranvía eléctrico. Barrio de inmenso porvenir frente al importante establecimiento de los señores Clarac Hnos. La única esquina sin edificar en la cuadra. Avenida Guanacache y Aispurúa con adoquinado pago. Base $ 35 por mes el lote en 60 mensualidades. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano J. González Cané.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5 de la tarde en los mismos terrenos. Lote 1, esquina de 15 varas de frente á Guanacache por 21.64 á Aispurúa. Lote 2, 10 varas de frente á Guanacache por 21.64. Lote 3, 10 varas de frente á Guanacache por 31.64. Lote 4, 10 varas de frente á Aispurúa por 25. El terreno está cercado y se dará posesión inmediatamente. Los compradores entregarán 4 mensualidades en el acto del remate y se les darán títulos definitivos cuando haya abonado 12 mensualidades. Comisión 2 o/o. Más datos y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

*EN BELGRANO — A PLA*zos. Dos lotes de terreno á cinco cuadras de la estación del Central Argentino, á dos cuadras de Pampa y del Golf Club y á cuatro de la fábrica de sombreros. Ubicación de inmediato porvenir. Artilleros entre Echeverría y Juramento. Venta sin base mitad al contado y el resto en 24 mensualidades sin interés. Escrituras por la escribanía de González Cané. Título perfecto. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. Mide cada lote 10 varas por 31.50. Están unidos. Se dará opción. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

26 LOTES EN EL CENTRO de Flores, la casa quinta que ocupa la manzana limitada por el bulevar Nazca y las calles, Bacacay, Argerich y Bogotá, con tranvías por dos de sus frentes y materialmente rodeada por el macizo de la edificación de la parte central de Flores. A dos cuadras al Norte de Rivadavia, á tres de la estación y 4 de la plaza é iglesia. Venta sin base, para liquidar absolutamente todos los lotes á cualquier precio. El importe podrá pagarse la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo con hipoteca é interés de 4 o/o anual. Escrituras por la oficina del escribano señor Juan González Cané. Título perfecto.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. En la venta de la manzana se excluye solamente las casas edificadas sobre las calles Argerich y Bogotá. Hay tres esquinas, dos en Nazca y una en Argerich, que miden desde 133 hasta 4.. varas cuadradas, 22 lotes de 10 á 28 varas de frente por 22 á 48 de fondo y la casa quinta que es amplia, sólida y habitable que mide 30 varas de frente á Bacacay entre Nazca y Argerich por 79.44 de fondo y se compone de: Piso bajo: sala, escritorio, comedor, 2 dormitorios, otra pieza más, una de costura, baño y w. c. Planta alta: tres dormitorios y terraza. Todo el terreno está cercado con cerco de mampostería, verjas de hierro y cubierto de espléndidos árboles y plantas de mérito. Aun cuando la casa está alquilada se entregará desocupada inmediatamente de escriturada. Puede visitarse todos los días hasta las 12 m. Los domingos y fiestas todo el día. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

EN MAR DEL PLATA—60.500 varas cuadradas en cinco lotes de 12.100 parte de la chacra 37 que corresponde á las manzanas 3, 4, 7, 8 y 16 del plano oficial últimamente editado por la municipalidad de Mar del Plata. Están situados en el bulevar Lanfrancont y las calles Misiones, Pampa, Los Andes y Santa Cruz de una nomenclatura particular, correspondiendo actualmente á las calles números 124, 128, 132, 19 y 23. Los terrenos se encuentran inmediatos á la proyectada estación Hipódromo. Base 20 centavos vara cuadrada. Al contado. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Máximo Benguria.

EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide cada fracción 110 varas por 110 y cada una da frente á dos calles abiertas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n6

CAMPOS

LOS CAMPOS DE BUENA Esperanza, al Sur de San Luis, departamento General Pedernera. Son 6.088 hectáreas de las cuales más de la mitad pueden alfalfarse y el resto campo de monte de caldenes y algarrobos. Las aguas son dulces y se encuentran á 3, 4 y 5 metros en todo el campo. Dista una legua y media de la estación Bagual y dos de Fortuna, F. C. P. Todos los alambrados son de propiedad de los linderos. Hay varios jagüeles. Base $ 19.75 la hectárea cuya cantidad representa una hipoteca que se paga en tres cuotas de $ 41.094 al 30 de Septiembre de 1910, 1911 y 1912 con 7 1/2 o/o de interés, pudiendo cancelarse en cualquier momento sin pérdida de interés. Lo que exceda de la base se pagará al contado. Título perfecto.

EL LUNES 29 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. El campo está señalado en el plano de Thamm y Castellanos con los nombres de Marechal y Gowland, y será cruzado por la línea férrea proyectada y concedida de Victorica á Villa Mercedes. Para visitarlo deben dirigirse al dueño del hotel Van Clef, en Bagual, donde habrá coche y encargado. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Otros informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n8

José Corvalán

TRIUNFÓ

Miramar

¡Adiós, Mar del Plata ¡Adiós! ¡Adiós!

El lunes se empezó la construcción del ferrocarril.

MAÑANA

A LA NOCHE

100 lotes por mensualidades

Atención al aviso siguiente:

EN MIRAMAR — 100 LOTES base un peso por mes el lote, en 60 meses, en la quinta 157, las manzanas J y L; en la quinta 162, la manzana, N., y en la quinta 156 la manzana K; divididas en lotes de dimensiones muy buenas de 400 y 500 varas cada uno, últimas manzanas que quedan para venderse, reservadas expresamente por ser las mejores de esa sección; están situadas á la orilla y sobre las barrancas del mar, a pocas cuadras donde el F. C. del Sud construirá la gran estación, talleres y casas para empleados á igual distancia de la plaza del Sur, de la iglesia y del chalet del señor Zwinger.

Empezó la construcción del ferrocarril. Léase en LA PRENSA del día 8, telegrama de Mar del Plata; y en la del 9, telegrama de General Alvarado.

EL VIERNES 12 á las 8 1/2 de la noche se rematará en los salones del Operai Italiani, Cuyo 1374, ahí pueden pedirse planos ó en Reconquista 335.—José Corvalán o31

Quequén

Pese á quien pese

Y

Proteste quien proteste

Es la ciudad

Número Uno

Allí . . . .

EN LA CIUDAD QUEQUEN, 450 lotes, $ 3 por mes cada lote, en 60 meses solamente, situados á 300 metros de la estación, en la parte más alta y culminante de esta importante ciudad. Unicos terrenos que hay para venderse. El valor real que tienen estas tierras privilegiadas y el porvenir que les espera es incalculable; basta tener presente que no hay otro puerto de cabotaje mejor que el del río Quequén y que en su desembocadura está trabajando el gran puerto de ultramar, donde se construirá dique y dársenas que permitirán la entrada y estadía á vapores y buques de cualquier calado. Su comercio sin duda, superará al de Bahía Blanca, porque Quequén abarca numerosos partidos ricos, ciudades y pueblos, siendo por allí la salida y entrada obligada de sus productos, mercaderías y pasajeros. Es mejor y le sobrepasa en mucho á Mar del Plata por su posición panorámica, calidad de tierra, su mar sereno, con playa balnearia tranquila y hermosa, clima sano por su altura que hacen disfrutar de la vida en medio de esos primores. La ciudad del Quequén está, pues llamada á ser la número uno de la República, grandes fábricas é industrias se instalarán allí entre ellos el frigorífico Pieres y Cía., sociedad anónima con tres millones de pesos oro sellado y cuatro líneas férreas convergerán allí, las que pondrán en comunicación directa hasta con el punto más recondido de la República. Tiene hermosos edificios y se construyen infinidad de chalets y palacetes por nuestras principales familias, quienes conocedoras de lo bueno se están radicando en ese punto.

EL VIERNES 19 de Noviembre, á las 8 30 de la noche, se rematarán en el salón Operari Italiani, calle Cuyo 1374. Pidan planos, Reconquista 335.—José Corvalán.

CALLE OLAGUER ENTRE Freire y Conde, 3 lotes unidos de 10.40 por 45 cada uno, en un barrio todo poblado con edificios modernos, donde progresa de un modo asombroso, por su buena situación y comodidad que le rodean, á los fondos por calle Avila pasa el tranvía eléctrico número 88 y 97, paraje alto, muy bueno, se vende un lote con opción á dos ó á los tres. Base regalada $ 4. vara. Con facilidades de pago. Títulos perfectos. Se rematarán en el mismo terreno.

EL DOMINGO 14 á las 3 p. m. Planos, Reconquista 335. n7

CALLE ITURRI Y HEREDIA lote esquina y otro contiguo cada uno de 8.75 por 11.57, chiquitos pero lindos, inmejorable ubicación, de seguro porvenir, paraje todo edificado á 3 cuadras de la estación Chacarita, una al Sur del importante bulevar Triunvirato, adoquinado y con tranvías eléctricos al centro y Villa Urquiza y á 2 del bulevar El Cano con tranvía número 88 entre Flores y Belgrano. Base $ 7 vara, se rematará en el mismo terreno con títulos perfectos.

EL DOMINGO 14 á las 2.30 p. m. Planos, Reconquista 335. n7

*CALLES MELIAN Y GAR*cía del Río, lo mejor que hay en Saavedra, la parte más alta que tiene Belgrano, 12 lotes con esquinas de diversas y buenas dimensiones, á pagar en mensualidades y con la insignificante base de $ 10 cada lote, por mes, se rematará en el mismo terreno.

EL DOMINGO 14 á las 4.30 p. m. Planos, Reconquista 335.—José Corvalán. n7

CASEROS

Transferido por la lluvia para el Domingo 14 de Noviembre

EN CASEROS — 50 LOTES á $ 8 por mes cada lote en 80 mensualidades, situados en la mejor parte del pueblo, dentro de su planta urbana, únicos baldíos que hay para venderse, lindan todos con preciosos chalets, casas de familia y de negocio, con toda clase de comodidades á mano, sus dimensiones grandes y condiciones de venta son inmejorables, dada su buena ubicación; están á 3 cuadras de la actual estación lado Oeste y á una de la vía al Sur, á 1, 2 y 3 cuadras del correo, colegio, comisaría, etc. con frentes al bulevar de Belgrano á Morón que es la primer calle después de la vía lado Sur; á la calle Belgrano que es la segunda y á Rivadavia 3a. calle; entre las de Caseros, 3 de Febrero y General Urquiza. Frente mismo á la calle 3 de Febrero, el ferrocarril construirá su nueva y grandiosa estación, cuyos planos deben ya estar hechos, esta estación quedará á pocas varas de los terrenos que se venden; recomiendo los visiten para cerciorarse de la importancia, valor y porvenir de ellos.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 2, se rematará en los mismos terrenos. Tren gratis ida y vuelta salida de Retiro (estación nueva) á la 1.40, de Palermo, F. C. P. á la 1.45, de La Paternal 1.50. Pídanse planos en el almacén de don Ambrosio Ferrari, Humberto I y Sarandí; Santiago del Estero 1468; Bmé. Mitre 1883 y Reconquista 335.—José Corvalán. v14

EN SAAVEDRA PRECIOSO lote esquina y 2 lotes más contiguos á ésta, situados en la mejor parte que tiene Belgrano, dan frente á las calles García del Río y Tronador, á una cuadra de la estación del ferrocarril, á 10 metros de la Avenida del Tejar, adoquinada, rodeada de edificación moderna, punto pintoresco y más alto de la capital, próximo al Lago, á donde pronto llegará el tranvía eléctrico Lacroze. Sin base y á plazos, se rematará en el mismo terreno. Títulos perfectos garantidos.

EL DOMINGO 14 á las 3.30 p. m. Planos, Reconquista 335.—José Corvalán. n11

CORVERA Y PERALTA MARTINEZ

C. & P. M.

318 — SAN MARTIN — 326

Las ventas de HOY

En las propiedades

CASA EN LANUS—Bulevar Ayohuma 253, entre San Carlos y Sipe Sipe, á 2 cuadras de la estación y con tranvía al frente. Es moderna, edificada en terreno de 10 varas por 43.60 y consta de 2 habitaciones y dependencias. Base $ 3.601, pagaderos en mensualidades de $ 54.56. El excedente al contado y mitad á un año.
A las 5 de la tarde.

TERRENO EN FLORES.—Central y de lindas medidas. Avenida Boyacá (con tranvía) entre Bogotá y Bacacay, á 2 cuadras de Rivadavia. Mide 11.54 varas de frente al O. por 65.59 de fondo ó sea 756.90 v. c. Liquidación, sin base.
A las 5.30 de la tarde.

EN LANUS—A 2 años de plazo, Casa moderna, bien hecha y central. Calle Caaguazú entre San Carlos y Sipe Sipe. Está edificada en el lote 33 de la manzana Z, que mide 10 varas por 22.21. Consta de 4 habitaciones y dependencias. Base $ 5.500. Mitad al contado y mitad á 1 y 2 años.
A las 5.30 de la tarde.

TERRENOS EN TEMPERLEY.—Bien situados, á 2 cuadras de la estación y rodeados de hermosas quintas. Calle Garay entre Cuyo y Las Delicias. Dos lotes de 12 varas de frente cada uno por 71.05 y superficie de 753 v. c. Sin base. Con opción.
A las 3 de la tarde.

SOLARES Y QUINTAS EN O'BRIEN
Rodeando la estación O'Brien del F. C. O., ramal de Suipacha á Lincoln. Saldo de nuestro remate de Marzo ppdo. Venta sin base. Cuarta parte al contado y el resto en 3 cuotas anuales. El remate tendrá lugar en el Hotel Ferrando, de Bragado.
A la 1 de la tarde.

VILLA LUGANO—Los terrenos de esta hermosa Villa. En 80 mensualidades. La loma más alta y pintoresca de la Capital, rodeando la estación Lugano, de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires, entre las calles Murguiondo, San Fernando, Balbastro y Unanue. Lo más indicado para la habitación permanente ó para el chalet ó casa-quinta de inmejorable situación. En menos de 1 año se han edificado más de 60 chalets y elegantes casas. Venta sin Base. A pagar en 80 meses, sin interés, con título definitivo y posesión inmediata.
A las 2 de la tarde.

Corvera y Peralta Martinez

CASAS

*EN LANUS. — CASA MO*derna á largos plazos. Bulevar Caaguazú entre San Carlos y Sipe Sipe. Bien hecha, bonita, próxima á la estación y en un barrio muy edificado. Base $ 5.500. Mitad al contado y el resto en dos partes iguales á 1 y 2 años de plazo con 6 o/o de interés anual.
EL JUEVES 11 de Noviembre á las 5.30 en la misma propiedad. Está edificada en el lote 33 de la manzana Z. Mide 10 varas de frente al NE por 22v41 en el lado O. y 22v11 en el del E. Tiene buen frente y consta de 4 habitaciones, cocina, w. c., etc., zaguán, galería y patio. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. n2

EN BELGRANO — 2 CASAS y 1 terreno. Calle Superí 2874 y 2883, entre el bulevar Congreso y Nahuel Huapí y Congreso entre Superí y Roque Pérez el terreno, que linda por los fondos con las casas. A 5 cuadras de la estación Coghlan y á 3 de Monroe. Rodeadas de numerosa edificación y dentro de un barrio que prospera notablemente. Los edificios son modernos, muy bien hechos y bonitos. El terreno tiene medidas especiales. Base de cada casa pesos 6.000. Mitad al contado y mitad á un año, con 6 o/o interés. El terreno sin base y al contado.
EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Las casas. Mide cada una 10 varas de frente por 39v25 de fondo término medio, la número 2880 y 39v76 la número 2874. Consta, cada una, de vestíbulo con mosaicos, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño con mosaicos, así como la cocina, galerías, jardín, etc. Verja de material y hierro y bonito frente de piedra artificial. El terreno mide 10 varas de frente al NO. por 2[illegible] varas de fondo en el lado SO. y 29v49 en el del NE. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martinez. n8

CASA ANCHORENA 1440
A plazos. A pocas varas de [illegible] Santa Fe y á 2 cuadras de la avenida [illegible] vale decir, en el punto más [illegible] [illegible] adelantos edilicios [illegible] [illegible] pesos 20,000. De [illegible] 16,000 en hipoteca [illegible] plazo, con interés d[illegible]
EL DOMINGO 21 de Noviembre [illegible] en la misma casa. Mide [illegible] Consta de zaguán con mosaicos [illegible] habitaciones [illegible] patios, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez.

ANDES 1240 — A PLAZO.
Por orden d[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] que [illegible] Santa Fe y [illegible] [illegible] el saldo a [illegible]
EL MIERCOLES [illegible] en nuestra casa 3[illegible] Mide 12 1/2 varas d[illegible] de fondo. Ad[illegible] lo mismo que [illegible] rías casas. Puede [illegible] to. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martinez. n11

*SOBRE NUEVOS MATADE*ros. Por mensualidades. Los más altos y lindos terrenos, 8 fracciones de manzanas divididas en 86 lotes de medidas especiales incluyendo 12 esquinas. Con frente á las calles Chascomús, Pola, Miraña y Alvariño. A 1 cuadra de la calle Larrazábal (adoquinada) á 3 1/2 cuadras SE de Provincias Unidas, con tranvía [illegible] ida y vuelta y tarifa hoy reducida á 10 centavos, á 5 cuadras al NE. de la entrada á los Nuevos Mataderos y á pocas varas del bulevar Directorio, con el que casi linda. Para obreros, para fábricas y para todo destino, ofrecemos sin reservas estos terrenos que por razón de altura, numeroso vecindario existente y especial ubicación en ese barrio de [illegible] desenvolvimiento y valorización, llenarán ampliamente todo propósito. Venta sin base ni limitación, á pagar en 40 mensualidades sin interés, de las que 2 se entregarán en el acto de la venta y otras 2 á escriturar. Con títulos definitivos y posesión inmediata.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3, en los mismos terrenos. Salvo las esquinas que tienen medidas adecuadas, los demás lotes miden 9 1/2 á 12 varas de frente por fondos que varían entre 20 y 74 varas. Se dará opción. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de D. Enrique Mesta.—Corvera y Peralta Martínez. n2

*CASA EN CORONEL SUA*rez. Con cédulas. A 1 cuadra de la plaza y 2 de la estación. En el punto más comercial. Ocupada por la confitería y bar América y la ropería La Mar. Calle General Belgrano esquina Coronel Brandsen. Renta anual de $ 4.800. Base, $ 20.000. Hipoteca 11.000 cédulas serie H á la par, devolviéndose lo amortizado.
EL MIERCOLES 17 de Noviembre á las 3 en nuestra casa 318 San Martín 326. Tiene 40 metros por 30, grandes salones, 3 habitaciones, galerías, galpones depósito, cocina, etc. Construcción de material solidísima. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. n9

RIVADAVIA Y SARANDI—La esquina es única. Su situación permite asignarle la mayor importancia comercial después de Callao. El gran edificio de renta que allí se construya será definitivo sin hallarse sometido á las transformaciones del barrio y se hallará, como se encuentra el terreno, sobre el gran eje de movimiento de la capital, Callao y Rivadavia. Base pesos 60.000, 1/2 al contado y 1/2 á un año con garantía hipotecaria é interés de 7 o/o anual.
EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 15v91 de frente al N. sobre Rivadavia números 2002 á 2006 por 18.43 varas de frente al Este sobre Sarandí número 9. Superficie 289.56 v. c. El edificio es viejo, da renta, ahí toda construcción ó terreno es susceptible de producirla. Título perfecto. —Corvera y Peralta Martínez. n11

*LAVALLE 1631 — EN PLE*no bulevar. Entre Callao y los tribunales, motivo de la más vasta aplicación para un terreno que, como el que ofrecemos, puede contener un soberbio gran edificio de varios pisos. Cabe pensar también en un palacio, pues todo concurre en ese gran barrio para dar á la finca que se construya, fisonomía de importancia y esplendidez. Base $ 90.000.
EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 15v47 por 68v41. Tiene un edificio antiguo que aunque da alguna renta, no tiene importancia alguna. Estúdiese con cualquier programa de gran edificación, seguros de hallar ahí lo que se busca. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martinez. n11

*ANDES 1016 — ENTRE San*ta Fe y Charcas, en barrio de palacetes y preciosos edificios modernos. Un gran terreno 17x72 de frente por 54 1/2 varas de fondo. Vadría preguntarse, que es lo que no puede concebirse como edificio superior, que no halle ahí su sitio preferido y la amplitud necesaria para desarrollarlo? La venta que ofrecemos para el mismo momento de la casa Charcas 2251, da lugar también á adquirir el gran terreno con doble salida para un pasaje de numerosos departamentos ó para la gran casa con servicios y garage independientes. Aquello es soberbio y pudiera decirse, único. Base $ 60.000. Mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales á 1 y 2 años de plazo, con 6 o/o de interés anual.
EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Si se desea estudiar la renta de una construcción de departamentos, ofrecemos al interesado los planos de distribución de diversas plantas del edificio, los que pueden verse en nuestras oficinas. Títulos perfectos. —Corvera y Peralta Martínez. n11

NOTABLE CASA-QUINTA—Con cédulas y á plazos. A 40 varas de la estación Adrogué y frente por frente á la misma. La conocida finca del doctor Luis Méndez Paz, que reune á estas ventajas excepcionales de situación, todas aquellas que puede desear la familia más exigente, como comodidades de interior, como detalles superiores de edificación y decorado. La gran quinta es puede decirse, la lujosa protada de aquel aristocrático pueblo en el que la edificación y los hermosos parques contribuyen á mantener una estable corriente de animación y de vida como en los centros preferidos de la capital, de la que nada la separa, desde que la distancia se recorre en muy pocos minutos y por trenes que ofrecen comodidades mayores. Allí hay adoquinado de primer orden é iluminación eléctrica pública y privada. La venta resuelta definitiva, se hará en 7 lotes que comprenden edificio y parque, parte del precio en cédulas nacionales, cuya distribución fijaremos oportunamente y el resto mitad al contado y mitad á 6 y 12 meses con pagarés hipotecarios é interés de 7 o/o anual.
EL DOMINGO 28 de Noviembre á las 2, en la misma propiedad.
DIVISION DE LOS LOTES
LA CASA QUINTA.—Ocupa una superficie de 2.550 varas cuadradas, con 35 varas de frente á la plaza de la estación, con una artística verja y puerta de hierro. Está construida á 1m20 del nivel del suelo, con una rica escalinata de mármol de Carrara y con un frente elegante de piedra artificial, con balcones de hierro. Los planos del edificio han sido hechos por el ingeniero Christophersen y la obra ha estado bajo la dirección del ingeniero Toledo. Consta de hall pintado al óleo y 8 habitaciones principales muy amplias, con cielos rasos decorados, despensa, cuarto de baño pintado al óleo, sótano, etc. El cielo raso de la sala ha sido pintado por Orlandi, tiene pisos de mosaicos franceses é ingleses, [illegible] de mármol en el hall, patios y galerías que son cubiertas con cristales, gran chimenea de mármol en el comedor, agua caliente, luz eléctrica y campanillas en toda la casa, [illegible]. Rodea la casa un parque [illegible] [illegible] Carlos Thays [illegible] [illegible] y en cuyos jardines hay glorietas naturales, [illegible]
LOTES FRENTE A LA ESTACION—Dos fracciones de [illegible] varas cuadradas, respectivamente, una á cada lado de la casa.
LOTES FRENTE A LA CALLE CANALE.—Cuatro fracciones al fondo de la quinta, cada una de 11 varas de frente por 65 varas de fondo. En uno de ellos se comprende [illegible] de 2 piezas y cocina, que pueden ser utilizadas. Se venderán con [illegible]
[illegible] se visite la propiedad para [illegible] Pueden visitarse los domingos [illegible] m. á 5 p. m. [illegible] Corvera y Peralta Martínez. n11

BUENA CASA AL NORTE—Calle [illegible] 2022 entre Junín y French. Moderna y hecha con materiales superiores. Dentro de un barrio central que cuenta [illegible] [illegible]

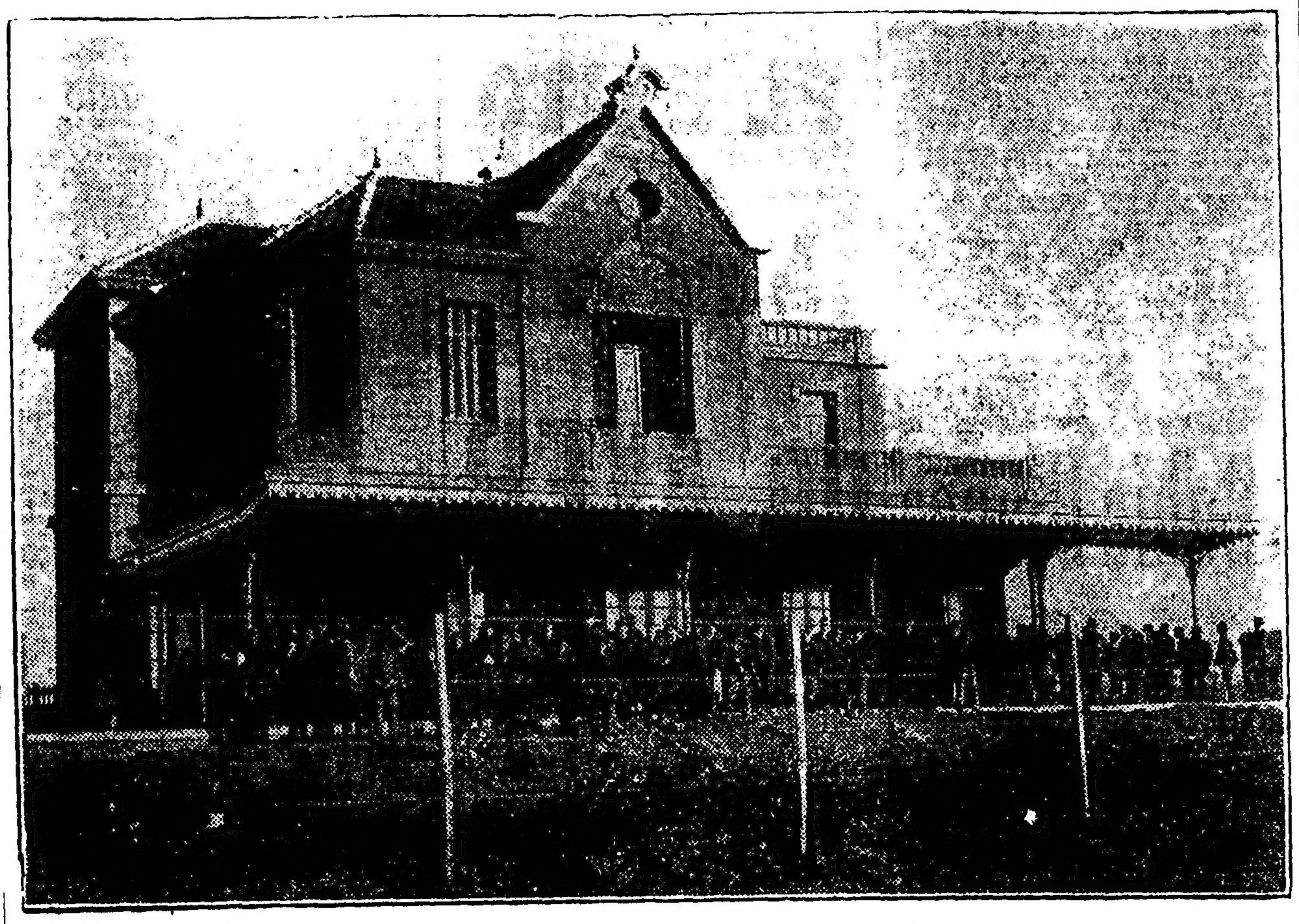
SAN JUAN 3264 á 3268—Propiedad de [illegible] [illegible]
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3, [illegible] [illegible] Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*CASA EN LANUS — A LAR*gos plazos [illegible] situación de [illegible] Ayohuma 253 [illegible] [illegible] á la estación con tranvía al frente [illegible] Base, pesos [illegible] por mensualidades [illegible]
EL JUEVES 11 de Noviembre á las 5.30 en la misma propiedad. Está edificada en [illegible] Consta de 2 habitaciones [illegible] cielos rasos y pisos de pino [illegible] con mosaicos. [illegible] Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n2

CASA EN COLEGIALES.—[illegible]
[illegible] Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n6

HOY á las 2 de la tarde SOBRE LOS TERRENOS HOY

VILLA LUGANO



ESTACIÓN LUGANO—(DE LA COMPAÑÍA GENERAL DE FERROCARRILES DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES)

20 manzanas en 700 lotes

SIN BASE

EN 80 MENSUALIDADES

CON TÍTULO DEFINITIVO Y POSESIÓN INMEDIATA

Condiciones de la venta:

Sin base, sin limitaciones, para vender por cualquier precio, el que puede abonarse en 80 cuotas mensuales, de las cuales se entregarán 3 en el acto del remate, otras 3 al escriturar dentro de los 90 días siguientes dándose títulos definitivos y las 74 cuotas restantes mes á mes sin interés. Los que deseen pagar al contado tienen derecho á un descuento de 20 por ciento.

Trenes y tranvías gratis

De la esquina de [illegible] también de Nuevos Mataderos saldrán tranvías desde la 1 á 1.30 que conducirán á los interesados hasta los terrenos, el día del remate.

Saldrán dos trenes á la 1.15 y á la 1.45 de la estación Central de los Ferrocarriles de la Provincia, situada en la esquina de las avenidas Vélez Sarsfield y Suárez, los que también pueden tomarse en la estación Sáenz, donde pararán á la ida y á la vuelta.

Para ir á la estación del ferrocarril, se pueden utilizar los tranvías expresos gratis, que saldrán de la esquina de Balcarce y Victoria, á las 12.30 y 12.45 y son los números 24 y 29. El número 24 sale del Retiro y recorre las calles Maipú, Paseo de Julio, Reconquista, Rivadavia, Balcarce y Victoria, Defensa, Moreno, Lima, Paracas, Patagones, Avenida Alcorta, Vélez Sarsfield hasta la estación. El número 29 sale de la plaza Colón por Avenida Rosales, Victoria, Santiago del Estero, Armonía, Lima, Ríos, Vélez Sarsfield hasta [illegible] de Alcorta, desde donde dista 2 cuadras la estación del ferrocarril.

Puede utilizarse también el número 47 para ir á la [illegible]. Este tranvía sale de Alsina y Defensa, por Defensa, Garay, Lima, Brasil, Lima Oeste, [illegible] Boedo, Caseros, Sáenz y Avenida Sáenz.

Corvera y Peralta Martinez.

EN SAN ISIDRO—A 2 AÑOS [illegible] [illegible] interés anual [illegible]
EL MIERCOLES [illegible] de Noviembre á las [illegible] en la casa de ventas. Su terreno [illegible] varas de frente por 28v93 en [illegible] en el E. y superficie de 1228.38 [illegible] consta en la planta baja [illegible] comedor con ventana á a[illegible] [illegible] con mampara de cristales sobre [illegible] habitaciones más [illegible] servicio cuarto de planchar con [illegible] entrada independiente [illegible] bomba y depósitos [illegible] de gas, jardín [illegible] [illegible] la propiedad, para darse cuenta [illegible] de que se trata de [illegible] Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. n6

*CASA MODERNA EN BAN*field. Calle Rodríguez Peña entre Azara y San Martín á 5 y media cuadras al Oeste de la estación, frente al chalet de Dubecq [illegible] centro de un barrio de valiosa edificación. Base $ 8.000 que reconoce en hipoteca á [illegible] de Julio próximo con interés de [illegible] El excedente al contado.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde en la misma propiedad. Mide 15 varas de frente por 70.20 de fondo término medio. El edificio es nuevo, recién concluido. Tiene buen frente de piedra artificial, vestíbulo con mosaicos, 4 habitaciones con cielos rasos decorados, pisos de pino de tea y buena carpintería, baño con mosaicos lo mismo que la cocina, w. c., pieza de servicio, corredor con mosaicos, fondo, molino de viento, gas, etc. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 3 por ciento. Corvera y Peralta Martínez. n8

86 lotes en 40 mensualidades

TERRENOS ALTOS Y BIEN SITUADOS

Sobre los Nuevos Mataderos

Lo más indicado para construcciones económicas, en barrio de fisonomía propia y que tiene todos los elementos á su alrededor. Las fábricas ó establecimientos industriales tienen allí la ubicación más ventajosa y la utilidad de reunir el conjunto que se desee.

Son 8 fracciones de manzana divididas en lotes de 200 á 680 v. c. que se venderán sin base ni limitación alguna, á pagar en 40 mensualidades, sin interés, dándose título definitivo y posesión inmediata.

Dan frente á las calles Chascomús, Pola, Miraña y Alvariño y se hallan á pocas varas del bulevar Directorio, á 1 cuadra de Larrazábal (adoquinada), á 3 1/2 de Provincias Unidas (con tranvía) y á 5 de la entrada de los Nuevos Mataderos.

El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos.

EL DOMINGO PRÓXIMO, A LAS 3 P. M.

Pídanse planos en nuestra casa y visítense hoy los terrenos. Los recomendamos.

Corvera & Peralta Martinez.

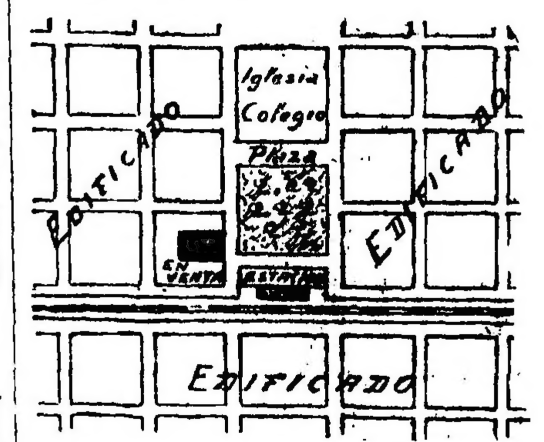
*EN FLORES — 2 CASAS MO*dernas. Calle Malvinas 358, á pocas varas de la avenida Río Cuarto, con tranvías de ida y vuelta al centro y Malvinas 430 entre Convención y Directorio. Muy bien hechas y recién concluídas, están rodeadas de la numerosa edificación moderna de ese barrio central, cuyos progresos son notables. Para habitación ó para renta son superiores. Base de cada casa, $ 9.000, Ad corpus.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 2, en las mismas propiedades.
MALVINAS 358: 10 varas de frente por 32v55 en el lado N. y 30v91 en el del S. Tiene verja de material y hierro al frente, 6 habitaciones con cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y puertas de cedro, pieza de baño con mosaicos y revestimiento, patio con mosaicos, etc.
MALVINAS 430, 10v01 por 34v51 de fondo en el lado N. 32v86 en el del S. El edificio es de igual calidad y distribución que el anterior. Títulos perfectos. Las casas pueden visitarse, están desocupadas y se entregarán llave en mano.—Corvera y Peralta Martinez. n8

TERRENOS

*MAR DEL PLATA.—A PLA*zos. Frente por frente á la estación actual del F. C. del Sur, Avenida Pedro Luro, con afirmado, tranvía y alumbrado eléctrico y calle San Martín, en la manzana F, la chacra 31, 11 lotes, de 10 á 11 v. 66 de frente por 50 v. de fondo. Unicos en situación tan notable. Sin base, á pagar 25 o/o al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo por cuotas iguales, con 6 o/o de interés anual.
EL JUEVES 18 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín, 326.
Están lindando con las instalaciones de la Agencia Villalonga. Tienen pared y alambre de cerco sobre el bulevar y vereda de acuerdo con las ordenanzas municipales. Es allí sitio de gran actividad comercial y ello excusa toda recomendación. Se compra para tener turno de los locales más importantes.—Corvera y Peralta Martínez. n8

*TERRENO EN ITUZAIN*gó—A plazos. Con frente al bulevar Santa Rosa y á la calle María Cristina. A 5 cuadras al SE de la estación. 1.660 varas cuadradas de terreno alto y rodeado de buenas casas-quintas. Sin base. Mitad al contado y el resto á uno y dos años de plazo, sin interés.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en el mismo terreno. Mide 60v21 á Santa Rosa, 16v42 á María Cristina, 50 varas en el costado N. á igual medida en el lado S. En la manzana 71, frente á la quinta de Seré. Título perfecto. —Corvera y Peralta Martínez. n9

*TERRENOS EN ITUZAIN*gó—Lo más notable de la localidad como situación para la casa-habitación ó la quinta de recreo reuniendo el conjunto. Al lado mismo de la estación, frente á la plaza y á una cuadra de la iglesia y colegio. Venta-liquidación. Base, $ 3 la vara cuadrada. Al contado.



EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde sobre los terrenos. Son tres lotes linderos con frente á la calle Rivadavia, midiendo cada uno 10 varas de frente por 50 de fondo. El conjunto 30 varas por 50, es lo más notable que puede adquirirse en ese sitio que reune todas las ventajas. Hay luz eléctrica y un servicio de 51 trenes diarios que permiten trasladarse al centro en cualquier momento. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Eduardo Bolo Bolaño. Planos é informes San Martín 318 al 326.— Corvera y Peralta Martínez. n8

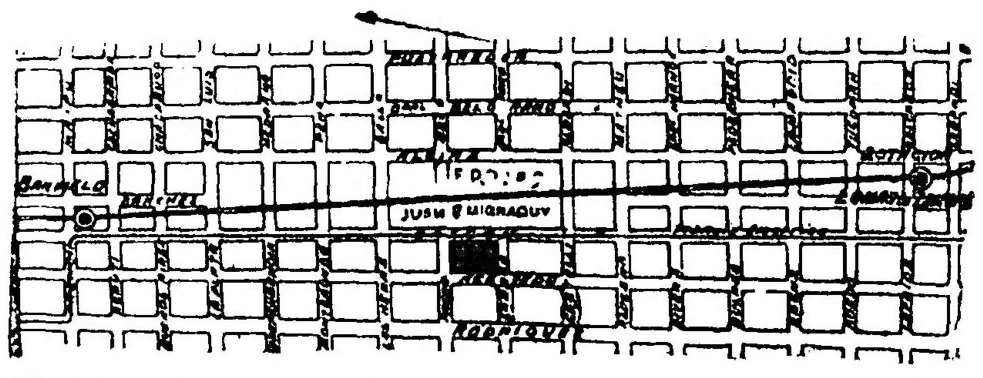
EN BAHIA BLANCA. — LA esquina de Guemes y Patricios, de la manzana 133, en dos amplios lotes adoptables para todo destino comercial, así como para especular con la subdivisión. A 6 cuadras de la estación del F. C. B. A. y N. O. y [illegible] de la plaza Rivadavia entre una y otra, rodeados de numerosa edificación y sobre los afirmados. Son los solares 1 y 2 de dicha manzana. Sin base, al contado.
EL JUEVES 18 de Noviembre á las 3 en nuestra casa, 318, San Martín, 326. La esquina misma, solar núm. 1, mide 35 v. á Guemes por 70 v. á Patricios. El solar núm. 2, con frente á Guemes y lindando con el anterior, tiene también 35 v. por 70 v. Superficie de cada uno, 2.450 v. c. Se dará opción. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n8

EN LOMAS

LA MAS NOTABLE MANZANA

EN 34 LOTES. — POR MENSUALIDADES

PLANO DE UBICACIÓN



El Domingo 14 de Noviembre á las 4

Sobre los mismos terrenos. Sin base. Cuarta parte al contado y el resto en 30 mensualidades, sin interés.

Pídanse planos de división, en nuestra casa, San Martín 318 á 326 y visítese los terrenos.

Corvera & Peralta Martínez.

UNA MANZANA EN LOMAS En mensualidades. Calle Gazcón con adoquinado puco y tranvía eléctrico que conduce á plaza de Mayo y á Adrogué y frente también á las calles Acevedo, Larrea y Passo. La única manzana completa disponible entre Lomas y Banfield, sobre la calle principal. Está frente por frente al parque de la hermosa finca del señor Juan B. Mignaquy y rodeada de valiosas casas y quintas. Venta sin base, á tanto la vara, á pagar 25 o/o al contado, en el acto de escriturar y el resto en 30 cuotas mensuales, sin interés.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4, en el mismo terreno. La división comprende 34 lotes cuyas medidas permiten edificar allí llenando todos los propósitos y con buena luz. Los frentes corresponden á 18, 13, 12, 11 y 10 varas por fondos que varían entre 32 y 70 varas. Se dará opción para que puedan reunirse varios lotes, los que se deseen dentro de la manzana. Visítense los terrenos, saliendo de antemano que no hay otros que los reemplacen. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez.

EN FLORES — TERRENO central. Avenida Boyacá con tranvía eléctrico entre Bogotá y Bacacay. A 2 cuadras de Rivadavia y rodeado de numerosa edificación moderna. Sin base.
EL JUEVES 11 de Noviembre á las 5.30 en el mismo terreno. Mide 11v54 de frente al O. por 65v59. Superficie 756.90 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez.

VILLA LUGANO. 700 LOTES en 80 mensualidades sin interés. Por cuenta y orden de don José Soldati. Son los terrenos que rodean la estación Lugano del ferrocarril de la P. de B. A. entre las calles San Fernando al Oeste, Oliden al Este, Balbastro al Norte y Unanue al Sur. Dentro de la zona de la capital es el punto más alto, los terrenos más indicados para la construcción de casas y de quintas económicas por su limitado precio y por las facilidades para el pago. Así lo comprueba el hecho que puede apreciarse de la extensa edificación que se ha desarrollado en los terrenos vendidos en nuestro primer remate de Octubre del año anterior. Pasan de 60 los chalets y las casas de moderna y elegante construcción que ya existen actualmente habitados por sus propietarios y del desenvolvimiento de vida propia que aquella tiene da idea el núcleo de su comercio y asociaciones como el Club Atlético, que se ha formado con elementos locales. El alumbrado público sistema Kitson acaba de establecerse. Las manzanas están todas delineadas y rodeadas de calles perfectamente abovedadas. La venta se hará sin base alguna abonándose el precio en 80 mensualidades sin interés; de las que se entregarán 3 en el acto del remate, tres al escriturar dentro de los 90 días dándose títulos definitivos y las 74 restantes al vencimiento de cada mes siguiente á la escrituración. Se descontará 20 o/o á los compradores que paguen la totalidad al contado.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos.
Nota: Trenes expresos el día del remate saldrán dos trenes expresos gratis de la estación Central de los ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires (Vélez Sársfield y Suárez) á la 1.15 y 1.45 respectivamente. Para tomar esos trenes los interesados pueden emplear los tranvías números 24 y 29 cuyo recorrido es el siguiente: el número 24, sale de la estación Retiro (nueva) siguiendo por Avenida Maipú Paseo de Julio, Reconquista Rivadavia Balcarce Victoria, Defensa Moreno Lima Lima O. Paracas Patagones Avenida Alcorta y Vélez Sársfield á estación Vélez Sársfield y Suárez regresando por Vélez Sársfield Avenida Alcorta, Salta, Brasil Lima Oeste, Constitución Salta Belgrano Bolívar San Martín Paseo de Julio Avenida Maipú, al punto de partida. El número 29: sale de Avenida Rosales siguiendo por Paseo Colón Victoria Santiago del Estero Armonía Entre Ríos á Vélez Sársfield esquina Avenida Alcorta (1 cuadra de la estación Vélez Sársfield y Suárez) regresando por Vélez Sársfield Entre Ríos Constitución Cevallos Méjico, Piedras, Esmeralda Cuyo, al punto de partida. Los trenes pararán en la estación Sáenz á la ida y á la vuelta para recibir á los interesados que por allí quieran embarcarse los que podrán utilizar el tranvía número 47. De la esquina de Rivadavia y Lacarra y de los Nuevos Mataderos saldrán á la 1 á 1.30 p. m. tranvías gratis. El número 47 sale de Alsina esquina Defensa siguiendo por ésta Garay Lima Este, Brasil Lima Oeste, Garay Chiclana, Boedo, Caseros Sáenz, Avenida Sáenz á Puente Alsina regresando por Avenida Sáenz Sáenz Chiclana Garay Entre Ríos Brasil Lima Este Pavón Bernardo de Irigoyen, Cochabamba Bolívar, Alsina, al punto de partida.—Corvera y Peralta Martinez.

*PARA UN HOTELITO. Char*cas 2251 entre Andes y Azcuénaga, en el gran centro de preferencia para las construcciones de este género. Sus medidas son dentro de este barrio irreemplazables. 11.8 varas de frente, 21.18 varas de fondo y [illegible] que permite tener un jardín en el patio central del edificio, en [illegible] de aire de ahí que hará de [illegible] la más envidiable habitación. Base $ 15,000. Mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales á 1 y 2 años de plazo con 6 o/o de interés anual.
EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 3 en nuestra casa 318 San Martín 326. El terreno comprende la antigua casa que allí existe, con piezas y dependencias y una parte del fondo del otro gran terreno con frente á Andes que remataremos en el mismo acto.—Corvera y Peralta Martínez. n11

*EN AVELLANEDA — TE*rrenos bien situados y de segura valorización. La esquina Avenida General Mitre y Bismarck, dividida en 5 lotes de medidas superiores y un gran terreno con edificio con frente también á Mitre entre Bismarck y la siguiente al Sur. Con tranvías de ida y vuelta al frente. A 7 cuadras al Sur [illegible] parada Dominico del tranvía y á [illegible] cuadras de la estación Wilde, del F. C. S. Venta-liquidación, sin base.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las [illegible] en los mismos terrenos. Mitre y Bismarck lotes número 30 al 34 de la manzana 9, cada uno mide 10 varas de frente al NE por 19 á 21 varas de fondo. El terreno grande tiene 43 varas de frente al NE, por 77v25 de fondo en el costado SE, y 80v? en el del NO, teniendo 42v13 en el contrafrente. Contiene un edificio con 3 habitaciones, cocina, galería, molino á viento con cañerías, cochera y glorieta. Está todo cercado de alambre. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n[illegible]

*MAR DEL PLATA — A PLA*zos. A [illegible] [illegible] [illegible] plaza Colón, frente á las calles [illegible] Arenales, Alvarado y Avellaneda. Sin base, á pagar en 4 cuotas de [illegible] al contado y á 6, 12 y 18 meses, con garantía hipotecaria é interés de 7 por ciento anual.
EL JUEVES 18 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide cada lote 25 varas por 50 y se dará opción. Forman parte de la manzana número 4 de la fracción 187. Los títulos son perfectos. Pídanse planos.—Corvera y Peralta Martínez. n8

TERRENO EN FLORES — En la más linda situación y rodeado de grandes casas quintas, Avenida Río Cuarto entre el bulevar Carabobo y Curapaligüe ambas adoquinadas y con tranvías que corren también por su frente. Con gas, luz eléctrica y aguas corrientes. Sin base.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 2.30, en el mismo terreno. Mide 12v41 de frente al NO. por 8[illegible] en el lado NE. 91v20 en el del SO. y 12 varas en el contrafrente. Superficie 1.084.10 v. c. Distrito 17 de Carabobo. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n[illegible]

*BERUTI 68 AL 72 — A PLA*zo. 22 varas por [illegible] [illegible] [illegible] muy [illegible] por preciosas casas [illegible] Están á pocas varas de Azcuénaga y de Larrea. A un paso de Santa Fe y rodeados de todas las comodidades que se desean para la habitación propia. Base 18,000 pesos cada lote, 1/2 al contado y 1/2 á un año con garantía hipotecaria é interés de 7 o/o anual.
EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Existen algunas construcciones de material para corralón, que no se tomarán en cuenta en la división en lotes. Hay unas de salubridad en las mismas condiciones. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n11

LEONI & BERETTA

337 -- SAN MARTIN -- 337

HOY á las 3.30
EN FLORES

Varela y Campana

21 LOTES 21

4 notables esquinas y dos propiedades.
Base de los lotes 3 $ la vara en 60 meses.
Las propiedades 4.000 $ la hipoteca.

HOY Jueves 11 (fiesta)

A las 3 de la tarde.
Informes y planos, á nuestra casa, San Martín 337.

Leoni y Beretta.

En Morón

Rodeado de las quintas de los señores Roca, Zeballos, Reboredo, Seré, Costa, Canale y otros.

150 LOTES

Base $ 3 por mes el lote

EN 80 MESES, SIN INTERES

EL DOMINGO 21 DE NOVIEMBRE

Tren gratis del Once á las 2.
Planos y boletos, San Martín 337.

Leoni y Beretta.

HOY

Á LA 1.20 DE CONSTITUCIÓN. SALE EL TREN ESPECIAL GRATIS PARA

La mas importante Venta
DE
LANUS

450 - LOTES - 450

y 2 Casas Quintas

Lo que ofrecemos lo recomendamos á todos como el mejor negocio que pueda presentarse. Vendemos el verdadero centro del pueblo de Lanús, á 6 cuadras al Este de la estación. Rodeado de edificación, teatro, plaza, colegios, Banco, etc.

SON LAS ÚNICAS MANZANAS SIN EDIFICAR

Venta amplia y liberal por cuenta y orden de los Sres. Santamarina y Cía.

SIN BASE EN 80 MESES SIN INTERES

HOY JUEVES 11 DE NOVIEMBRE - (FIESTA) - -

Planos y boletos en la estación.

LEONI & BERETTA.

$ 20.000

de regalo á cada comprador

EN TALLERES

FERROCARRIL SUD

274 LOTES 274

Base 3 $ por mes el lote, en 60 meses. Sin interés.

EL DOMINGO 21 DE NOVIEMBRE

Tren gratis de Constitución á la 1 en punto.
Planos y boletos, San Martín 337.
Lean detalles del regalo.

Leoni y Beretta.

200 CHACRAS

Base $ 1.50

cada chacra en 80 meses, sin interés.

EN LA RIOJA

cada chacra de 160.000 varas ó sean 16 manzanas.

El Jueves 18 de Noviembre

á las 3 en nuestra casa, San Martín 337.

Leoni y Beretta.

LEONI Y BERETTA

COLOSAL REMATE

EN LA CIUDAD DE

SAN FERNANDO

LOTES 1.500

á 6 CUADRAS de LA ESTACION

BASE $ 2 POR MES EL LOTE

EN 80 MESES SIN INTERES

El Domingo 14 de Noviembre

Tren especial GRATIS

de la estación RETIRO (vieja) á la 1 y 20 p. m. Parará en Belgrano.

NOTA—Habrá coches especiales únicamente para las familias que deseen concurrir. — Planos y boletos, San Martín 337.

LEONI & BERETTA

BIGLIANI

PIETRANERA RISSO PATRON & Cía.

463 B. MITRE 463

EN MORÓN

176.350 V. C.

EN 18 GRANDES LOTES

Base 15 ctvs. v. c. -- A plazos

Comprar hoy una fracción grande y vender mañana en solares, es ganar dinero.

Quedan á 12 cuadras al NO., de la estación

El Domingo 14 de Noviembre, á las 3

En la confitería "El Quiosco", de los señores Aramburu Hnos., frente mismo á la estación Morón.

Pidan planos

PIETRANERA RISSO-PATRÓN & CÍA

463-B. Mitre-463

Socios:

José Pietranera, Juan Carlos Risso-Patrón y Fernando Gorchs.

HOY

Nuestros

Remates

CASA PROVINCIAS UNIDAS 260 — 10x40 vs., tres dormitorios, comedor, baño completo, cocina y dependencias. Jardín. Base $ 14.000. A plazos. A las 4.

CASA GODOY CRUZ 526—Sala, comedor, amplio dormitorio, vestíbulo, galerías y terraza. Dependencias. Jardín. Base: $ 6.000. A plazos. A las 4.

CASA ARAOZ 1776—Sala, 2 dormitorios, cocina y dependencias. Base: $ 4.000. A plazos. A las 3.

TERRENO, GODOY CRUZ ESQUINA VILLARROEL — 15x12 varas. Cercado de material. Base: $ 2.000. A las 4. En las mismas propiedades.

Pietranera Risso-Patrón y Cía.

MAR DEL PLATA — 2 chalets. En el bulevar Colón entre Corrientes y Entre Ríos; lo que vale decir, en la calle Florida del aristocrático balneario. Frente mismo al palacio del doctor Pdaondo. A 1 cuadra de la plaza Colón y á 4 del Bristol y de la playa. Edificios modernos elegantes y bien distribuídos, en los que se han empleado materiales de primera clase, consultando todos los detalles del mejor gusto. Están unidos y pueden mantenerse independientes, completamente ó comunicarlos para formar una sola y espléndida propiedad. La edificación está hecha de manera que la unión de los 2 chalets demandaría un gasto insignificante y podría realizarse en horas. Base definitiva pesos 30.000 cada uno. Con orden terminante de vender por cualquier oferta que la supere.

EL MIERCOLES 24 de Noviembre á las 4, en nuestro local de ventas 463, B. Mitre 463. Mide cada uno 10 varas por 40. Distribución de cada chalet. Planta baja sala, comedor, escritorio hall, galería, cocina, antecocina, pasaje subterráneo, habitaciones para el servicio y dependencias. Planta alta: cinco dormitorios, hall, vestíbulo, terraza, dos baños y dependencias. Cielos rasos de yeso decorados, pisos de tea y mosaicos, carpintería de cedro, finos herrajes. Pueden visitarse en cualquier momento; daremos la tarjeta á los interesados. Escrituras por la oficina de los señores Martín y Valenzuela. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO-PATRON & Cía. n9

Transferido para el Domingo 14

COMO JUDICIAL FERROcarril 163 y 169. Dos casas en Flores. A 1 cuadra de Rivadavia y á 2 de la plaza de Flores. Con eléctrico al frente y en las dos esquinas. Barrio de familias, donde toda la edificación es moderna. Liquidación resuelta. Por división de condominio entre herederos mayores de edad.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5, en las mismas propiedades. Detalle: Ferrocarril 163, 11v50 por 35.33 comedor grande dividido en 2 salas zaguán 2 piezas más cocina y dependencias. Altillo, 2 parrales con zarzo de fierro. Al frente, amplio jardín con árboles de sombra y frutales. Base $ 8.500. Ad corpus. Ferrocarril 169, 10v34 por 35.38. Edificio de 4 piezas 1 galponcito cocina y dependencias Parral. Base $ 7.000. Ad corpus. Edificios sólidos, perfectamente habitables como están y que pueden completarse, con muy poco gasto, agregándoles los detalles que les faltan. Tienen adoquinado al frente y vereda de piedra. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Pedro Cedrés. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes B. Mitre 463. — PIETRANERA, RISSO PATRON & Cía. n8

Transferido para el Domingo 14

DOS CASAS EN PALERMO Soler 1375 y 1377 á 83. A 1 cuadra de la avenida Canning y de la calle Gazcón ambas con tranvía eléctrico. A 4 cuadras de Santa Fe y del Jardín Botánico. Es uno de los barrios más nuevos y más progresistas de la ciudad.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3. En las mismas propiedades. Detalle: Soler 1377 á 83. Mide 10 v. por 39. Sala, 6 habitaciones, zaguán con mosaicos, cocina y dependencias. Base $ 8.500. Soler 1375. Mide 10 v. por 40. Sala, 2 dormitorios, cocina y dependencias. Base $ 7.500. Tienen adoquinado y arboleda al frente. Todo lo que se gaste allí en reedificar ó mejorar lo existente, estará bien gastado si se tiene en cuenta lo ventajoso de la ubicación. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor David P. Rocca. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO-PATRON & Cía. n9

Transferido para el jueves 11

UNA LINDA CASA ESTILO chalet y un terreno Godoy Cruz 526. A 40 varas de Triunvirato y de los tranvías eléctricos. Es la casa mejor construída del barrio. Edificio en cal y materiales complementarios de primera clase. Base $ 6.000. A plazos. Ad corpus.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 4, en la misma propiedad. Planta baja: sala con balcón á la calle, galería, vestíbulo con cristales ingleses, comedor y dependencias. En los altos otra galería vestíbulo y un amplio dormitorio. Preciosa terraza desde donde se domina toda la ciudad. Pisos de tea y mosaicos, cielos rasos metálicos, carpintería de cedro, vereda de mosaicos, jardín. Ofrecen $ 90 de alquiler.

TERRENO ESQUINA Godoy Cruz y Villarroel. Contiguo á la casa. Mide 15 varas por 12. Está cercado de material. Pozo con bomba, vereda. Base $ 2.000. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463, B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO-PATRON & Cía. n8

EN EL BARRIO DE LOS chalets. Casa moderna Juramento 3654 esquina Washington. Es el punto más alto y mejor edificado de Belgrano. Donde cada propiedad es un jardín. A 4 cuadras de la estación F. C. R. Eléctricos á 2 cuadras [illegible] (No. 964 y por Triunvirato á 8 cuadras. Base $ 14.000, á plazos. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5, en la misma propiedad. 16 varas á Juramento por 38 á Washington. Jardín al frente y al fondo amplia terraza sala, comedor 3 dormitorios, precioso hall central, baño pieza y baño para servicio, cocina, carboneras y dependencias. [illegible] y mosaicos, cielos rasos de yeso, carpintería [illegible] cristales ingleses. Reconoce una hipoteca por $ [illegible] al [illegible] meses con opción á un año más, con la que podrá continuar el comprador si desea. [illegible] Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 Bmé. Mitre 463. PIETRANERA, RISSO PATRON y Cía. n7

CASA FLAMANTE, BULEvar Provincias Unidas 266 entre Dobias y Viel. A 100 metros del bulevar La Plata, á 1 cuadra de la Avenida Río IV, con [illegible] de eléctricos en todas direcciones. Es un barrio [illegible] edificación. Imitación [illegible]. El bulevar Provincias Unidas [illegible]. Base $ 11.000 á plazos. Ad corpus.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 4 en la misma propiedad 10 por 40. Edificio flamante [illegible] 3 dormitorios, amplio comedor, baño completo, vestíbulo, cocina, con azulejos, 2 piezas en altos y dependencias. Frente moderno con balaustrada de material [illegible] Luis XVI [illegible] rasos de yeso decorados, pisos de tea y mosaicos, carpintería de cedro [illegible]. Está desocupada. [illegible] Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463. PIETRANERA, RISSO-PATRON & Cía.

VILLA PORVENIR

Los terrenos reservados

467 LOTES 467

Con frente al bulevar Provincias Unidas

A 18 cuadras al N. del bulevar Circunvalación.

BASE $ 3 LA MENSUALIDAD

EN 80 MESES

SE PAGAN SIN SENTIR

El Domingo 21 de Noviembre

A LAS 2.30

EN LOS MISMOS TERRENOS

Tren expreso gratis del Once á la 1.40.

Pietranera Risso Patrón & Cía.

463, Bartolomé Mitre 463.

Transferido para el Domingo 14

7 CASAS Y 1 TERRENO EN Coghlan. Sobre la misma estación. Para je altísimo. Es el barrio de los chalets, de las casas quintas, de los jardines. Ocupado en su mayoría por ingleses y alemanes, que dan á la localidad la nota simpática de sus viviendas cómodas, alegres, confortables. A 12 minutos de la estación Retiro. Con más de 50 trenes diarios.

EL DOMINGO 14 de Noviembre sobre las mismas propiedades. Detalle: Bebedero 4164 4172 y 4184, entre Holmberg y Donado. Mide cada una 10 varas por 30 y consta, cada casa, de 3 amplios dormitorios cuarto de baño galería con mosaicos, jardín, huerta y dependencias. Al frente, espléndida balaustrada de material y fierro. Pisos de pino de tea, cielo rasos de yeso, carpintería de cedro, gas y agua corriente. Vereda y arboleda en la calle. Base de cada una pesos 5.000. Títulos perfectos. Escritura por ante la oficina de don José Resta. A las 3.

PLAZA 2729, entre Bebedero y Nahuel Huapi, 10 varas por 40. Edificio estilo inglés. Sala y escritorio con balcones, 2 dormitorios, cuarto de baño, 1 pieza en altos y dependencias, celosías en todas las piezas, galería, pisos de tea y mosaicos, cielo rasos de yeso, gas y agua corriente. Jardín al frente y costados y fondo con frutales. Amplia vereda, balaustrada de material y fierro. Base $ 8.000. A plazos. A las 3.30.

BEBEDERO 4087 entre Plaza y Holmberg, 10 por 40. Edificio estilo inglés. Sala y escritorio con balcones 3 dormitorios, cuarto de baño, 1 pieza en altos y dependencias, celosías en todas las piezas, galería, pisos de tea y mosaicos, cielo rasos de yeso, gas y agua corriente, jardín al frente y costados y fondo, con frutales, balaustrada de material y fierro, vereda. Base 9.000 pesos á plazos. A las 4.

BEBEDERO 3492, entre Superí y Melián 10 varas por 25. Edificio flamante, estilo Luis XV. Frente moderno, imitación piedra. Sala 2 dormitorios comedor que cuadra sus patios, baño, 1 pieza en altos, cocina con azulejos y dependencias. Cancel de cedro, carpintería también de cedro, pisos de tea y mosaicos, cielo rasos de yeso decorados en la sala y zaguán, celosías. Vereda de piedra, gas y agua corriente. Frente al SE. 10 varas de frente á Bebedero por 40 á Plaza. Especial por ubicación. Base $ 9.500. A plazos. A las 5.

TERRENO ESQUINA, Bebedero y Plación y dimensiones para levantar la cómoda casa habitación. Está cercado de alambre tejido, tiene plantación de frutales, vereda y arboleda al frente. Base $ 7 v. c. A las 4. Todas estas propiedades quedan á 2 cuadras del tranvía, están en perfecto estado y libres de contrato. Títulos perfectos. Escrituras de las 4 propiedades últimas, por la oficina de don Antonino E. Soares. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes B. Mitre 463—PIETRANERA, RISSO-PATRON & Cía. n8

TEMPERLEY—1 MANZANA en 20 lotes. Amojonados, sobre calles abiertas. Decir Temperley equivale á decir: importancia, progreso, valor positivo. A 3 cuadras al SE. del andén de la estación, á 1 cuadra de la avenida 9 de Julio (hoy Pasco) y rodeada de las calles Sarmiento, Ingeniero Mitre, M. Saavedra y Roque E. Correa, con sus preciosas hileras de plátanos. Toda la edificación del contorno es valiosa, predominando los palacetes de las quintas de recreo. Venta en 20 mensualidades, sin interés. Base $ 1 v. c.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3. Sobre los mismos terrenos. Lotes de 570 á 1.321 v. c. Es parte de la gran quinta de don Jacinto Rosso con la cual linda. Temperley es el centro preciso de esa imponderable reunión de pueblos que se llaman: Avellaneda, Lomas, Adrogué, Bernal, Quilmes, llamados á formar con Temperley el más soberbio núcleo de población. A 15 minutos de Constitución. Con 130 trenes diarios. Condiciones de pago. En el acto del remate 3 mensualidades y otras 3 al firmar la escritura que se otorgará dentro de los 30 días de la venta, por la oficina del escribano don Manuel Ferreyra. Comisión 2 o/o. Títulos perfectos. Informes y planos. B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO-PATRON & Cía. n7

Transferido para el jueves 11

CASA ARAOZ 1776, ENTRE Costa Rica y San Salvador, con tranvías eléctricos por estas calles números 65 y 78, cuyo servicio es numeroso y rápido. Barrio de familias. No hay allí una casa desocupada. Base $ 4.000. A plazos. Ad corpus.

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 3, en la misma propiedad. Frente moderno con balcones y celosías, sala, dos dormitorios, cocina y dependencias. Pisos de tea, cielo rasos de yeso, carpintería de cedro. Vereda de piedra y adoquinado pago al frente. Renta $ 50. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463, B. Mitre 463. —PIETRANERA, RISSO PATRON & Cía.

25 MAGNIFICOS terrenos, y 2 chalets. A plazos. Casi lindando con la estación Temperley. Al N. á 100 varas al N. de la entrada principal. Con frente á los importantes calles Alsina (adoquinándose), Lavalle, con frente también á una calle de 15 metros abierta recientemente y á otra para los lotes que dan sobre la vía. Terrenos altos, totalmente [illegible] con frutales, de árboles de adorno y de sombra, de plantas de mérito. Es decir, con el parque hecho, lo que facilita la formación de la quinta de recreo, chica ó grande, ya sea que se levante en un lote ó en varios, según el capital que quiera emplearse. Son terrenos que por su [illegible] se prestan para elegantes construcciones modernas semejantes á las muchas que los rodean. Vivir á una cuadra de una importante estación es vivir con la mayor comodidad. Venta á [illegible] en 30 mensualidades, sin interés. Base $ 3.50 v. c. [illegible] de descuento al que pague al contado.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4, en los mismos terrenos, son lotes de dimensiones convenientes. Se venderán con opción. Edificios. Manzana A, lote 9, compuesto de 8 piezas, baño, cocina y dependencias, 1.700 v. c. de superficie. Base $ [illegible] v. c. Manzana B, lote 9. Planta baja: sala, comedor, 2 dormitorios, pasaje, baño, pieza y baño para servicio, corredor. Planta alta: escalera de cedro y 4 amplios dormitorios, cielos rasos de yeso, pisos de tea, buena carpintería, 1.700 v. c. de superficie. Base $ 5 v. c. Condiciones de pago: 3 mensualidades al firmar el boleto y 3 más al escriturar. Comisión 2 o/o. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Gómez y Valenzuela. Informes y planos 463 B. Mitre 463. PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. n9

20.000 HECTAREAS EN 80 mensualidades sin interés. Los campos centrales. Pueblo, quintas, chacras, en la estación Argentina del F. C. C. Argentino, línea á Tucumán. A sólo 400 kilómetros del Rosario y 200 de Santa Fe, cuya ciudad tendrá en Febrero próximo su puerto de ultramar. En el deslinde de Santa Fe, Santiago y Córdoba. Con 10 trenes de pasajeros de los cuales 3 rápidos, y más de 20 de carga, por semana. Campo llano sin monte, sin una hectárea de desperdicio. Parte de las 150.000 hectáreas que rodean á la estación Argentina que está ubicada en el mismo campo que vendemos. A 5 leguas de las chacras de la famosa colonia santafecina Ceres que está dando la nota más alta de producción agrícola en la república. Base $ 12 la hectárea en 80 mensualidades, sin interés. 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 al escriturar. Con opción.

EL JUEVES 25 de Noviembre, á las 3. En nuestro local de ventas, Bmé. Mitre 463.

Es lo más rico de la zona, inmejorable para ganadería especial para toda clase de cultivos, con agua riquísima, á 2 metros de profundidad en todo el campo, en el que existen más de 20 pozos. Dista sólo 5 leguas de la importante población de la colonia Ceres de la cual el campo que ofrecemos puede considerarse continuación, pues es de la misma superior calidad y forma parte de la misma gran planicie. Si las chacras de Ceres [illegible] aun á 5 leguas de la estación [illegible] que vendimos (sin disputa el más codiciado de la región), no había sido á la venta. Todo se produce allí admirablemente: el trigo, el lino, el maíz y la alfalfa, tan es porcentaje más alto como la hoja... Para ganadería es [illegible] Para campo flor, rico en pastos naturales, entre los que no existe una mata de pasto puna. La hacienda que hay actualmente en el campo se encuentra en excelente estado de engorde, lo que prueba la bondad de sus pastos y las inmejorables condiciones del clima. Allí las heladas son rarísimas y la temperatura más alta sólo llega á 36 grados á la sombra. La tierra es tan fértil como la de San Nicolás, Zárate y otras del Norte de Buenos Aires. En la región no se conoce la langosta saltona. La ganadería tiene allí, á la mano, el gran mercado de Tucumán, y por razón de la distancia puede luchar con ventajas, con las invernadas de Santa Fe, Córdoba y Buenos Aires. Como dato elocuente diremos que en el campo no se ha muerto ningún animal, no obstante la gran seca última, que tantos estragos causó en otras zonas. En el deseo de facilitar la visita al campo para probar la verdad de nuestras afirmaciones hemos obtenido de la empresa del F. C. C. Argentino una fuerte rebaja en los pasajes de ida y vuelta que entregaremos á los interesados en nuestra casa. En el campo hemos preparado cómodo alojamiento para los visitantes á quienes se los acompañará en la inspección. No faltará ni un detalle para que la estadía sea agradable. La visita, pues, resultará interesante hasta como viaje de recreo. Nuestro mayor interés está en que se compruebe que no exageramos. Si quisiéramos hacer recordaríamos la canalización del río Salado ya decretada que pasa á sólo 3 leguas de una parte del campo, sobre cuya [illegible] duda alguna, reflejará toda su importancia. Pedimos que se estudie este negocio con la seguridad de que antes de dos años los compradores cobrarán por concepto de arrendamiento, mayor suma que la que deben pagar para adquirir. Los propietarios venden solicitados por la corriente del progreso del país, que reclama la subdivisión de la tierra. Este remate es el primero de una serie que pensamos realizar en la misma zona. El segundo lo daremos en Rosario y continuaremos en Rafaela á sólo 4 horas de la estación Argentina. Iremos á venderles á los que conocen bien la tierra, que ofrecemos, con la seguridad y la confianza del que va á cara descubierta. Títulos perfectos. Escrituras inmediatas y definitivas por ante la oficina del escribano señor Enrique Maqueda, Chacabuco 19. Comisión 2 o/o. Planos y más detalles á nuestra casa B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. n3

5.000 HECTAREAS EN Puán —En la región más ponderada del Sur de la provincia de Buenos Aires. A 3 leguas al NO. de la estación Algarrobo. Lindan de [illegible] establecimiento de los señores Rise y Visie. Tierras fertilísimas [illegible] para toda clase de cultivos y especiales para ganadería. Con agua dulce en todo el campo. Venta en 18 fracciones de 275 hectáreas cada una. Con opción. Sin base. Para liquidar. A plazos.

EL JUEVES 9 de Diciembre, á las 3 de la tarde en nuestro salón de ventas, 463 Bmé. Mitre 463. Después detalles.—Pietranera, Risso-Patrón y Cía. n9

EN QUILMES — 135 LOTES en 80 mensualidades, sin interés. Son los terrenos más altos del pueblo. Una verdadera loma. A 3 cuadras al O. de la estación. Con frente á las calles 3 de Febrero, Garibaldi, Humberto I, Olavarría y otras. Rodeados de moderna y valiosa edificación. Título definitivo. Posesión inmediata. Base $ 5 por mes, 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título. Comisión 2 o/o.

EL DOMINGO 28 de Noviembre á las 3.30, sobre los mismos terrenos. Después más detalles. Tren expreso gratis de Constitución á las 2.15. Informes y planos, 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON & Cía. o31

LA RESERVA DE VILLA Porvenir. Con frente al bulevar Provincias Unidas 367 lotes, en 80 mensualidades. Terrenos altísimos con 3 líneas de tranvías eléctricos concedidas; La Capital, Fontenelle y Cía., y Vega Belgrano. A 18 cuadras al N. del bulevar Circunvalación, pasando las lomas del Mirador. Sobre 2 estaciones á 20 minutos del Once, San Justo y Tablada. El eléctrico La Capital pasará al frente de los terrenos, por el bulevar Provincias Unidas, en cumplimiento de una cláusula de la concesión. Es la fracción de tierra conocida por El Estanco. Base $ 3 la mensualidad. A pagar en 80 meses, sin interés. 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 al escriturar. Posesión inmediata.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 2.30. En los mismos terrenos. El tren expreso gratis, saldrá del Once á la 1.40. Son 367 lotes de 200 á 500 v. c., cada uno. Para empleados y obreros es la ubicación ideal. Con un ahorro insignificante, con reservar unos pocos centavos todos los días se puede comprar un lote para edificar la casa propia, con las facilidades de todos conocidas. Este problema se resuelve hoy sin dificultad. Todo consiste en comprar el terreno y no hay oportunidad mejor que la de esta venta absolutamente liberal. La proximidad al bulevar Provincias Unidas, que pronto estará adoquinado, aumenta la importancia de estos terrenos. Títulos perfectos. Escrituras definitivas por ante los escribanos Gómez y Valenzuela. Comisión 2 o/o. Informes y planos 463. B. Mitre 463. —PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. n3

176.350 V. C., EN 18 GRANdes lotes. A plazos. En Morón, á 12 cuadras al NO. de la estación. Son los terrenos más altos y mejores de la localidad. La casa de recreo, la quinta de vermodelo el criadero de aves, todo tiene allí aplicación y todo estará bien. El numeroso servicio de trenes entre el Once y Morón, que hacen el recorrido en 25 minutos, aumenta la importancia de la tierra que ofrecemos. Venta liberal con opción de un lote al todo. Base 15 centavos v. c. 1/3 parte al contado, 1/3 á 6 meses y 1/3 á 1 año sin interés.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3, en la confitería El Kiosco, de los señores Aramburu Hnos., situada frente mismo á la estación Morón. Son lotes de 57v73 por 160,70 v|c 9.798 cada fracción. Dan frente al camino al Puente Márquez, hoy calle Doctor Santamarina y á la calle Libertad. Frente también á la antigua fábrica de aceite hoy Doctor Justo. Figuran en el plano á nombre de González. Escrituras por ante la oficina de los señores Ireneo Collado y Juan Carlos Ballester. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos. B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO-PATRON & Cía. o27

---

11 espléndidos

-LOTES-

EN EL CENTRO DEL

Caballito

Calle Riglos, Zuviría y Picheuta. Base: $ 4 v. c. En 60 mensualidades.

El Domingo 14 de Noviembre

A LAS 4

En los mismos terrenos.

EN EL CENTRO DEL CABAllito. A plazos. 11 espléndidos lotes sobre las calles Riglos, Zuviría, y Picheuta. Al lado de la avenida Directorio, adoquinada, á 2 cuadras de Río IV, y á un paso de Rivadavia. El progreso asombroso de esa importante zona, es tan evidente, que no necesita demostración. Están estos terrenos rodeados de tranvías eléctricos y ocupan el centro de una edificación compacta y valiosa. Base $ 4 v. c. En 60 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4, sobre los mismos terrenos. Miden todos 10 varas de frente por 44 á 75 varas de fondo. Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir la escritura definitiva que se extenderá por la oficina de don Eusebio Jiménez. 15 o/o de descuento, sobre el saldo, al comprador que abone al contado. Título perfecto. Comisión 2 o/o. Informes y planos 463, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. n5

TERRENOS EN SAN MARtín. El pueblo preferido de la línea á Villa Ballester. 8 preciosos lotes sobre la avenida 25 de Mayo (con luz eléctrica al frente), esquina San Vicente. A 4 cuadras de la estación y á 3 del eléctrico Lacroze. Rodeados de hermosas casas quintas. No hay nada mejor para vivir todo el año. A 20 minutos del Retiro. Base resuelta, $ 5 v. c. Para vender por un centavo más. Se dará opción de 1 lote al todo.

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4, en los mismos terrenos. Mide cada lote 10 varas por 40. Todo el terreno, que es altísimo, es un jardín, tiene árboles frutales y de sombra, plantas de adorno y cañería servida por un molino á viento que está en el lote número 7, en el que hay también una pieza de material. Cerco de alambre tejido y ligustro. Allí se puede vivir todo el año, con ventajas que no se encuentran en la ciudad. Un chalet, en el centro del jardín, estaría indicadísimo. Daremos opción para facilitar al capitalista de buen gusto la compra de los lotes que desee. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos B. Mitre 463. PIETRANERA RISSO PATRON & Cía. n9

LINDA CASA HABITACION Guatemala 935 entre Oro y Dorrego, á 3 cuadras de Santa Fe y á 2 de la estación de F. C. P. Con todas las ventajas de los barrios centrales á la mano. Base $ 9.000, á plazos. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.20, en la misma propiedad. Sala, 2 dormitorios, comedor, baño, cocina y dependencias. Tiene frente moderno imitación piedra y amplio balcón con celosías. Cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y mosaicos, buena carpintería. Como situación esta decir que es uno de los barrios de Palermo. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463. PIETRANERA, RISSO-PATRON y Cía. n7

PARA FAMILIA, CASA MEdrano 938 casi esquina Lavalle. Con doble vía de eléctrico al frente á 2 cuadras de Corrientes. Edificada en alto con buenos [illegible]. Base $ 11.000, á plazos. Con [illegible] corpus.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3, en la misma propiedad. Zaguán con escalera de mármol y cancel. Sala con dos balcones y celosías, 3 habitaciones, baño interior, cocina y dependencias. En altos pieza para servicio. Cielos rasos de yeso decorados en parte, pisos de tea y mosaicos, carpintería de cedro en parte. Cloacas interiores, cañería para gas y aguas corrientes. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 461. PIETRANERA, RISSO PATRON y Cía. n7

EN PALERMO — NEGOCIO y familia. Una linda casa, Paraguay 4796 á 48 m. esquina Godoy Cruz. Con tranvía eléctrico á 1 cuadra por Charcas y á 2 de Santa Fe. Finca en construcción, sobre [illegible] al frente á la casa. Barrio de lo más poblado de edificación compacta. Base definitiva $ 16.000, á plazos.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4, sobre la misma propiedad. Para negocio. Mide 24 y 17 varas á Oro por 17.9 á Paraguay. Edificio en cal. Gran salón con 3 puertas, una en la ochava y 2 ventanas, vidrieras, sótano, 2 piezas con balcón á la calle, 1 de madera, galería, cocina y dependencias. Patio como para jardín. Cielos rasos de yeso y madera, pisos de tea, buena carpintería. Está desocupada. Visítese en cualquier momento. Hay oferta de 150 pesos de alquiler. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463. B. Mitre 463. PIETRANERA, RISSO PATRON & Cía. n5

EN EL CENTRO DE LA Plata. Casa para negocio y familia. A plazos. Diagonal 77 esquina 5. Es la situación más preferida de la ciudad. A un paso del Banco de la Provincia, Legislatura y Plaza Primera Junta. A 4 cuadras de la estación del [illegible] con Ad corpus 25 o/o [illegible] cuotas iguales á 6, 12 [illegible] meses de plazo, sin interés.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3, en la misma propiedad. Superficie 271.75 metros cuadrados. Gran salón en la esquina con 4 vidrieras, 2 habitaciones vestíbulos, cocina y dependencias. Renta $ 125. Visítese. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA, RISSO PATRON y Cía. n7

Juan P. Sánchez y Cía.

"LA VILLA DEL CASTILLO"

EN SAN VICENTE

VENTA EN 80 MENSUALIDADES, SIN INTERES

Debe preferirse esta venta, única y excepcional

Liquidamos terrenos y quintas de 3.500 y 4.000 varas cuadradas por pesos 160, pagaderos en 80 meses de plazo; cercadas y con arboledas y frutales de la más rica clase; con el tranvía á la puerta. Esta es la única vez que salen á la venta, en San Vicente, terrenos altos, bien ubicados y con todas las comodidades posibles de trasporte. No hacemos historia; deben visitarse para hacerse una idea de lo que eso vale y la importancia que tiene nuestro remate. Escríbanos y le enviaremos, á vuelta de correo, un plano con todos los detalles, acompañándole pasajes para el tren gratis que pondremos el día del remate.

Juan P. Sánchez & Cía.

FLORIDA 230

Juan L. Colombo y Cía

NOTA: A CAUSA DE LA lluvia, los remates que teníamos anunciados para el domingo 7 han quedado transferidos en la siguiente forma:

EL JUEVES 11 de Noviembre á las 3 p. m. Los terrenos de Lanús, Villa Moss. A las 3.30, 1 de la casa en Lanús, calle 3 entre General Acha y Madariaga.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 2 p. m. En Banfield 2 lotes, con frente á la calle Araoz. A las 2.30. En Banfield 1 lote frente al bulevar Alsina, á las 3, casa en Talleres, calle Acevedo. Pidan datos y planos. Avenida Mitre 88/90, Avellaneda, U. T. 193, Barracas. v11

EN BERNAL — SOBRE LA verdadera loma. A 6 cuadras de la estación y á una del tranvía eléctrico, 37 grandes lotes de terreno con frente á la calle Espora y lindando con las aguas corrientes, rodeados de edificación y en el paraje más pintoresco y codiciado de la localidad.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.30 p. m., remataremos por cuenta y orden de su dueño, estos 37 lotes de terreno. Base 5 $ por mes cada lote pagaderos en 80 meses, sin interés y con títulos definitivos. Las mensualidades se pagarán en el Banco Latino del Plata. 20 o/o de descuento á los que paguen al contado. Escrituras matrices gratis por ante el escribano señor José F. Buttini. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. Planos, Mitre 88/90, Avellaneda, U. T. 193, Barracas. n9

Transferido por la lluvia

TRES ESQUINAS Y MELgar. Magnífica esquina de 327.80 varas cuadradas. La mejor ubicación de Barracas al Norte. A un paso del Riachuelo y de las estaciones del tranvía y ferrocarriles Sud y trocha angosta.

EL JUEVES 11 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Sin base remataremos esta magnífica esquina con orden terminante de vender y sin pretensiones. Títulos perfectos. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos y más datos Avenida Mitre 88-90, Avellaneda, U. T. 193, Barracas.

Transferido por la lluvia

EN LANUS — LO MEJOR de Villa Obrera con frente al bulevar Ayohuma y al tranvía. A una cuadra de la plaza. 45 grandes lotes de terreno ubicados en diferentes manzanas.

EL JUEVES 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Sin base. A pagar en 60 meses sin interés. Por cuenta y orden de sus dueños. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos y más datos. Avenida Mitre 88-90, Avellaneda, U. T. 193, Barracas. n9

EN AVELLANEDA A CONtinuación de Piñeiro. Lo mejor de Villa Alsina y río por medio con la capital federal. Rodeados de edificación y en el radio de las grandes fábricas y talleres. 175 lotes de terreno, con frente á la avenida de Lemos y á las calles bulevar Alsina, Curupayty, Tuyutí y otras. Cruzados por el ferrocarril Midland y por el tranvía eléctrico (en construcción).

EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 2.30 p. m. Base 5 $ por mes cada lote pagaderos en 80 meses, sin interés. 20 o/o de descuento á los que paguen al contado. Seña 1 mensualidad. Comisión 2 o/o. Pidan planos. Avenida Mitre 88/90, Avellaneda, U. T. 193, Barracas. n11

EN BERNAL — SOBRE LA loma. A 3 cuadras de la estación Los Hornos y del tranvía eléctrico. 760 grandes lotes con frente á la avenida General Mitre y á otras calles. Rodeados de edificios y en la zona donde deben llevarse á cabo las obras más monumentales de la provincia, tales como el adoquinado de la avenida Mitre y el ferrocarril eléctrico y camino carretero de la metrópoli á La Plata, aprobadas por el superior gobierno y próximas á ejecutarse.

EL DOMINGO 28 de Noviembre á las 3 p. m. Base 3 $ por mes cada lote pagaderos en 80 meses, sin interés, 20 o/o de descuento á los que paguen al contado. Seña 1 mensualidad. Comisión 2 o/o. Tren gratis. Salidas: Casa Amarilla 1.15; Brown, 1.20; Tres Esquinas, 1.25. Tranvías gratis, desde el Puente de Barracas, después de las 12. Pidan planos y boletos. Avenida Mitre 88/90, Avellaneda, U. T. 193, Barracas. n11

S.A.C

S. A. Cremona y Cía.

LA RESERVA DEL PUEBLO de Olivos. 200 lotes en 80 mensualidades. Base, $ 8 a mes el lote apenas dos cuadras de la estación del tren.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2 de la tarde. Tren gratis. Próximamente daremos detalles de esta gran venta. Habrá alcancías gratis para los compradores. —S. A. Cremona y Cía. o31

COMO JUDICIAL — PREciosa quintita en Villa Ballester pasando San Martín del F. C. Rosario, con edificio, plantaciones frutales escojidos molino y cañerías, cercada de alambre tejido, frente al gran bulevar Pueyrredón esquina al bulevar Lacroze, desocupada llave en mano. Venta sin base alguna, por lo que ofrezcan, facilidades en el pago. Visítese gustará á todos. Tiene 60.62 varas á Lacroze y 46.16 á Pueyrredón. Superficie 2.898.14 v. c. Rodeada de hermosas casas quintas como ser las del doctor García Feijó, Durbec, F. Ballester, etc. Tiene luz eléctrica y con el tranvía eléctrico en breve á su frente, á 4 cuadras justas de la estación.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 sobre la misma. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos San Martín 367. n7

EN BELGRANO — ESQUIna ideal. Arredondo y Superí, rodeada de edificación moderna á 2 cuadras del bulevar El Cano con eléctrico mide 11.25 varas á Superí y 34.77 á Arredondo y 35.30 otro costado. Venta sin base á tanto la v. c.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4, sobre la misma. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos San Martín 367. —S. A. Cremona y Cía. n7

UN LINDO TERRENO, CAlle Dobias entre Santander y Palma, rodeado de muy compacta edificación á dos cuadras de la Avenida La Plata, 10 de Pavón y 6 de Río Cuarto es el lote 22, manzana E de 10 varas por 56. Base pesos 3.50 vara cuadrada.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3 de la tarde, sobre el mismo por liquidación. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Datos San Martín 367. n9

COMO JUDICIAL — CON frente al río Paraná de las Palmas, 3 ricas fracciones de islas cada una de 10 hectáreas ó sean 125 metros de frente al río Paraná por 825 metros, llena de árboles de distintas clases, tierra fértil, libre de inundaciones, conocida por de Rossetti. En la sección 4a. de islas, como ubicación no hay nada igual. El río Paraná, quedará unido al puerto de la capital, según ley sancionada por el Congreso y cuyos trabajos han empezado. El ferryboat pasa por su frente, próximo al frigorífico Las Palmas, á 3 horas de Retiro y 2 del canal San Fernando, para visitarlas ir á la estación Las Palmas. A 200 metros del arroyo Negro. Base ínfima [illegible] la hectárea.

EL SABADO 20 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestro escritorio, San Martín 367. Estas 3 islas de un porvenir grandioso dado el valor que adquirirán una vez concluídos los trabajos que la unen al puerto de la capital. Planos y datos, San Martín 367. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. n11

Juan P. Sánchez y Cía.

Socios E. Arca y J. P. Sánchez

EN SAN VICENTE — EN 80 mensualidades sin interés. Frente al tranvía, entre la estación y el pueblo; Villa del Castillo. La tierra más alta, más linda y de una ubicación excepcional con el tranvía á la puerta. Su perímetro comprende 300.000 v. c. en lotes y quintas. Con 40 pesos m/n. pagaderos en 80 meses sin interés se puede adquirir un terreno y con pesos 160 m/n. una pequeña quinta cercada y con árboles frutales de las más ricas clases. A sólo cincuenta minutos de la capital y con todas las comodidades posibles de trasporte, dado que hoy recorren diariamente 26 trenes entre Constitución y el sitio de la venta. Rodean la villa, magníficas residencias veraniegas. Las últimas transacciones realizadas y la cantidad de personas conocidas que han adquirido allí demuestran la importancia de la ubicación. Los terrenos y fracciones dan frente á calles públicas, dentro de líneas municipales, todo amojonado y se dará posesión inmediata á los compradores, por los ingenieros Beverini y Repetto. Base 50 centavos los lotes, y $ 2 las pequeñas quintas. Forma de pago, 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional y el 2 por ciento de nuestra comisión. Descuento de 20 o/o al que pague al contado y el 6 por ciento anual al que en cualquier momento anticipe 6 mensualidades. Títulos perfectos. Escrituras por los escribanos Vincent y Lupi. Florida 230. Pidan informes, planos y boletos para el tren gratis que saldrá de Constitución á la 1.20 p. m. el día del remate, á nuestra casa, Florida 230.

EL DOMINGO 5 de Diciembre á las 2.30 p. m., sobre los terrenos mismos. n5

ADROGUE

17 lotes 17

En el Parque DEMARIA

En 40 mensualidades. Base, 0.50 la vara cuadrada.

EL Dgo. 14 DE NOVIEMBRE

A las 4 de la tarde. Léase nuestro aviso de remate.

Juan P. Sanchez & Cía.

EN ADROGUE — EN 40 mensualidades, sin interés. Base, $ 0.50 la vara cuadrada. — 17 espléndidos lotes de terreno ubicados en la parte más alta, y más linda de esta importante localidad, en la antigua quinta Demaría hoy del señor Alejandro Pernín, calles Carlos Pellegrini, Bouchard y otra. Con todas las ventajas que proporciona un pueblo que se desarrolla de una manera poco común. Unido á la capital por 88 trenes diarios cuyo trayecto se salva en breves minutos rodeados de soberbias casas quintas. Hay instalación de aguas corrientes, gozando á la vez de sus beneficios, actualmente se están colocando también las cañerías de gas. Forma de pago, 3 mensualidades en el acto del remate, 3 al recibir el título provisional y el 2 o/o de nuestra comisión. A los que pague al contado se le hará el 20 o/o de descuento. Títulos perfectos. Escrituras definitivas por los escribanos del Río y Rivarola. Posesión inmediata. Pidan planos é informes á nuestra casa Florida 230.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos. o31

L. e I. Márquez

20 CASITAS y 350 LOTES en Lanús, el centro de la Villa de los Industriales, venderemos en ochenta mensualidades desde 6 $ por mes el lote, sin comisión y sin interés desde hoy en nuestros escritorios.

LOS DOMINGOS 14 y 21 de Noviembre sobre los mismos terrenos. n7

350 LOTES Y 20 CASITAS en Lanús, en el centro de la villa de los Industriales que da frente al camino real de Lanús á Puente Alsina, al tranvía, plaza fábrica de tejidos colegio patronal y situados entre más de 200 casas ya habitadas á sólo 5 cuadras del tranvía eléctrico de plaza de Mayo á Temperley y de la avenida Pavón adoquinándose rodeados de buenos negocios, mucha edificación y grandes fábricas vendremos en 80 mensualidades desde 6 pesos por mes el lote sin comisión y sin interés.

LOS DOMINGOS 14 y 21 de Noviembre, de 8 a. m. á 5 p. m. sobre los mismos terrenos. Datos planos y boletos gratis á nuestros escritorios Balcarce 180 y Vieytes 1891. n7

Becher y Accame

SOBRE RIVADAVIA — ESpléndida casa á largo plazo. Concordia 40, adoquinada. Mide 16 por 50. Edificio Luis XV, construído á todo costo: sala, escritorio, 4 dormitorios amplios, comedor, baño, cocina, servicio, verja artística y terraza al frente con escalinatas de mármol, carpintería de cedro, yeso tea, decorados, celosías, herrajes lujosos, mosaicos, cristales biselados, jardines, huerta, parque gas, cloacas y aguas corrientes. Base pesos 20.000, á 2 años de plazo y el resto 1/3 al contado, 1/4 parte á 6 meses y 1/4 á un año. Visítese.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. n7

BUENA CASA — CONCORdia 133, al lado de Rivadavia y á 10 varas del eléctrico. Inmediata á la estación del ferrocarril. Mide 11 por 54. Edificio moderno, jardines al frente y marquise; sala, 4 dormitorios, comedor, baño, servicio y dependencias de confort. Aguas corrientes, mosaicos, gas, carpintería de cedro, yeso, tea, etc. Una alhajita. Base pesos 11.000, á plazos. Visítese. La finca es recomendable.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.15. n7

CASA MODERNA — Av. CArabobo 718. Mide 10 por 52. Edificio moderno: sala, 4 dormitorios y dependencias; jardines, frutales, frente imitación piedra con balcones y celosías carpintería de cedro pisos de tea, cielos rasos de yeso, cancel etc. Base $ 6.500 á plazos. Mejor que judicial. La casa en venta está próxima á diversos tranvías. Visítese.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5.

CASA Av. DIRECTORIO 3833 entre Avenida M. Acosta y Laguna. Edificio modernísimo, balaustrada y reja al frente art nouveau. La construcción es de estilo Luis XV, lindo jardín, puerta cancel, 3 dormitorios, comedor, baño y dependencias, cañerías de gas, terraza, mirador, celosías, galerías, decorados, mosaicos, frutales, etc. A un paso de los eléctricos de Provincias Unidas y Rivadavia. Base pesos 8.000 á plazos. Visítese.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.

3 JOYAS — EN 12 MENSUAlidades. Concordia y Bacacay, con eléctrico al frente, una esquina y 2 lotes. La esquina mide 17 por 11 y los lotes 10 por 30 y 9 por 17 respectivamente. Dimensiones espléndidas para constructores y para cuantos quieran comprar terrenos bien ubicados, desembolsando poco dinero. Barrio de primer orden, aguas corrientes, gas y cuantas comodidades puedan apetecerse. Base pesos 12 v. c. Mitad al contado y el resto á 12 meses.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.30. n7

JUDICIAL PUEDE DECIRse, casas Paraguay 3710 al 24. Miden 23 por 30. Edificio de 2 piezas galpones, etc. Barrio de familias. Eléctrico al frente. Negocio único para especular. Base 18.000 á plazos. Visítese.

EL DGO. 14 de Noviembre á las 4. n10

Valentín Santa María

Sucursales en La Plata y Morón. Oficina principal Curapaligüe 202, Flores de 8 á 12. U. T. 428.

EN LINIERS, CASA A PLAzos. Calle Araujo 381 entre Azcasuso y Ercilla á la altura del 10.100 de Rivadavia, compuesta de 20 por 50, dos piezas material, 3 de madera, etc., puede dividirse en dos casas, dista 3 cuadras al Sur de la calle Rivadavia.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.30. Base $ 4.500. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o. —Valentín Santa María, Curapaligüe 202, Flores, de 8 á 12. n6

EN ITUZAINGO, F. C. O. en 80 mensualidades, sin interés, casita quinta, compuesta de 4676 v. c. dos piezas, cocina, pozo semisurgente, árboles frutales, etc., habitada por su dueño don Alberto Loste, seis cuadras al NE., de la estación 3 de la vía del F. C. y una de la luz eléctrica, rodeada de las casas quintas de los señores Víctor M. Castaño, Iribarne y Roca.

EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 5 p. m. remataré esta propiedad en el hall de mi oficina principal, calle Curapaligüe 202, Flores. Base $ 1.40 la vara, incluso edificio. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 o/o.—Valentín Santa María. n6

EN LANUS — CASA A PLAzos calle General Lamadrid 66, entre Ayohuma y Margarita Viel, compuesta de 11.54 por 38.10 comedor, dos piezas, cuarto de baño etc., edificio nuevo y bien construído, galería cielo raso de yeso y patio de mosaico, dista 8 cuadras de la estación y media del tranvía que sale de la misma estación á una cuadra de la iglesia y 1 de la plaza en una sola palabra, en el punto más central de ese pintoresco pueblo.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3.30 p. m. Base 5000 $ seña 10 o/o comisión 2 o/o. -- Valentín Santa María, Curapaligüe 202 de 8 á 12 U. T. 428, Flores. n10

Francisco Constenla y Cía.

EN AVELLANEDA, Levalle entre Chacabuco y M. de Oca, 3 magníficos lotes de terreno de especiales dimensiones en medio de importantes edificios, á una cuadra de la Avenida Gral. Mitre y dos del Puente de Barracas, lindando con la Intendencia Municipal. Bases de $ 4 á $ 7.000 m/n, á plazos. Rogamos á los interesados que se sirvan visitar la ubicación de estos terrenos antes del remate.

EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4 p. m. Por planos y datos Mitre 7 Avellaneda, U. T. 156 Boca.—F. Constenla y Cía. n10

Agustín R. Accini

"VILLA ESPAÑA"

En Berazategui, F. C. Sud

EL SALDO DE LOS 2.500 LOTES

En 60 meses, sin interés

BASE, 3 $ POR MES EL LOTE

Los terrenos más bien ubicados y de más grande é inmediato porvenir entre todos los que están en venta.

Informes á la empresa del F. C. Sud, compradora de 107 lotes por valor de $ 48.768 al contado.

EL DOMINGO 14 DE NOVIEMBRE, Á LAS 2 P. M.

SOBRE LOS MISMOS

Tren gratis de ida y vuelta de Casa Amarilla á la 1 p. m., con parada en Quilmes. Planos, boletos y más detalles, á mi escritorio, Bartolomé Mitre 489. U. T. 3124, Avda.

AGUSTIN R. ACCINI.

BACIGALUPPI Y RUA

Casa central, Bmé Mitre 516. Sucursales: Flores, Rivadavia 6624; Belgrano, Cabildo 1435; Almagro, Rivadavia 4108; Villa Devoto, B. Blanca 3850; Barracas Avenida Montes de Oca 1709-15 y en Mar del Plata, San Martín 269.

Nuestros Remates de HOY

Casas:

Hora	Ubicación	Base
3.—	Bolívar 1259-61	$ 35.000
4.—	Pvcias. Unidas 3684	8.000
4.30	En Florida, 2 casas á 2 cuadras de la estación, c/u.	7.000
4.30	En Floresta, Tramway 3771	6.000
3.—	Bebedero 2641	4.200
3.—	Bebedero 2651	4.200
3.30	Tandil entre San Pedrito y Quirno	1.500

Terrenos:

Hora	Ubicación	Base
4.—	Avenida Rivera y Godoy Cruz	$ 16.— vc.
5.—	Obligado entre Pino y Arredondo. Vendido particularmente	12.— vc.
5.—	Avellaneda y Añasco, (2 hermosos lotes)	9.— vc.
4.—	Provincias Unidas entre Baradero y Ecuador	8.— vc.
2.30	Figueroa entre Pujol y Espinosa	6.— vc.
3.—	Bella Vista, Triunvirato y Chorroarín, (19 lotes)	4.— vc.
3.30	Guanacache entre Conde y Superí	1.80 vc.
3.—	Villa Devoto, Griveo entre Campana y Llavallol	1.20 vc.
3.—	En Florida, (40 lotes)	7 por mes
4.30	En Florida, á 1 cuadra de la estación trenes á las 2 p. m., con boletos gratis	2.000

CASAS

BOLIVAR 1259-61 ENTRE San Juan y Cochabamba. Mide 13.88x36.30 vs. Bas. 35.000 $. A plazos. Edificio antiguo, compuesto de 2 salas al frente, 4 dormitorios 1 pieza pequeña, baño, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso mármoles, mosaicos etc. Perfectamente ubicada, en una de las más importantes calles del populoso barrio del Sur, de activo movimiento comercial y excelente edificación. A solo 1 cuadra del mercado, 3 del hermoso Parque Lezama y muy pocas de la plaza Constitución y de las estaciones del F. C. del Sur y Casa Amarilla. Las dimensiones excepcionales del terreno bastan para hacer recomendable este negocio. Con tranvía al frente y en la esquina (San Juan) á Flores y Liniers. Más datos Bmé. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 3. n8

*EN BELGRANO — DOS CA*sas á plazo calle Bebedero 2641 y 2651, entre Amenábar y Moldes. Base 4200 $ cada una 1/2 al contado y el resto á 1 año. Ambas tienen las mismas comodidades y constan sus edificios muy bien construidos de 3 amplias habitaciones cocina y w. c., cielos rasos yeso pisos pino tea, verja y jardín al frente, galería en toda la casa, carpintería moderna, etc. Entre edificación compacta y moderna á 150 metros de las avenidas Cabildo, Monroe y Cramer y á igual distancia de los tranvías eléctricos de las compañías Lacroze y Anglo Argentino lo que hace innecesario entrar en mayores detalles. Más datos, B. Mitre 516 ó sucursal Belgrano Cabildo 1435 —Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 3.

*EN FLORES, CASA Y 2 LO*tes centrales. Av. Provincias Unidas 3684 entre Baradero y Ensenada. Miden 10.53 [illegible] y 10x64 vs. respectivamente. Bases [illegible] y 4 $ v. c. A plazos, 1/2 al contado y el resto en 50 meses y los terrenos en 50 mensualidades sin interés. Construcción moderna consta de verja y jardín al frente, 2 dormitorios, comedor que cuadra al patio baño, cocina y w. c. pisos de tea, cielos rasos de yeso mosaicos mármoles, galería de material carpintería de cedro, con tranvía y adoquinado al frente etc. A 2 cuadras tan solo de la Av. Rivadavia y en un barrio de edificación moderna y compacta. Más datos Bme. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 4.

*CASA FLAMANTE DES*ocupada. En Floresta, calle Tramway 3771, entre Esperanza y Bahía Blanca. Mide 11.25 por 25.57 y 26.45 vs. en otro costado, base 6.000 $ á plazos. Edificio de primer orden consta de verja y jardín al frente, 2 dormitorios, gran comedor baño pieza de servicio cocina y w. c. pisos de tea, cielos rasos decorados galería de material mosaicos, carpintería de cedro etc. Dista 3 cuadras de la plaza é iglesia de la Floresta y de Avda Avellaneda con adoquinado y eléctrico á todas direcciones. Más datos B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 4.30.

*EN FLORES, CASA BARA*ta. Calle Tandil entre Avenida San Pedrito y Quirno. Mide [illegible] reconoce en hipoteca [illegible] Edificio de [illegible] piezas de madera y material [illegible] á 5 cuadras de Rivadavia, [illegible] Provincias Unidas y 1 de las Avdas. Directorio y San Pedrito con eléctricos á todas direcciones, barrio muy edificado. Más datos Bmé. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES [illegible] á las 3.30.

*REGIO CHALET EN FLO*resta. Edificio [illegible] Base 33.000 $ [illegible] Nicolás 651 entre [illegible] Después detalles, B. Mitre 516 [illegible] 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 21 [illegible] á las 5.30.

*SALGUERO 739 Y 741 — BA*jos y altos [illegible] Rúa.
EL DGO. 21 de Noviembre [illegible]

Av. CABILDO 2561 ENTRE Olazábal y B. [illegible] á plazos. Casa de familia [illegible] zaguán con puerta [illegible] comedor que cuadra [illegible] w. c., cielos rasos [illegible] de baldosas [illegible] na, aguas corrientes [illegible] parral, etc. Esta propiedad [illegible] mismo centro comercial de Belgrano [illegible] infinidad de edificios [illegible] y frente á la principal arteria de [illegible] Norte. Más datos á Bme. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Nvbre, á las 4.30. n7

EN SAN ISIDRO — BUENA casa-habitación, Alsina 439 de 23x100 compuesta de sala 4 amplios dormitorios, baño, cocina, w. c. etc., entrada para carruaje y hermosa quinta á 2 cuadras de la estación y una de la avenida Santa Fe adoquinada. Barrio de elegantes construcciones y de ubicación sin igual paraje sano y porvenir [illegible] venta resuelta. Base 11000 $. Más datos: B. Mitre 516 ó Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 10 a. m. n7

*COMO JUDICIAL—SOBER*bia esquina de negocio y familia, dividida en 2 cuerpos. En el centro de Flores. Avenidas Varela y Directorio.
PROPIEDAD DE NEGOCIO VARELA 406 y Directorio 2602. Mide 16.03 por 22.50 varas. Base 14.000 $, á plazos. Edificio consta de gran salón y sala al frente, con entrada independiente de familia, 2 dormitorios, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso, mosaicos, galería, pileta, gas y aguas corrientes.
CASA DE FAMILIA AVDA. DIRECTORIO 2622 entre Culpina y avenida Varela. Mide 16.17 por 16.02 varas. Base 6.000 pesos, á plazos. Edificio en cal, consta de frente preparado para edificar, 2 dormitorios, cocina y w. c., pisos de tea, cielos rasos de yeso carpintería de cedro y celosías, mosaicos, gas y aguas corrientes. A 4 cuadras tan solo de la plaza y avenida Rivadavia, con adoquinado y eléctricos á todos rumbos de la ciudad lo mismo que en su frente, siendo en todo sentido este un excelente negocio, como colocación de dinero. Más datos, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.

CENTRAL — EN FLORES— A 80 metros de Avenida Rivadavia. Casa de negocio Rivera Indarte esquina Unión. Base 12.000 pesos, á plazos. Después detalles, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5.

Avda. BELLA VISTA 219 — Propiedad Central de renta. Base 11.000 pesos, á plazos. Después detalles, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624. Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5. n7

BULEVAR BOEDO 1646. A 100 metros de la avenida Garay. Mide 10x55 varas. Base $ 10.000, á plazos. Compuesta de 3 dormitorios, comedor que cuadra el patio, 1 dormitorio más, baño, cocina espaciosa y w. c. jardín al frente, pisos de tea, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, mármoles, mosaicos [illegible] monumento y buena casa por sus comodidades, amplias dimensiones y ubicación inmejorable en una avenida con eléctrico y edificación de primer orden, ofrece todas las ventajas de los verdaderos negocios. Llave en mano. Visítese. Por más informes, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 5. n7

BULEVAR BOEDO 1638. A 100 metros de la avenida Garay. Mide 10x50 varas. Base 10.000 $ á plazos. Consta de 3 dormitorios, comedor que cuadra al patio, 1 dormitorio más, baño, cocina espaciosa y w. c. jardín al frente, pisos de tea, cielo rasos de yeso, puertas de cedro, mármoles, mosaicos, pozo á bomba y otros detalles que en conjunto hacen codiciable esta flamante y bonita casa habitación. Con eléctrico al frente y en uno de los más alegres barrios de la capital. Llave en mano. Visítese. Más datos, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 5. n7

*EN BELGRANO, SAAVE*dra sobre las barrancas de White. Casa á 100 metros de la Avenida Cabildo, calle Pamato entre Av. San Isidro y Moldes. Mide 26x50 vs. Base 4.500 $. A plazos. Edificio antiguo de 3 piezas cocina, w. c., galería pozo, frutales, etc. A un paso del eléctrico y adoquinado y á 3 cuadras de la plaza Luis M. Saavedra. Más datos á Bmé. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Nvbre. á las 3.30. n7

*SOBRE LA PLAZA é IGLE*sia de Flores. Casa Rivera Indarte 14. Base 10.000 $ á plazos. Después detalles, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5. n7

*EN VILLA DEVOTO — CA*sa esquina á 300 metros de la estación del F. C. P., Tinogasta 4193 y Mercedes 3122. Mide 10x40 varas. Base $ 4000 mitad al contado y mitad á un año, sin interés. Consta de jardín al frente, fondo y costado 3 habitaciones baño cocina, pieza de lavar w. c. galería, mosaicos, balcón, etc., carpintería moderna, pozo á bomba, etc. Más datos á B. Mitre 516 ó sucursal V. Devoto.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 4.30. n7

EN VILLA DEVOTO, A 150 metros de la parada "El Talar" del tranvía Lacroze, á Plaza de Mayo 2 casas y una esquina con edificio y molino. Calle Lacar Nos. 3085 3087, 3093 y 3099 esquina Helguera. Bases $ 5.000 4.000 y 6.500 respectivamente. Constan las dos primeras de sala al frente, 2 dormitorios, 1 pieza chica, w. c., pisos de tea, patio de baldosas, parral, cañería de agua semisurgente en todas las casas. Mide cada una 8.33x26.03 vs. y la esquina 21 vs. á la primera por 26.66 á la segunda, con un gran galpón de material con techo de zinc de 13.33 por [illegible] vs. Como para un pequeño establecimiento industrial. Distan 5 cuadras de la importante Av. San Martín con doble vía de eléctrico y adoquinado y 5 de la estación Villa del Parque F. C. P. Paraje progresista rodeado de buena edificación moderna. Informes á Bmé. Mitre 516 ó B. Blanca 3850.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Nvbre. á las 4 [illegible] n7

EN FLORES — CASA RE[illegible]
EL DGO. 14 de N[illegible] n7

JUDICIAL — CARLOS CAL[illegible]

EN BANFIELD — CASA CA[illegible]

CASA QUINTA EN EL [illegible]

TERRENOS

EN EL CABALLITO — 80 [illegible]

*EN EL CENTRO DE BEL*grano. Terreno de [illegible] Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de N[illegible] (fiesta) á las 3. n8

JUDICIAL — SOBRE LA estación Villa del Parque. El saldo final de los 803 lotes del concurso Andrés Spinetto, reducidos hoy á 287 lotes. En 80 mensualidades. Sin base á tanto la vara. Calles Helguera, avenida Nazca, Terrada, Santo Tomé y avenida Jonte. Inmejorable ubicación con varias líneas de tranvías proyectadas, iluminación eléctrica y entre avenidas como Jonte y Nazca que comunicará [illegible] con las villas del Parque y Devoto. Orden del síndico liquidador señor [illegible] Normal en el concurso tramitado á don Andrés Spinetto juez doctor Paulino Pico, secretaría Artaveta Castex. Posesión inmediata. Condiciones de venta: 2 mensualidades en el remate y 2 por ciento de comisión, y tres mensualidades más, al recibir el título provisional á los quince días. Escrituras ante el escribano Mitra una vez abonados 12 meses al síndico citado B. Mitre 544. Descuento 15 o/o sobre la parte á plazo al que abone al contado. Tren gratis del Retiro, F. C. R. á las 2.15. Planos, boletos é informes á nuestra casa central, B. Mitre 516 ó sucursales.
EL DGO. 5 de Diciembre á las 2.30. o31

*EN VILLA DEVOTO, CAPI*tal Federal. 82 lotes en 80 meses. Base 10 $ mensuales el lote. Avenidas Chivilcoy Mercedes San Roque y Simbrón, lo que vale decir á tres cuadras de la estación del ferrocarril Pacífico ó sea en el barrio de los mejores palacios de la elegante villa. Terrenos muy altos rodeados por los chalets de Bouden, Rugeroni, Bollini, Montaña, Goudge, Beguardi, Reto, Marinelli y muchos otros. Villa Devoto, la localidad más hermosa de la Capital, la que luce el mejor conjunto de edificación, toda moderna y suntuosa, contará dentro de breves días con la línea de tranvía eléctrico Anglo Argentino que viene desde el centro por la Av. San Martín hasta la estación del F. C. P., además de la actual de la compañía Lacroze con su servicio modelo á gran velocidad. Pero lo que es de capital importancia para todos los terrenos situados cerca de la estación del F. C. P., es el proyecto que tiene esta empresa, la más progresista de nuestro país, de electrificar sus líneas dentro de su planta urbana, estableciendo servicios directos de trenes eléctricos rápidos entre su estación central calles Corrientes y Paseo de Julio y cada una de las localidades que atraviesa, por las que correrá por sus vías propias, lo que significa: economía de tiempo, de dinero y mejora de servicios. Villa Devoto quedará unos á 10 ó 15 minutos de la plaza de Mayo y el abono del ferrocarril en competencia con los tranvías eléctricos será [illegible] mensuales lo que resultará [illegible] cómodo y ventajoso que vivir en el centro de la ciudad. Las condiciones de la venta son amplias y liberales, dándose opción de un lote á toda la manzana. Se exigirán 5 mensualidades en el acto del remate [illegible] y 2 o/o de comisión y otras 3 mensualidades dentro de los 30 días, otorgándose las escrituras en seguida por ante el escribano señor Miguel Vadell avenida de Mayo 651. Las subsiguientes mensualidades se abonarán del 1o. al 10 de cada mes, en el domicilio que se indique empezando en Enero próximo. Posesión inmediata. Títulos perfectos. Descuento 20 o/o por pago al contado. Tren expreso gratis de la estación Retiro nueva F. C. R. á las 2.50 p. m., de Palermo F. C. P. á las 3. Planos, informes y boletos á nuestra casa central, B. Mitre 516 ó sucursales.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 3 30 p. m. o31

*EN VILLA DEVOTO — 17 lo*tes á 220 metros de la estación del F. C. P. En 80 mensualidades, sin interés. Base $ 10 al mes el lote. Los terrenos en venta son altos y están completamente rodeados de los mejores chalets y casas quintas de ese paraje veraniego. Miden de 10 varas de frente por 20 á 55 varas de fondo. Mercedes, Tinogasta, Pedro Lozano. Condiciones 3 mensualidades y el 2 o/o de nuestra comisión en el acto del remate y 3 mensualidades más al escriturar, á los 30 días ante el señor escribano Miguel Vadell y las mensualidades restantes se pagarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco de la Provincia, descuento del 20 o/o sobre las mensualidades restantes al que abone al contado. Tren expreso gratis de la estación Retiro, F. C. R. á las 2.50 y de Palermo, F. C. P., á las 3. Más datos, planos y boletos, á B. Mitre 516 ó sucursal V. Devoto.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. o31

AVENIDAS TRIUNVIRATO, Bella Vista y Chorroarín (adoquinadas) 19 lotes en 60 mensualidades sin interés, calles Achá, Donado y Girardot. Base [illegible] cuadras de la estación [illegible] rara vez salen á la venta lotes por mensualidades por su ubicación de inmejorable porvenir, y porque en muy breve tiempo, estarán completamente rodeados de varias líneas de tranvías del Anglo Argentino [illegible] mensualidades en el acto del remate (y 2 o/o de nuestra comisión) y 3 mensualidades más al escriturar á los 3 días [illegible] escribano señor Hovo. Lotes [illegible] municipales posesión inmediata. Planos y boletos para el tranvía [illegible] Nota. Los interesados [illegible] trayecto cualquiera [illegible] eléctrico con [illegible] Más datos B. Mitre [illegible] sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 3.30. n8

EN FLORESTA — A UNA cuadra de Rivadavia, terreno calle Fonseca entre vía del F. C. O. y Bogotá. Mide 8.77 por 50.64 varas. Superficie 444.02 v. c. al lado de edificios. Base 3.50 $ v. c. La proximidad á las avenidas Carrasco, Rivadavia, Lacarra y Olivera y estación central del Anglo Argentino, es el mejor elogio que puede hacerse de ese lindo barrio de progresos rápidos y del más seguro porvenir. Más datos, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3. n7

EN VILLA DEVOTO — LA esquina Simbrón y Mercedes, dividida en 5 lotes de ideales dimensiones, 10x40 varas cada uno. Base $ 2.50 v. c., 1/3 parte al contado y el resto en 4 cuotas trimestrales, sin interés. Muy próximos á la estación del F. C. P. rodeados de chalets y casas de familia. Son recomendables. Planos é informes á B. Mitre 516 ó sucursal Villa Devoto.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre á las 4.15. n7

*EN MIRA MAR — 13 NOTA*bles lotes en las manzanas Q é Y, de la sección 5a. Detalle, 10 espléndidos terrenos que forman la mitad Norte de la manzana Q. Miden 10x50 varas cada uno. Base $ 0.50 v. c. y los otros 3 en la manzana Y. Miden 10x50 v. cada uno. Base 1 $ v. c. Miramar, la segunda joya del Atlántico, por sus bellas perspectivas y hermosa playa, es indiscutiblemente la que mayor rendimiento promete al pequeño capital que hoy se invierta, comprando sus ricas tierras. El ferrocarril del Sur tan pronto prolongue sus rieles lo que tiene acordado y resuelto, contribuirá poderosamente al engrandecimiento de la que está llamada á competir con la soberbia Mar del Plata. Por datos y planos, B. Mitre 516 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269. —Bacigaluppi y Rúa.
EL VIERNES 12 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa central. o31

*EN SAN ISIDRO — 1 NOTA*ble lote, de 23.09x19.62. Único sin edificar en el barrio más aristocrático y pintoresco de los pueblos del Norte. Sobre las hermosas barrancas, Martín y Omar 45 calle en medio con la sin igual mansión veraniega de la señora de Anchorena y lindando con las de Pirán y Bosch donde nadie vende. Base 9000 $. Más datos, á B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14, á las 10 a. m. n7

EN ALMAGRO, SOBRE EL Parque del Centenario. Dos esquinas y dos terrenos. Gangallo esquina Pringles, de 13.53 por 30.18 varas. Pringles esquina Potosí, de 21.18 por 14.59 varas, y los terrenos sobre la calle Pringles entre Gangallo y Potosí, d. 10 por 42.58 y 41.85 varas cada uno. Base, 15 $ v. c. A plazos. Situados en Almagro, el barrio preferido y donde la edificación marca el record por ser el paraje de la capital que mayores seguridades ofrece de una ascendente valorización. Distan pocos metros de la Avenida Díaz Vélez y dos y tres cuadras de las otras importantes avenidas del Oeste, Rivadavia, Corrientes, Río de Janeiro y Triunvirato con doble vía de tranvías al frente y especiales para levantar el edificio de renta. Condiciones de la venta, mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses sin interés. Más datos y planos, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO 14 de Noviembre, á las 4. n9

*Avda. VARELA (ADOQUI*nada). Lindo lote. En Flores, entre avenida Mero y Lobos. Mide 10x41.70 varas. Base $ 8 v. c. entre edificios, barrio de primer orden, á 6 cuadras de avenida Rivadavia y 2 de Directorio. Más datos, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4.15. n7

*EN FLORES—6 ESPLENDI*dos lotes con 2 esquinas. En el centro de esta localidad. Calles Culpina, Recuero y Arrotea. Con dimensiones de 180 á 250 varas cuadradas. Base, $ 4 v. c. 1/3 parte al contado, 1/3 á 6 meses y 1/3 á 1 año de plazo, sin interés. Excelentes terrenos, de los pocos que quedan sin edificar, ó sea, sin aprovecharse, en ese paraje tan solicitado por los que buscan colocar su dinero ventajosamente. A 1 cuadra de la avenida Varela (adoquinada) á pocas cuadras de las avenidas Directorio y Rivadavia, las principales de Flores. Más datos y planos á B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3.30. n7

EN VILLA DEVOTO, CASA en 120 mensualidades, á 3 cuadras de la estación del F. C. P., Tinogasta 4262 entre Mercedes y Gualeguaychú. Mide 10x50 vs. Base $ 70 al mes. Consta su edificio construido elegantemente de 2 dormitorios comedor que cuadra al patio, baño, cocina 2 piezas en alto y w. c., frente imitación piedra, galería de mampostería, pisos tea, cielos rasos de yeso, carpintería moderna, mosaicos agua semisurgente con cañería en toda la casa, sótano, etc. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 o/o de nuestra comisión y 3 mensualidades más á firmar las escrituras ante el escribano señor Miguel Vadell. Descuento del 25 o/o al que abone al contado en cualquier momento. Llave en mano, ofrecen $ 85 de alquiler. Más datos á Bmé. Mitre 516 ó sucursal Villa Devoto.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Nvbre á las 4 1/2. n7

NOTABLE ESQUINA EN EL Caballito. Avenida Avellaneda y Añasco. Mide 14.23x31.34 varas, contrafrente 16.30. Superficie, 487.50 v. c. Base, $ 9 la v. c. La proximidad de esta espléndida esquina á la estación Caballito del F. C. Oeste y á las importantes Avenidas Rivadavia, Caballito, Cucha-Cucha y Neuquén es la mejor garantía del porvenir que le está reservado por lo que recomendamos especialmente este buen negocio. Más datos, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 2. n9

*EN MIRAMAR — MAGNIFI*co lote ubicado en la manzana LL, sección 1a, lote 8, Mide 20 por 50 varas. Base pesos 1.25 v. c., ubicación excepcional, próximo á la plaza Pueyrredón é inmediato al mar. Todos saben que Miramar una vez que prolongue sus vías que será en breve, cuadruplicará su valor. Planos y datos, B. Mitre 516 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.
EL MIÉRCOLES 17 de Noviembre á las 3, en nuestra casa central. n9

AVENIDA TRIUNVIRATO entre Mendoza y Olazábal. Notable terreno en [illegible] metros de la estación [illegible] con adoquinado [illegible] y doble vía de eléctrico al frente. Mide [illegible] Base $ 5.50 v. c. [illegible] Más datos á B. Mitre 516 ó Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Nvbre. á las 5. n7

*EN VILLA DEVOTO — 3 LO*tes calles Griveo entre Campana y Llavallol. Base $ 1.20 [illegible] Miden 10 por 50 varas cada uno. A una cuadra de la Avenida San Martín con doble vía de eléctrico, en muy breve tiempo á 5 cuadras de la parada del mismo nombre del eléctrico Lacroze y á dos cuadras de la iglesia y seminario conciliar. Barrio muy poblado. Planos á B. Mitre 516 ó sucursal Villa Devoto.—Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 3. n8

EN SANTOS LUGARES — A [illegible]
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 4. n7

EN BELGRANO — Coghlan, [illegible] base ínfima de 2.50 v. c. [illegible]
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) n8

*EN BANFIELD — 5 TERRE*nos [illegible] Miden 9.20x50.50 [illegible]

*EN BELGRANO 2 TERRE*nos [illegible]

EN VILLA DEL PARQUE. [illegible]
EL DGO. 14 de Nvbre, á las 5. n7

*FRAY CAYETANO y AVE*nida [illegible] Espléndida esquina en 2 lotes, con dimensiones de 360 [illegible] Después detalles, B. Mitre 516 ó Rivadavia 6624.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5.

*EN BELGRANO — MANZA*na en 22 lotes, incluida 1 casa. En 30 mensualidades sin interés. Base $ 4 v. c. Calles Loreto, Arredondo, Martínez y Superí. A 15 metros de las avenidas Avilés y Álvarez Thomas con doble vía de tranvías y á 350 metros de la estación Colegiales, F. C. R. y de la avenida del mismo nombre también con doble vía. Barrio totalmente edificado, donde muy rara vez salen á la venta lotes por mensualidades, por estar en el centro de Belgrano. Sus dimensiones ideales que varían de [illegible], hacen más interesante este negocio. Los terrenos en venta son altos y con infinidad de árboles frutales y forestales. La casa consta de 2 dormitorios cocina, w. c., galería, pisos tea etc. se venderá en las mismas condiciones que los terrenos. Seña 3 mensualidades y el 2 o/o de nuestra comisión en el acto del remate y 3 más al firmar las escrituras ante el escribano señor Arnoldo Chaves Av. de Mayo 634 y las mensualidades restantes se abonarán del 1 al 10 de cada mes en el domicilio que se indique. Planos y datos á B. Mitre 516 ó sucursal Belgrano, Cabildo 1435.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 4. n7

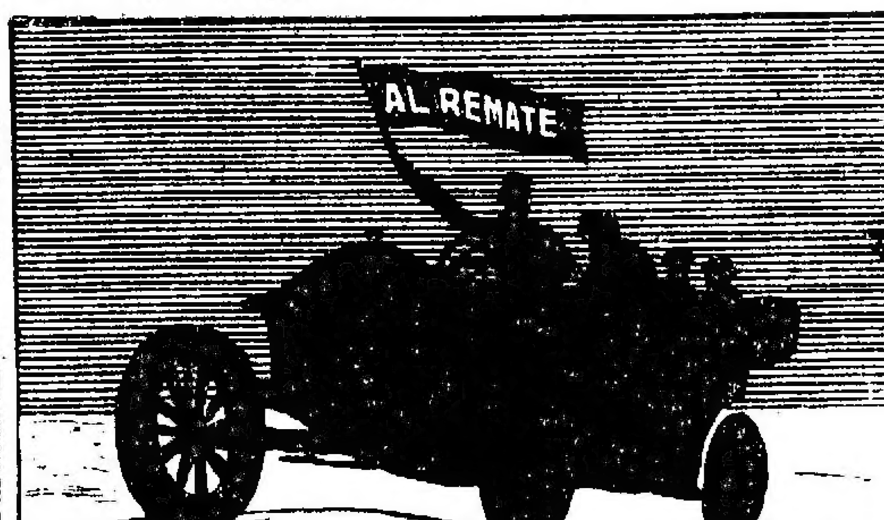
Casa central, Bmé Mitre 516. Sucursales: Flores, Rivadavia 6624; Belgrano, Cabildo 1435; Almagro, Rivadavia 4108; Villa Devoto, B. Blanca 3850; Barracas Avenida Montes de Oca 1709-15 y en Mar del Plata, San Martín 269.

EN LYNCH — BUENA CASA habitación en 100 mensualidades sin interés, avenida América 2675 compuesta de 4 amplios dormitorios cocina y w. c., á 3 cuadras del tranvía Lacroze y en barrio de mucha edificación. Base 40 $ por mes 3 mensualidades en el acto de la venta y 3 más al escriturar ante el escribano Gómez y Valenzuela. Datos, B. Mitre 516.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre, á las 3. n7

EN MIRAMAR — FRENTE por frente á la futura estación del F. C. del Sud. Codiciado lote ubicado en la manzana 88, de la sección 2a, lote número 6, de 20 varas por 50 varas. Base ínfima de 40 v. c. Situación inmejorable á pocas varas de la plaza del Norte y de la gran avenida Mar del Plata. Mayores datos, B. Mitre 516 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rúa.
EL MIÉRCOLES 17 de Noviembre á las 3, en nuestra casa central. n9

EL "BARRIO VILA" EN LA ciudad del Rosario de Santa Fe. Los mejores terrenos que puedan ofrecerse á la venta pagaderos en 80 mensualidades sin interés. Bases 5 y 8 $ al mes el lote. 18 cuadras de frente sobre la importante Avenida Mendoza con doble línea de eléctrico sobre la que dan 32 manzanas, 6 cuadras de frente al bulevar Provincias Unidas sobre el que dan 12 manzanas. Venta amplia y liberal del saldo de los terrenos de ese aristocrático barrio que cuenta con elegantes construcciones parques, plazas, escuelas comisaría estaciones del F. C. C. A. y tranvía eléctrico, casas de negocio y en una palabra todo lo necesario para vivir bien. Después detalles.—Bacigaluppi y Rúa, B. Mitre 516, ó sucursal Rosario, Córdoba 820.
EL SÁBADO 11 de Diciembre á las 8 de la noche, en nuestra sucursal Rosario, Córdoba 820, con proyecciones luminosas y cinematográficas.
EL DOMINGO 12 de Diciembre á las 3 p. m., sobre los terrenos. Tren y tranvías gratis.
EL SÁBADO 18 de Diciembre á las 8.30 p. m. en esta ciudad, en el salón Prince George's Hall, Cuyo 1234, donde se exhibirán nuevamente las vistas. n11

*EN ADROGUÉ — 49 TERRE*nos en 80 mensualidades, sin interés. Base $ 1 la vara. En la mejor ubicación de este hermoso é importante pueblo veraniego, á 3 cuadras de la plaza principal y á 4 de la estación Mármol. Entre magníficas casas quintas ó sea en el paraje más codiciado y edificado de la localidad y en donde la tierra está destinada á una rápida valorización. Los 80 trenes diarios con que cuenta Adrogué y el tranvía eléctrico del Sur, que al prolongar sus vías desde Temperley llegará [illegible] estos terrenos y la numerosa edificación que los circunda inducen á creer que su adquisición representa indudablemente un buen negocio. La facilidad de pago para hacerse propietario en el paraje central es motivo más que suficiente para que no se desaproveche la oportunidad que se presenta. Condiciones de venta: 2 mensualidades en el acto del remate y 3 más al escriturar dentro de los 15 días. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco [illegible] ó en la casa de los señores Girat Hnos. [illegible] La Plata [illegible] escrituras [illegible] Tren gratis de Constitución á las 2.40 p. m. Datos, planos y boletos á nuestra casa central, B. Mitre 516 ó sucursal Barracas, Avda. Montes de Oca 1709-15.—Bacigaluppi y Rúa.
EL DGO. 14 de Noviembre á las [illegible]



Florida HOY Florida

40 lotes en 80 meses

[illegible] boletos de regreso en la estación Retiro [illegible] de nuestra casa. Tren á [illegible]

BACIGALUPPI Y RUA

*EN FLORIDA — 40 NOTA*bles lotes [illegible]
EL JUEVES 11 de Noviembre á las 4 de la tarde. Nota. Los interesados podrán tomar el tren ordinario [illegible] estación Retiro [illegible] darán boletos gratis [illegible] ó en la estación [illegible] Bacigaluppi y Rúa. n9

*EN FLORIDA — UNA ES*quina [illegible] Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 4. n9

*EN FLORIDA, 2 ESPLENDI*das casas recién construidas á 2 cuadras de la estación y á 1 de la Avenida San Martín, en breve adoquinada hasta Santa Fe, están sólidamente construidas y constan de tres amplios dormitorios, cuarto de baño, cocina, w. c. y dos piezas altas para servicio, cielos rasos de yeso, pisos [illegible] tea, baño galería, patios de mosaico. Están edificadas en la manzana B, lotes 21 y 22 de 10x39.90 varas. Base 7000 $ cada una. Llave en mano. Más datos á nuestra casa central, B. Mitre 516. —Bacigaluppi y Rúa.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 4.30. n8

Bacigaluppi y Rúa

Véase la página siguiente.

EL RECUERDO

LA PORFIA Y SAN AGUSTIN

EN MONSALVO, F. C. S., EN LOTES

El Domingo 14 de Noviembre

á la 1 p. m.

Remataré en mi local de ferias en Divisadero.
Con grandes facilidades de pago.

Arturo Etchegaray. v11

Arturo Etchegaray

*AVENIDA VERTIZ CASI es*quina calle Chacarita frente al tattersal del Hipódromo Argentino. Espléndido lote para stud. 21 varas de frente por 60 varas de fondo, lindando con los terrenos del haras Los Cardos del señor Carlos Luro y calle por medio con los del haras Ojo de Agua de los herederos de Chevalier. Espléndida situación. Dimensiones ideales. Gran avenida macadamizada tranvías eléctricos por el frente. Base 15 pesos v. c. Ventajosas condiciones de pago. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o/o de interés anual.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 5 de la tarde, sobre el mismo terreno lo remataré por cualquier precio que exceda de la base indicada. Títulos perfectos. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Por más detalles á mi casa, Cangallo 472.—Arturo Etchegaray. o31

PUEBLO Y COLONIA "SANTO Domingo"—Con la estación Santo Domingo F. C. S., ramal de Guido á Juancho, dentro del pueblo. 2000 hectáreas de buen campo divididas en lotes de solares quintas chacras y estanzuelas. tierra de gran porvenir y que formándose allí una importante población, está llamada indiscutiblemente á ser futura cabeza de Partido, pues esta Colonia está situada en un extremo del Partido de Maipú que adquirirá gran valorización porque de Santo Domingo saldrá el ramal del F. C. sud á Lavalle. Estas tierras inmejorables por su calidad aptas para agricultura y alfalfa de cuya demostración se ha encargado su propietario, sembrando pequeños retazos para que puedan juzgar los interesados, con agua dulce pastos tiernos y su ubicación en una zona que hasta hace poco era casi desconocida debido al abandono en que se encontraba, y que en cambio hoy con el ramal á Juancho ha demostrado en toda su extensión su real importancia, dando la nota más alta en valorización y con las subdivisiones al poblarse ha triplicado su valor. Esto unido á que los canales de desagüe ya concluidos alejan todo temor de inundación, contribuyendo con sus beneficios á impulsar á esa zona á la agricultura que está llamada allí á tener gran éxito porque tienen todos sus factores buena tierra negra, buena agua, proximidad á la Capital Federal y con la construcción del puerto de San Clemente que ya es un hecho salida fácil, rápida y económica de sus productos. Así, pues el pueblo y colonia Santo Domingo como colocación de dinero en tierras de gran porvenir está llamada á ocupar los primeros puestos. Venta liberal al alcance de todo comprador, sin base, al mejor postor y con grandes facilidades de pago.
EL MIERCOLES 8 de Diciembre (fiesta) á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre en los mismos terrenos procederé á la venta, sin retirar lote, dando opción, empezando por las chacras, después las quintas y estanzuelas, y al último los solares. La venta se hará con arreglo á las siguientes condiciones de pago: chacras, quintas y estanzuelas 10 o/o al firmar el boleto que será en el acto de la venta, 30 o/o al escriturar, 20 o/o á un año y 30 o/o á dos años de plazo, ambos con el interés de 6 o/o anual y pagaré hipotecario al que escriturase al contado 2 o/o de interés anual de descuento sobre la cantidad á plazos. Solares: en 36 mensualidades entregando 3 mensualidades á cuenta del precio y empezando á pagar las subsiguientes al mes de efectuado el remate: al que abonare al contado 10 olo de descuento sobre la cantidad á plazos ó sea sobre las 31 mensualidades restantes. Toda la tierra ha sido mensurada y amojonada por los ingenieros señores Belaunce Meyer y Benavídez. La posesión se dará inmediatamente. Títulos perfectos. Escrituras matrices gratis por los escribanos que se designarán el día del remate. Comisión 2 o/o al comprador. El día del remate saldrán tres trenes expresos de Dolores, de Maipú y de Divisadero á las 9 a. m. hasta la estación Santo Domingo que pararán en todas las estaciones de tránsito volviendo á destino después del remate. Para revisar el campo hay trenes todos los días que salen de Constitución á las 7 de la mañana y llegan á Santo Domingo á la 1.45 de la tarde. Los sábados hay nocturno que sale á las 9 y llega á las 5.18 de la mañana. De Divisadero sale todos los días á las 9.10 a. m. y llega á Santo Domingo á las 11.23 a. m. Por planos y más detalles á mi casa central, Cangallo 472, Capital Federal, y en Divisadero á mi encargado Francisco Bertrán.—Arturo Etchegaray. n..

"EL RECUERDO", "La Porfía" y "San Agustín" de Manuel C. y Antonio C. Vergara y Agustín Acosta. Sobre Monsalvo (F. C. S.), en el deslinde de Tuyú y Maipú, á 4 leguas de Divisadero (F. C. S.), sobre el ramal de Guido á Juancho, tierra fertilísima, con buena agua, rica en tierra vegetal y pastos tiernos: campos que ... pues esa zona abandonada hasta hace dos años de medios y vías de comunicación ha venido con el ramal á Juancho á revelarse en todo su valor imponiéndose ... la riqueza de su suelo. Visítenlas hoy, que pueden hacerlo rápidamente por ferrocarril y se convencerán, pues son aptas para agricultura como es fácil palparlo viendo las cosechas de maíz del año pasado obtenidas en Divisadero, y especialísimas para invernadas de invierno que son las que producen las gorduras que mejor pagan, pues son las primeras. Venta liberal dando "opción" en "lotes de chacras y estanzuelas, sin base" y con "grandes facilidades de pago".
EL DOMINGO 14 de Noviembre á la 1 p. m. en mi local de ferias en Divisadero (F. C. S.) remataré los 3 establecimientos arriba nombrados, y de acuerdo con el siguiente detalle:
CABAÑA "EL RECUERDO"—Dividida en un lote de cabaña ó estanzuela con todas las mejoras y 5 lotes de chacras de 25 hectáreas cada uno. El lote de cabaña tiene una superficie de 254 hectáreas, y se compone de una ... casa-habitación con todo el confort moderno ... de verduras y frutales, pequeño parque de árboles de sombra ..., galpón de carruajes, baño ..., galpones de cereales y maquinarias, 15 hectáreas de alfalfa, cochera, caballerizas, casa-administración ... En la chacra núm. 2 hay un puesto con galpón y monte de frutales y de sombra, todo perfectamente alambrado y dividido en potreros.
ESTABLECIMIENTO "LA PORFIA"—Dividido en dos lotes, uno de ... hectáreas, y otro de 814 hectáreas ... campo de muy buena ... que ha tenido momentos como los actuales ... esta es la mejor ponderación. Este campo reconoce un arrendamiento viejo que vence el 31 de Diciembre de 1910 ... 8 $ moneda nacional anual ... favor de los ... Est. Seguros ... be respetar el comprador.
"SAN AGUSTIN" DE ACOSTA 4 chacras de 35 hectáreas cada una ... cuadras de la estación Monsalvo ... lindando por el NE. con Ramón ... rroga, por el SE. con ... Castex, por el SO. con la sucesión de ... dro Salaberry ... sión de Bravo ... tierra, espléndida ... por su proximidad á la estación.
Condiciones de pago: 10 o/o ... boleto, 30 o/o á ... año y 20 olo á dos años, con el 7 o/o de interés y pagarés ... tablecimiento "La Porfía" ... ta el 31 de Diciembre ... el contrato es sin interés. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o al comprador. Las escrituras se otorgarán ante los escribanos que se designen el día del remate. Por planos y más detalles á mi casa central en Cangallo 472 en Buenos Aires, en Divisadero (F. C. S.), á mi representante don Francisco Bertrán y en Maipú á mi ... Andrés M. Curuchet.

JUDICIAL — GRAN CASA situada en la calle Uruguay 753, entre Viamonte y Córdoba, situación de primer orden, barrio especial para familias, distante dos cuadras del palacio de los tribunales, dos de la plaza Lavalle, tres del teatro Colón y dos y media de la plaza Rodríguez Peña. El terreno se compone 12.1.. m de frente al Oeste por 15.89 m. de fondo ó lo que se encuentra dentro de sus respectivos muros. El edificio consta de once piezas principales, un cuarto de baño con w. c., cocina, dos w. c. y cinco piezas de servicio, dos abajo y tres arriba. La construcción ... llos asentados en mezcla de cal y arena, techos de azotea, revoques de cal, cielos rasos de yeso, alguno con esculturas parte de los pisos de las piezas son de pino de tea y otros de pino spruce, puertas exteriores de cedro con molduras, puertas y portadas interiores de pino ... en el primer patio celosías de cedro ... los pisos del primero y segundo patio como los zaguanes son de mosaico, y los de ... de losas de mármol. El primer patio está cubierto con armazón de fierro y vidrio, las tres piezas altas en el tercer patio son de madera y chapas onduladas de palastro galvanizado, servicio completo de cloacas, agua caliente y luz eléctrica. Tasación 150.000 pesos m|n. Base de venta 2|3 partes ó sean 100.000 $ m|n. Renta mensual 450 $ m|n.
EL MARTES 23 de Noviembre á las 4.30 de la tarde procederé á la venta de esta propiedad con la base indicada de las 2|3 partes de la tasación, por orden del señor juez doctor Quesada como perteneciente á la testamentaría del doctor Martín Bustos que tramita por la secretaría del doctor Adolfo Casabal, donde pueden verse los títulos y tasaciones. La escritura respectiva será otorgada por los escribanos señores Agustín Pita y Victo. Sandullo, Victoria 788. De orden del señor juez exigiré al comprador el 8 olo á cuenta de precio y el 2 o/o de comisión á cargo del mismo. Por más detalles á mi casa Cangallo 472 ó á la secretaría indicada. Carlos E. González del Solar.—Arturo Etchegaray. o27

*JUDICIAL — LA GRAN ES*quina Cerrito y Córdoba. Un grupo de 3 propiedades muy centrales, ubicadas en uno de los barrios de mayor progreso, distantes tres cuadras del palacio de los tribunales, dos cuadras de la plaza Lavalle, dos del teatro Colón y una de la plaza Libertad. Con frente á calles pavimentadas de asfalto y con líneas de tranvías por ambos frentes. La gran esquina de Cerrito y Córdoba frente al Este y Norte dividida en la forma siguiente: a) Finca Cerrito 774 y 778. Terreno mide 8.25 m. de frente por 18.45 m. de fondo. Edificio consta de dos plantas, una baja con sótano y otra alta con un departamento en segundo piso. La baja tiene salón para negocio, una pieza grande dividida en tres con tabiques de madera, cocina, baño, patio y w. c. La planta alta cuatro piezas, cocina y baño con w. c. y en la segunda planta alta dos piezas, cocina y w. c. Tasación 57.000 pesos. Base de venta 2|3 partes ó sean pesos 38.000. Renta 360 pesos mensuales. b) Finca Cerrito esquina Córdoba señalada por la primera con los números 782, 788, 792 y 794 y por la segunda con los números 1102 y 1108. El terreno mide 22.05 m. á la primera y 11.85 m. á la segunda. El edificio consta de dos plantas, una baja con sótano y una planta alta con altillo. La planta baja está dividida por tabiques de madera unos y de yeso otros en cinco partes, todos con su entrada independiente. La planta alta es una casa para familia, de 8 piezas, de las cuales 6 tienen frente á la calle, dos baños con w. c., un vestíbulo y un patio cubierto con armazón de fierro y vidrio, en el altillo tiene la cocina, lavadero y pieza para servicio. Tasación, pesos 115.000. Base de venta 2|3 partes ó sean 76.667 pesos. Renta 800 pesos mensuales, en la forma siguiente: la finca Cerrito 782 piso alto, 400 pesos mensuales con contrato que vence el 30 de Abril de 1911, la finca Córdoba 1102 y 1108 y Cerrito 788 y 792 piso bajo con contrato que vence el 30 de Abril de 1912. c) Finca calle Córdoba 1112, 1114 y 1116. Terreno mide 7.75 m. de frente por 22.05 m. de fondo con un martillo en contra de 0.50 m. en el costado Oeste que empieza á los diez metros de la línea de la calle Córdoba. El edificio consta de tres plantas, la baja con un salón para negocio, 2 habitaciones, 1 cocina y w. c. La primera planta alta consta de 3 piezas, dos de ellas grandes; dos piezas de baño con w. c., cocina w. c., para servicio y vestíbulo. La segunda planta alta tiene un salón grande, una pieza más y baño. Tasación 68.000 pesos. Base de venta 2|3 partes ó sean 45.334 pesos. Renta 470 pesos mensuales, la finca Córdoba 1112 piso alto, 320 pesos mensuales con contrato que vence el 6 de Marzo de 1911. La edificación es de mampostería de ladrillos asentados en cal y arena, techos de azotea entrepisos de tirantes de fierro, revoques de cal, puertas y ventanas á la calle de cedro ... pino blanco, pisos de pino de tea en las piezas y mosaico en los patios, galería, vestíbulos y baño, escalera de mármol y de cedro.
EL MARTES 23 de Noviembre á las 5 de la tarde procederé á vender estas propiedades con las bases indicadas, por orden del señor juez doctor Ernesto Quesada como perteneciente á la testamentaría del doctor Martín Bustos que tramita por la secretaría del doctor Adolfo Casabal, donde pueden verse los títulos y tasaciones. Las escrituras respectivas serán otorgadas por los escribanos señores Agustín Pita y Víctor Sandullo, Victoria 788. De orden del señor juez ... al comprador el 8 o/o á cuenta de precio y el 2 o/o de comisión á cargo de los mismos. Por más detalles á mi casa, Cangallo 472 ó á la secretaría indicada. Carlos E. González del Solar.—Arturo Etchegaray. o25

Delfor Del Valle

42 lotes en 50 mensualidades

Lo mejor del DOCK SUD

El DOMINGO 14 de NOVIEMBRE

A LAS 3 P. M.

Base $ 6 vara cuadrada.

Habrá lanchas y tranvía eléctrico, para conducir al público.

Pidan planos y boletos, Perú 161.

D. del VALLE

*EN EL DOCK SUD — 42 LO*tes ... la manzana ... A 100 varas de ... obras contratadas en Londres el mes pasado empezarán en breve ... la propiedad ... esa zona ... del puerto de la capital se siente la impresión de que será uno de los primeros de la República ... gran centro ... El pago se hará en 50 mensualidades ... al recibir el título y el resto en 46 mensualidades pagaderas en el Banco de Londres y Brasil, Reconquista y B. Mitre, del 1 al 10 de cada mes. La posesión ... contará desde el 1o. de Enero 1910 ... Base $ 6 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 14 de Noviembre de 1909 á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Habrá lanchas automóviles en Lamadrid y P. Mendoza (Riachuelo) desde la 1.30 p. m. Podrá irse por tranvía eléctrico. Habrá botes para atravesar el Riachuelo á la 1.30 p. m. Seña 8 olo. Comisión 2 o/o. Planos y boletos, Perú 161. D. del Valle.

José Roma y Cía.

JUDICIAL — CAMPO EN Lobos ... á 30 cuadras de la estación ... á 1 hora y media de la ... para agricultura y ... para ganadería ... 13 ... y 27 ... Pérez Mata, Rosa Bautista ..., Francisco Pérez ... Base ...
EL DOMINGO ... de Noviembre á las 2 p. m. sobre el mismo campo. Mandato del señor juez de la ... doctor Dermidio A. Lascano ... Ballesteros, testamentaría de don ... Rivas. Las escrituras ... escribano señor ... la vendedora ... 16 bueyes ... Seña 10 por ciento. Comisión ... El campo se visita por ... Datos á nuestra casa, Reconquista 265, ó en los tribunales (La Plata). n11

Carlos Zanardini y Cía.

*BUENA CASA AL SUD, CA*lle Zavaleta 64, lindando con la esquina de Caseros con eléctrico y en un gran barrio á 1 cuadra al centro del Parque de los Patricios, convertida esta localidad en un gran barrio de familias, comercio y grandes construcciones de lujo. Base pesos 8.500. Llave en mano.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5. Mide 10 varas de frente por 36 de fondo sala, 2 grandes habitaciones cielos rasos de yeso, casa que es preciosa y llena de todo cuanto puede desearse. Puede visitarse. n10

*EN FLORES, LINDO TE*rreno calle Bermúdez al lado de Bacacay y próximo al bulevar Avellaneda, á 2 cuadras de Rivadavia, á cualquier precio.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. Mide 10x29. n10

¡QUE LINDO TERRENO! en Flores, calle Bacacay entre Bermúdez y Cardoso venta forzosa, mide 10x35.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4, se venderá sin base y á cualquier precio. n11

ESTO SI QUE ES LINDO y codiciado por cuantos lo ven, el simpático terreno situado en Flores calle San Eduardo entre Belén y Fonseca no tiene precio sino el que quieran dar los compradores. Hasta en esto es envidiable se rematará.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4 1|2. Mide 10x47. n10

CASA QUE ES UN CHICHE como para novios, construida con lujo, solidez y elegancia. Llave en mano, calle Beauchef 422, con adoquinado y vereda al frente lindando con la esquina de P. Unidas. A un paso de Rivadavia, verdadero centro de familias, grandes ventajas de pago. Base de venta 6.000 $. 5.000 á pagar en ... años, se compra casi sin dinero.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. Es una joya, su estilo es verdadero art nouveau y es preciso visitarla. n10

EN FLORES, CASA CON 3.500 cédulas serie L ... en esos barrios que verdaderamente se han constituido los centros de familia. Casa cómoda situada calle Martínez Castro 361 entre Convención y Provincias Unidas, á 1 paso de Rivadavia, como situación inmejorable, como casa linda y sana para vivir. Sin pretensiones. Esta hermosa propiedad por su vasto terreno y su lindo edificio se recomienda por sí misma. Las familias que quieran vivir con comodidad aprovechen.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5. n10

*CASA EN LOMAS DE ZAMO*ra, en un lindo local, calle Paz 1352, próxima á la estación y en uno de los lindos barrios sanos que tiene Lomas para vivir. Base 3.000 $ para liquidarla sin más pretensiones.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5. Mide 10x45, 2 habitaciones cocina, etc. n11

EN FLORES, UN LOTE ideal calle Martínez Castro entre P. Unidas y Convención, parte al contado y el resto en mensualidades barrio interesante, se compra con pocos nacionales.
EL DOMINGO 14 de Nobre. á las 5. Mide 10x28, venta urgente sin pretensiones. En todas nuestras ventas garantimos títulos. Seña 8 o/o Comisión 2 o/o más informes San Juan 2479, U. T. 2112 Mitre, Carlos Zanardini y Cía. n10

CASA EN FLORES QUE SE compra con unos cuantos centavos parte á plazos y parte en mensualidades, situados calle Sapaleri entre Vírgenes y Monte Egmont lista para entrar á vivir con llave en mano. Mide 10 por 25 con 3 piezas, galería pozo con bomba, mosaicos, pisos pino de tea.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3. Puede comprarse casa con 1.000 pesos. 1p

*CASA EN UNA IMPORTAN*te localidad inmediata á la estación del F. C. S. y donde se duplica día á día su valor situada calle de Patagones 1353, con adoquinado al frente, á 1 cuadra del bulevar Entre Ríos y Caseros, buen edificio. Base 11.000 pesos.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5.30 Mide 10 varas de frente por 37 de fondo sala comedor, 4 dormitorios cielos rasos de yeso pozo de agua semisurgente cuarto de servicio cocina w. c. es una linda casa en un gran barrio por su inmediación á Entre Ríos y Caseros y en condiciones de entrar á vivir. n11

LAS CASAS MODERNAS — La arquitectura más elegante, la última palabra en lo que puede buscarse donde el constructor puede ofrecer la elegancia. La linda casa recientemente construida con llave en mano calle Zavaleta núm. 34, con adoquinado al frente, continuación Deán Funes á 20 varas del gran emporio del comercio que es Caseros con eléctrico, luz eléctrica y donde existe el gran comercio del Sur. Casa que es preciso visitarla porque se impone á todo aquel que busca algo muy bueno. Base ... 12.000 $ á plazos.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5. esta preciosa casa es preciso darse cuenta de ... hermoso frente con balcones, el verdadero estilo Luis XV. Visítese. n11

CASA QUE ES UNA JOYA— Flamante llave en mano en Flores calle Moreto 587, entre Areco y Tapalqué á 1 cuadra de Provincias Unidas, como localidad muy linda. Base de venta 3000 pesos, para liquidarla.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. Mide 10 por 24 2 habitaciones cielos rasos madera pisos pino tea, mosaico cedro pozo con bomba galería etc., es muy linda. Visítese. Informes, San Juan 2479. n11

Elías J. Gavarone

*ENTRE LAS AVENIDAS BE*lla Vista y San Martín, 6 lotes con frente á la calle Maturín, entre Paysandú y Paramaribo. Dimensiones excepcionales. Inmejorables condiciones de venta. Se hallan en el centro mismo de ese nuevo núcleo de edificación hermosa.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 5 p. m., sobre los mismos. Base $ 3.50 vara cuadrada. Mitad al contado y el resto en 24 mensualidades con interés del 7 o/o anual. Pidan planos é informes, en San Martín 14. —Elías J. Gavarone. n7

EN VILLA DEL PARQUE. 12 espléndidos lotes de terreno en ese progresista punto del municipio, donde hasta ayer despoblado, pero hoy ostenta un núcleo de edificios nuevos, sólidos y elegantes, ocupados por empleados y capitalistas. La tierra de ese paraje está que teniendo más sorprendente valorización en estos últimos meses, lo cual indica que recién se han dado exacta cuenta de la importancia principal de esos terrenos. Distan tan solo 8 y 8 cuadras de la estación Villa del Parque F. C. P. á la cual se llega en quince minutos del Retiro. Los lotes dan frente á las calles Marcos Sastre, Concordia, Atalaya y Santo Tomé estos terrenos se venderán en mensualidades.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, sobre los mismos terrenos, á las 4 p. m. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Más datos, á mi escritorio San Martín 14. — Elías J. Gavarone. n10

*A PLAZOS, OTRA PRECIO*sa esquina en Villa del Parque, á tres cuadras de la estación, con frente á las calles Melincué y Condarco. Mide 15x27 varas.
EL JUEVES 11 de Noviembre, á las 4.30 p. m., sobre la misma, Base 3 la vara cuadrada en 24 mensualidades de pesos 23.75, El excedente al contado, Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Más datos á mi escritorio, San Martín 14. n10

Antonio García

*EN BANFIELD — 4 ES*pléndidos lotes. Terrenos de dimensiones especiales ubicados en la manzana comprendida por las calles Rodríguez Peña, Azara, Vieytes y Mesa, A 3 cuadras al Oeste de la estación con trenes cada cuarto de hora, á 1 cuadra del tranvía eléctrico número 102 de plaza de Mayo á Temperley y á 1 del gran camino del Sur que actualmente está adoquinándose y que en breve será el paseo predilecto, pues el trayecto de la capital al pintoresco pueblo de Banfield podrá hacerse en automóvil en 25 minutos. Sin base.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 4 p. m. en los mismos terrenos, Lotes de 402, 15 y 667 varas cuadradas. Son los terrenos más altos y mejor ubicados de esa zona rodeados de hermosa y suntuosa edificación y de casas quintas habitadas durante todo el año por distinguidas familias. Escritura por ante el escribano señor Tomás Bravo. Títulos perfectos. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión. Planos y datos, Victoria 672.—Antonio García. n8

*EN FLORES — CASA CA*lle Pola 845 entre Lobos y Monte á ... cuadras de tranvía eléctrico, 10 varas por 2.. con ... piezas de material, cocina w. c., cielos rasos galería etc., barrio de porvenir y todos los adelantos se palpan diariamente. A plazo. Base 3000 $ mitad al contado y mitad á un año con garantía hipotecaria é interés del 6 o/o anual.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 4 p. m. en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión. Informes Victoria 672.—Antonio García. n7

Antonio Otero y Cía.

EN FLORENCIO VARELA
El pueblo de más progreso y adelanto, de todos los que rodean á la capital federal, á 500 metros de la estación del ferrocarril Sud y frente á la Avenida San Martín por donde pasará el tranvía eléctrico de la concesión Francisco Doll y Cía. que une á Florencio Varela con la capital federal, frente á la fábrica de cerveza Maltada que se inaugura el 14 de Noviembre, y á la fábrica de azúcar de remolacha que se construirá pronto. 15 manzanas de terrenos altísimos divididos en 400 lotes, se rematarán
EL 14 de Noviembre á las 2 de la tarde, y á pagarse en 50 mensualidades. Base 8 pesos por mes el lote. Después detalles. Planos y datos, á Antonio Otero y Cía. Rivadavia 167.

FRANCISCO ABALO

HOY
Mis ventas

Hora	Ubicación	Base
2.—	Casa Inclán 180	5.500
4.—	Casa con gran terreno, Pvcias. Unidas 227	14 v. c.
4.—	En San Martín, F. C. R 8 lotes, en 24 mensualidades	Sin base
5.—	8 lotes en mensualidades, Río IV y Centenera	$ 6 v. c.
5.—	En Pueyrredón, F. C. Rosario, 8 lotes, en 30 mensualidades, calle Tequendama y Terrada	Sin base

Francisco Abalo.

En SAN MARTIN, F. C. B. A. y Rosario. En 24 mensualidades, 3 espléndidos lotes en el punto más importante de la localidad al lado del bulevar 25 de Mayo, calle Pilar y otra, á 2 cuadras de la estación y 1 cuadra del tranvía eléctrico Lacroze luz eléctrica en los terrenos, etc. Sin base, mitad al contado y mitad en 24 mensualidades, Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Planos, Bolívar 256.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 4 sobre los mismos terrenos.—F. Abalo. n4

ENTRE LAS ESTACIONES Villa Urquiza y Villa Pueyrredón, 8 codiciados lotes. En 30 mensualidades, Terrenos altos y de gran progreso, Situados calles Tequendama y Terrada, á sólo 4 cuadras al Sur de la estación Pueyrredón y á pocas cuadras de las estaciones Villa Urquiza Villa Devoto y Parada e Talar, de tranvía eléctrico de Lacroze y 1 cuadra de la avenida América. Sin base, 3a parte al contado y el resto en 30 mensualidades. Planos pueden solicitarse en el almacén del señor Repetto, calle Monroe y Triunvirato ó en mis oficinas, Bolívar 256, Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 5 sobre los mismos terrenos.—Francisco Abalo. n4

*EN MORON — EN 80 MEN*sualidades casita á 2 cuadras del Hospital. Edificio de 2 piezas oficinas, etc. Mide 10 por 30 más ó menos. Ad-corpus. Base 5 $ por mes. Condiciones 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisorio y una vez abonadas 18 mensualidades. Título definitivo por ante el escribano Wuille Ville. Comisión 2 olo. Datos Bolívar 256.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. —Francisco Abalo. n7

*EN MORON, F. C. O. — BUE*na casita en la quinta Amarilla, á 7 cuadras de la estación, Calle Las Heras entre Vicente López y Beruti, Mide 10 por 57. Edificio de 3 piezas, galerías, galpón, árboles frutales, etc. Rodeada de lindas casas quintas, con luz eléctrica á la cuadra. Base $ 1.700, Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o, Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. —Francisco Abalo. n7

*EN MORON, F. C. O. — BUE*na casita en la quinta Amarilla á 7 cuadras de la estación Calle Las Heras entre Balcarce y Avenida Porvenir, Rodeadas de lindas casas quintas y luz eléctrica á la cuadra. Mide 10 por 44.80 Edificio de 2 piezas, galerías, patio baldosa, oficinas, etc. Base 1.700 $, Seña 8 olo, Comisión 2 olo. Datos Bolívar 256.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. —Francisco Abalo. n7

Suspendido por la lluvia para el jueves 11

AVENIDA RIO IV AL LADO de Centenera, con doble línea de tranvía eléctrico. En mensualidades, 3 espléndidos lotes ideales para construir una linda casa quinta ó casa de renta por sus dimensiones cada lote mide 10x80 varas de fondo. Terrenos los únicos á venderse en ese importante barrio. Base $ 6 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.
EL JUEVES 11 (fiesta) á las 5.—Francisco Abalo. n8

Suspendido por la lluvia para el Jueves 11

AV. PROVINCIAS UNIDAS 227 entre Doblas y Viel, con adoquinado al frente. Buena casa con mucho terreno á un paso de los bulevares La Plata y Río IV y en un barrio de lujosas casas de familia. Edificio de 2 piezas árboles frutales patio de mosaico oficina etc. el terreno mide 10x70 varas de fondo. Base $ 14 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.
EL JUEVES 11 (fiesta) á las 4. n8

(Suspendido por la lluvia para el Jueves 11)

*AL SUD — CASITA CEN*tral con cloacas calle Inclán 180 entre Mathéu y Alberti á 1 cuadra del bulevar Garay con adoquinado y eléctrico Mide 10x20 3 piezas cloacas, oficinas etc. Base $ 5.500 Seña 8 o/o Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256
EL JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 3.—Francisco Abalo. n8

¡En Morón!

Los terrenos conocidos por quinta Amarilla.

37 LOTES 37

incluso 2 propiedades

En 80 mensualidades. Base. 2 pesos por mes.

El Dgo. 14 de Noviembre

A LAS 3

Trenes expresos gratis á las 2.. y 3 de la tarde. Boletos en la misma estación.

Planos Bolívar 256.

*EN MORON, F. C. O. — 37 lo*tes incluso 2 propiedades Terrenos conocidos por Quinta Amarilla, á 6 cuadras al Sud de la estación, Situados calles Uruguay, Vicente López, Las Heras Beruti y bulevar Porvenir En 80 mensualidades. Base $ 2 por mes Los terrenos en venta son los más altos y codiciados de la localidad y entre lindas casas quintas, á pocas cuadras de la plaza Iglesia é Intendencia municipal con luz eléctrica en la esquina donde la tierra aumenta día á día, debido al gran incremento que está tomando la línea del ferrocarril Oeste debido á su nueva concesión de tranvía eléctrico de plaza de Mayo á Luján con un servicio de trenes cada 15 minutos del Once á Moreno, lo que significa que en 20 minutos se va de plaza de Mayo á Morón. Es necesario que los interesados visiten con anticipación dichos terrenos. Condiciones de la venta, 3 mensualidades en el acto del remate, 3 más al recibir el título provisional y una vez abonadas 18 mensualidades más. Título definitivo por ante el escribano señor A. C. Blaso. Descuento del 15 o/o á todo comprador que abone al contado. Comisión 2 o/o. Posesión y entrega de los terrenos el domingo siguiente del remate. Trenes expreso gratis de la estación Once á las 2.2. y 3 p. m. Boletos en la misma estación. Planos pueden solicitarse en los siguientes puntos: Santa Fe 4020 Córdoba y Gazcón almacén, Corrientes 3701 almacén, San Juan 2475 y en mi oficina Bolívar 256, U. T. 3746, Avenida. Nota: En caso de lluvia el remate se efectuará en mi escritorio el mismo día y hora indicada.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3. en los mismos terrenos.—Francisco Abalo

F. M. Pisano

EN MORENO 1.450 LOTES que comprenden la parte más importante del pintoresco pueblo. Base $ 3 por mes el lote en 80 mensualidades sin interés y sin limitación alguna. Son terrenos muy altos, parejos, bien ubicados, totalmente rodeados de edificación compacta, dentro de la planta urbana del pueblo, lindando por su fondo con las casas para obreros en construcción, á sólo tres cuadras de la estación á doscientos metros de la iglesia, plaza y municipalidad, alambradas sus manzanas, circundados por grandes bulevares y por las casas quintas de los doctores Herrero, Obarrio, Arana, Monsegur, Echegaray, Salas, Ezeiza, Cirio, Gazzano y otras. El subterráneo otorgado recientemente al F. C. O. para prolongar sus vías hasta el puerto de la capital, con la obligación de explotar con tracción eléctrica el nuevo trayecto concedido y á extender este servicio en su línea principal hasta Moreno, comunicándose con plaza de Mayo en sólo 33 minutos, el camino pavimentado y las concesiones de tranvías otorgadas hasta allí, son unos de los tantos factores concurrentes á dar mayor prestigio á toda la gran zona del Oeste, asegura en la forma más evidente el grandioso porvenir de los terrenos en venta, y los coloca en condiciones más ventajosas que aquellos ubicados en los suburbios de la capital. Moreno es el pueblo más alto y más sano del Oeste y su ubicación pintoresca ofrece la más grande perspectiva de su valorización y grandeza. La vida allí es cómoda y barata y sus fáciles medios de comunicación le aseguran un porvenir halagüeño que debe aprovechar el empleado ó el obrero, comprando donde la valorización se inicia, para edificar en situación envidiable con capital que los vendedores le proporcionarán.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 2 en los mismos. Tren gratis del Once á la 1.20 y de Flores á la 1.30. Unico desembolso 2 mensualidades y 2 o/o de comisión en el acto del remate y otras 2 mensualidades dentro de los 10 días siguientes á la venta, fecha fijada para recibir el título provisional y para la entrega y posesión de los mismos. Pagando al contado 20 o/o de descuento. Planos, boletos y más datos. B. Mitre 314.—F. M. Pisano. n4

Giménez Zapiola, Panelo y Cía.

JUDICIAL — EN ADROGUE A plazo. La quinta de Martín y Herrera en 8 lotes. Por orden del señor juez de primera instancia en lo civil doctor Jorge de la Torre secretaría del doctor Armando Lasplur, en los autos sucesorios del doctor Félix Martín y Herrera á propuesta de partes situada á cuadra y media de la estación con frente al hotel de las Delicias. Lote número 1—Con una superficie de 4180.49 varas cuadradas (3097.87 m. c.) comprende la casa quinta que se compone de dos edificios: el 1o. compuesto de 8 habitaciones, cuarto de baño y dependencias el 2o. compuesto de seis habitaciones una noria con depósito y cañerías correspondientes. Base 25.724.81 $. Lotes números 2 y 3—Con superficies de 565.21 varas cuadradas (439.91 m. c.) cada uno. Base $ 3.50 la vara cuadrada. Lotes 4, 5, 6, 7 y 8, con superficies de varas cuadradas 622.95 (467.21 m. c.) cada uno. Base 3.50 $ la vara cuadrada. Ubicación inmejorable rodeados de preciosos chalets y magníficas quintas. Las espléndidas dimensiones de los terrenos situación privilegiada y las facilidades de pago con que se ofrecen constituyen la base de un excelente negocio ya sea para especulación ó ya para la construcción de casas de verano ó renta.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3.30 de la tarde en la misma propiedad Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Forma de pago: mitad al contado y el resto por mitades á seis meses y un año de plazo con el interés del 7 o/o y garantía hipotecaria de la misma propiedad. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Cornelio Olivencia oficina del escribano don Pedro Cedrés. Informes y planos en nuestro escritorio, Florida 239. NOTA—En caso de lluvia, el remate se efectuará el próximo Domingo.—Giménez, Zapiola, Panelo y Cía. n8

EN ADROGUE—A PLAZOS un espléndido lote calle Somellera esquina Norter á dos cuadras de la estación. Situación inmejorable. Rodeado de espléndidas quintas. La única fracción sin edificar. Superficie: 25 varas de frente á Somellera por 50 de fondo á Norter, por donde pasará el tranvía eléctrico. Base 3.50 pesos la v. c.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 3.30 de la tarde, en el mismo terreno Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con el 6 por ciento de interés. Informes, Florida número 239.—Giménez, Zapiola, Panelo y Cía. n8

Angel M. Devoto

*EN EL DOCK SUR, FREN*te á la gran Usina.—24 lotes rodeados de edificación. Pagaderos en 40 mensualidades, sin interés. En la notable manzana número 293, á una cuadra de tranvía eléctrico, á un paso del canal y de la Compañía de Productos Químicos. — En el gran barrio fabril, donde trabajan miles de empleados y obreros que ocupan las colosales empresas allí radicadas. Donde se pagan los alquileres más altos y donde faltan viviendas y locales para negocios. La propiedad en el Dock produce 20 por ciento de interés. Una casilla de madera de 4 ó 5 piezas que se construya en uno de estos terrenos producirá de 80 á 100 pesos al mes. Base $ 3 la vara. A los 15 días del remate se entregarán los terrenos medidos y amojonados. Títulos perfectos y definitivos enseguida ante el escribano señor Agustín Roverano.
Forma de pago: Tres mensualidades en el acto del remate y 2 por ciento de comisión $ á los 5 días de la venta y las 34 restantes se abonarán una cada mes, á contar desde Diciembre, en el Nuevo Banco Italiano Descuento de 10 por ciento á los que paguen al contado.
EL DOMINGO 14 de Noviembre, á las 4 en el terreno. El día del remate á las 3.30 habrá embarcaciones en Pedro Mendoza y Almirante Brown para conducir á los interesados al terreno Plano, datos y boletos Avenida de Mayo 564. n3

TERRENO BIEN SITUADO calle Merlo entre Curapaligüé y Thorne (quinta Lanús). Frente á la casa quinta de Perupatto, al lado de edificios, á 3 cuadras al Sur de Río IV, á 50 metros del tranvía y de la calle Curapaligüe, adoquinada, Mide 10 varas por 32, Base $ 6 la vara, Mitad al contado y mitad á un año.
EL JUEVES 11 de Noviembre á las 5 en el terreno. Títulos perfectos, Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o, Informes, Avenida de Mayo 564. n7

CASA ALTA Y BAJA, CALLE Santiago del Estero números 1134 y 1136 entre Humberto I y San Juan. En la parte más interesante de la parroquia de la Concepción y en medio de buenas construcciones Edificio sólido, planta baja: 5 habitaciones, 6 en la alta, Renta con alquileres muy bajos $ 2.700 al año. Base pesos 21.000. Después detalles.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 4. n11

LOREA 844, entre ESTADOS Unidos y Carlos Calvo (Europa), magnífico terreno con edificio, Mide 9 1/2 varas de frente por 45 de fondo, Base $ 20.000, Mitad á 1 año de plazo.
EL DOMINGO 21 de Noviembre á las 5. Después detalles.—Angel M. Devoto, Avenida de Mayo 564. n11

Banco Hipotecario de la P. de Bs. As

Calle 50 entre 6 y 7 (antigua estación)

INOCENCIO ORTIZ y Cía.

*EN EL PARTIDO DE VI*cente López, paraje denominado Los O..., números hipotecarios 38379, 354 y 38410/424.
EL JUEVES 25 de Noviembre de 1909, á las 3 p. m. procederemos á vender en nuestra casa Maipú número 17 (altos), 31 lotes de terreno ubicados en la fracción B del plano respectivo de estos terrenos designados con los números 1 al 16 y 33 al 46, con las siguientes superficies: Lote número 1 consta de 7.558 metros, 3 dts. cuadrados, lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 y 16 constan de 4.748 mts. 52 dcts. cuads. c/u. lote 32, consta de 6.696 mts. 15 dcts. cuads. y los lotes 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 y 46 constan de 4.748 mts. 52 dcts. cuads. c/u. Estos terrenos lindan en su perímetro general al NE con la fracción C calle en medio, al NO. con Anchorena al SE herederos de Uriarte y al SO, calle en medio con la fracción A. Base de venta para el lote número 1 pesos 2.242 m/n. efectivo. Base de venta para los lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 y 46, $ 1.452 m/n efectivo cada lote. Base de venta para el lote número 32, pesos 2.945 m/n. efectivo. Nota: Las condiciones de venta de estos lotes son las siguientes: al contado hasta la base de venta y por todo lo que exceda de ésta podrá el comprador firmar pagarés hipotecarios á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo, con interés de 6 o/o anual pagaderos por semestres adelantados. Por planos y más detalles ocurrir á los martilleros y para ver los títulos ocurrir al Archivo del Banco, Número de orden 864. n10

A. Recio y Cía.

EN VILLA BALLESTER — Casa quinta con 2.800 v. c. y gran cantidad de frutales bulevar Ballester esquina á Rivadavia frente á la plaza y donde todos los edificios son chalets, dista sólo 4 cuadras de la iglesia y 8 de la estación, estando todo el pueblo iluminado á luz eléctrica. Su edificio consta de comedor, dos dormitorios, un galponcito, gallinero pozo, jardín al frente y en toda su extensión alambrado con alambre tejido. Base pesos 5.000.
EL DOMINGO 14 de Noviembre á las 4. Seña 8 o/o, Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 347.—A. Recio y Cía. n9

ENRIQUE D. LAGOS & Cía.

79 PIEDRAS 79

CASA DE REMATES EN GENERAL

Administración de propiedades, préstamos hipotecarios, anticipos sobre negocios en remate.
Sección frutos y haciendas, especialmente atendida por el señor Roberto Rivera Ocantos. v11

E. D. L.
79 PIEDRAS 79

HOY
9 LOTES EN VILLA URQUIZA

v 11

AVENIDA OLAZABAL Y Avenida de los Constituyentes importante situación terreno alto y de porvenir liquidaremos esta fracción de 200 á 450 varas cuadradas por cualquier precio arriba de la base de 2 $ m|n. v. c., á 2 años de plazo.
El JUEVES 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 p. m. en punto. El comprador podrá abonar 20 olo. al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses con 7 olo. de interés y garantía hipotecaria. Títulos perfectos é inmediatos por ante don Francisco Argerich. Seña 8 olo. y 2 olo. de nuestra comisión. n8

*A 6 CUADRAS DE URQUI*za y 6 cuadras de Pueyrredón, sobre la Avenida de los Constituyentes que va al Parque del Oeste con tranvía en construcción, en la localidad más progresista dentro de la capital, con 80 trenes diarios y varias líneas de tranvía con aguas corrientes gas, luz eléctrica, mercado recién inaugurado, rodeados de fábricas al mismo tiempo que bonitas villas de familias.
El JUEVES 11 de Noviembre (fiesta) á las 2 p. m. en punto. Pidan planos á nuestra casa Piedras 79.—Enrique D. Lagos y Compañía. n8

El barrio protegido por la municipalidad donde construye 200 casas para sus empleados

*EL TRANVIA 23 HACE TER*minal allí mismo Avenida Chiclana y Avenida La Plata y calles Muñiz y Patagones, venta liquidación por cuenta de la Compañía Constructora Nacional 8.000 varas en lotes de 200 á 600 varas. Base, $ 4.50 v. c.

$ 4.50 v. c. EN 30 mensualidades

v 11

*EL DOMINGO 14 DE NO*viembre á las 2 p. m. en punto. Títulos perfectos por ante don Fernando del Río. El comprador entregará 3 mensualidades como seña en el acto del remate y nuestra comisión de 2 olo. debiendo abonar 3 cuotas más al firmar el boleto definitivo dentro de los 15 días del remate abonándose las restantes á contar del 1 al 15 de Enero de 1910. Pidan planos é informes en nuestra casa 79 Piedras 79.—Enrique D. Lagos y Compañía. v11

4 ESQUINAS EN FLORES

PEDERNERA Y MERLO, A 4 cuadras del palacio del Banco de la Nación Argentina en 3 lotes de 200 á 300 varas. Es el barrio donde más se edifica en ese importante barrio y se explica porque hay 3 líneas de tranvías que comunican el centro á Mataderos á Belgrano Chacarita etc. estando el F. C. O. á 5 cuadras que próximamente acercará más con su línea eléctrica subterránea. Ahí está la plaza la iglesia el adoquinado hasta allí mismo las aguas corrientes y todo lo que representa adelantos edilicios. No hay que ponderar cuando se ofrecen terrenos en el verdadero centro social y comercial de ese importante barrio. Base $ 8 v. c.
El DOMINGO 21 de Noviembre á las 2 p. m. á 2 años de plazo. v11

*VARELA Y MONTE—15 VA*ras por 37 sobre la Avenida adoquinada y rodeada de edificios. Base $ 8 v. c.
El DOMINGO 21 de Noviembre á las 2 p. m. á 2 años de ...

PEDERNERA Y LOBOS—17 varas por 31, á una cuadra del adoquinado por ambos costados frente á la casa quinta conocida por de Martínez de Hoz. Base, pesos 8 v. c.
El DOMINGO 21 de Noviembre, á las 2 p. m., á 2 años de plazo. v11

VARELA (ADOQUINADO pago) entre Lobos y Monte 6 lotes unidos, con opción, cercados de pared en todos sus costados. Base, $ 8 v. c.
El DOMINGO 21 de Noviembre, á las 2 p. m., á 2 años de plazo. v11

PEDERNERA Y MONTE — Esquina y 2 lotes de 300 v. c. cada uno. Base, $ 8 v. c.
El DOMINGO 21 de Noviembre, á las 2 p. m. á 2 años de plazo. 10 olo. en el acto del remate 10 olo. más al escriturar y el resto en 4 cuotas iguales de 20 olo, á 6, 12, 18 y 24 meses con 7 olo. de interés y garantía hipotecaria. Escrituras por ante don Francisco Argerich. Pidan planos en nuestra casa 79 Piedras 79.—Enrique D. Lagos y Cía. v11

La Mejor Fracción Indivisa Dentro De La Capital

*CONOCIDA POR DE CAM*biaso: está sobre la Avenida San Fernando que es la calle adoquinada frente á los mataderos y el camino más directo á la estación y talleres de Liniers. v11

305 lotes CON BASE DE 5 pesos mensuales

*PAGADEROS EN 80 MEN*sualidades sin interés venta excepcional al alcance de todos con sólo desembolso de 4 mensualidades.
El DOMINGO 28 de Noviembre á las 2 p. m. v11

Visítense los terrenos con el tranvía por 0.10 centavos

*Y PIDAN PLANOS A NUES*tra casa 79 Piedras 79. Enrique D. Lagos y Cía.—Nota: Se darán títulos inmediatos, por ante don Francisco Argerich, sin más desembolso que las 4 mensualidades y 4 antes del 1o. de Enero de 1910. v11

José Lago

*A LARGOS PLAZOS, REMA*tará el 14 de Noviembre de 1909, á la 1 de la tarde, los primeros solares y las primeras quintas, del futuro gran "Pueblo Grisolía", rodeando la importante estación "Achupallas" de la vía principal de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires. Los detalles completos de esta venta y los planos del pueblo y de las quintas aparecen en los carteles en circulación y en los que se repartirán á los concurrentes en los trenes y en el lugar del remate. Se venderán sin base y á cuatro años de plazo, sin interés. Todo comprador que abone el importe total dentro de los 60 días siguientes al remate, tendrá derecho á una rebaja del 20 por ciento del precio Seña 10 por ciento en el acto del remate y 3 por ciento de comisión. La estación "Achupallas" será la más importante de la línea, porque su ubicación se lo permite pues se encuentra en el centro más rico de la provincia por sus importantes colonias agrícola-pastoriles, en el eje mismo de los florecientes partidos de Chivilcoy, Bragado, 25 de Mayo y Alberti. De la estación "Achupallas" la gran empresa de ferrocarriles de trocha angosta desprenderá un importante ramal al Sur de la provincia que atravesará los partidos de 25 de Mayo, Alvear, Tapalqué, Olavarría y Lamadrid; otro ramal tomará rumbo al Noroeste cruzando los partidos de Chivilcoy, Chacabuco, Junín y Rojas hasta llegar al pueblo de Colón, para de allí seguir á la zona agrícola-ganadera de la provincia de Santa Fe. Nota importante: El día del remate, (14 de Noviembre), á las 7.20 de la mañana partirá de la estación Vélez Sársfield, del ferrocarril trocha angosta, un tren expreso á "Achupallas" conduciendo los interesados de la capital federal y de todas las estaciones y pueblos del trayecto y otro tren también expreso saldrá de Bragado F. C. O., á las 7 de la mañana del mismo día parando en Larrea, Alberti, Benítez, Chivilcoy, Gorostiaga, Henry Bell y Gobernador Ugarte. Terminado el remate los dos trenes regresarán con sus pasajeros al punto de partida parando en todas las estaciones. La nota más importante. En el futuro "Gran Pueblo Grisolía" su propietario señor Pascual Grisolía obsequiará á la concurrencia con un abundante almuerzo campestre á la llegada de los trenes.
¡Ojo! Los interesados de la capital federal encontrarán á las 6.10 de la mañana, coches expresos número 34 del tranvía eléctrico en la Plaza de Mayo (esquina Victoria y Defensa), que los conducirá á la estación Vélez Sarsfield (del ferrocarril trocha angosta) de donde partirá el tren especial con la concurrencia al lugar del remate.